

Создано: 16.10.2025 в 14:45

Обновлено: 17.01.2026 в 14:28

<https://move.ru/objects/9285802985>

Олеся Самойлова, Бест на Речном

79230702716

Москва, улица Коминтерна, 28к1

30 800 000 ₽

Москва, улица Коминтерна, 28к1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)



Офис

Общая площадь

140 м²

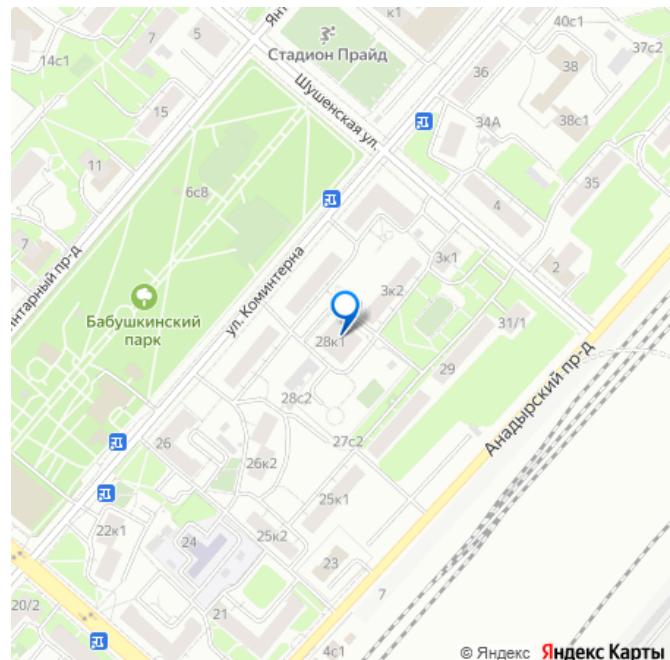
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

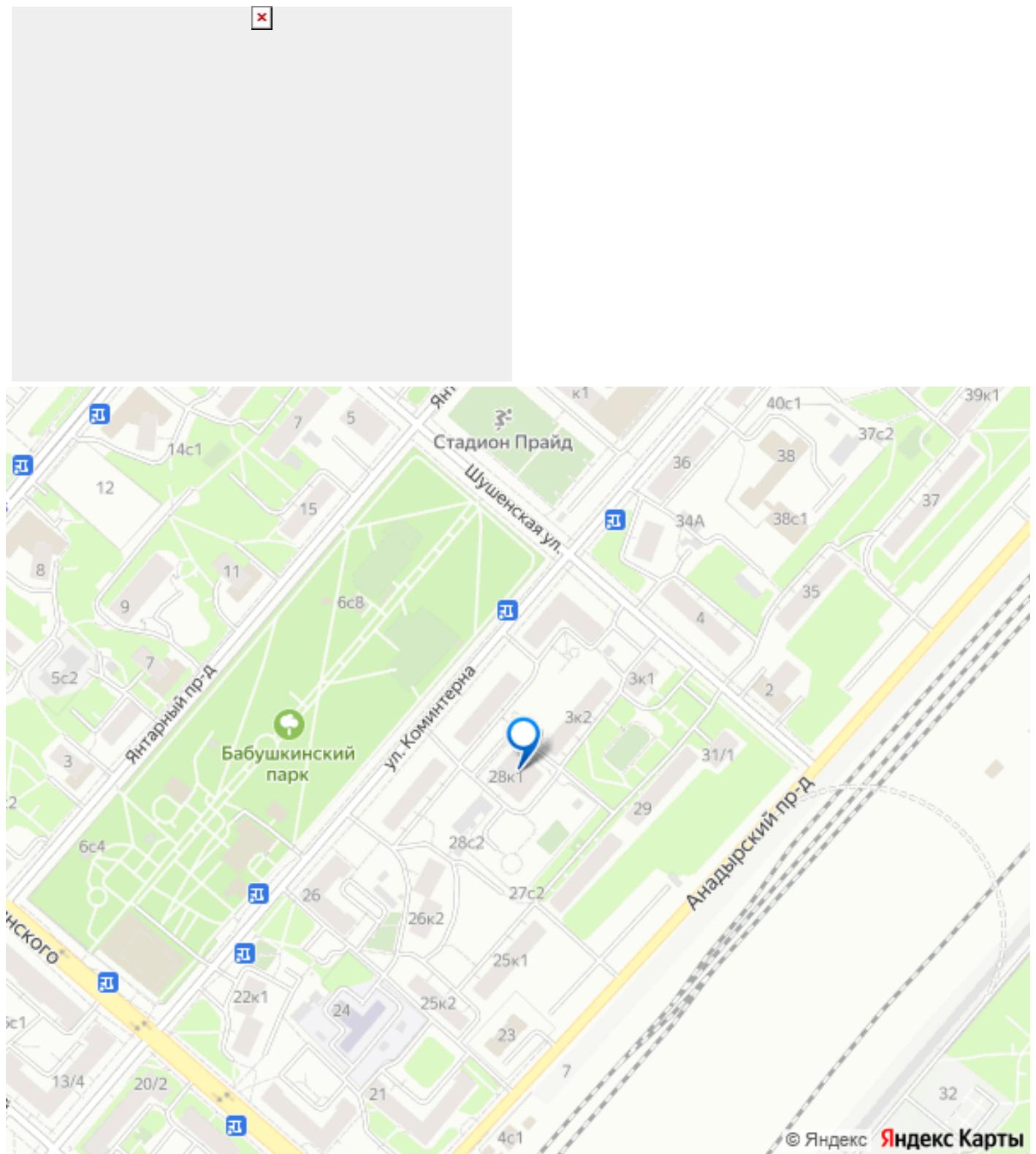


Описание

Арт. 120835341 Продается помещение свободного назначения, расположенное на 1-ом этаже жилого дома с отдельным входом. Витринное остекление, свободная планировка. Полная стоимость в договоре ДКП. Подходит под медицинскую лицензию. Выделенная мощность 30 кВт. (Можно увеличить) Густонаселенный жилой массив. Аптека, Цветы, Магазин, ПВЗ, Стоматология, Медицинский центр, Спортивный/танцевальный зал, Кофейня, Кафе, Химчистка, Табак, Пекарня, Стритритейл, помещение свободного назначения.

Отлично подойдет и под студию танцев, образовательный центр. В пешей доступности метро Бабушкинская. Развитая инфраструктура под боком. Доступ 24/7. Рядом большой паркинг + возможность парковки за шлагбаумом. Полная стоимость в договоре. 1 собственник, без обременений. Гарантия безопасной сделки. Подробности по указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России