

Создано: 22.04.2026 в 19:12

Обновлено: 05.05.2026 в 17:20

Москва, улица Ивана Бабушкина, 13К1

25 300 000 ₹

Москва, улица Ивана Бабушкина, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

Офис

Общая площадь

141.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 10750950. Продается готовый арендный бизнес, с МАП-230 тыс р и ГАП-2 760 000 руб, окупаемость составляет 6 лет и 10 месяцев О характеристиках и преимуществах: -отдельный вход, доступ 24/7 -функциональная планировка - выполнена качественная офисная отделка - полуцоколь с большими окнами, благодаря чему много естественного света -вход со двора жилого дома -несколько мокрых точек, отдельный санузел -подсобные помещения - удобная входная группа -возможность оформления юр адреса О расположении: -в

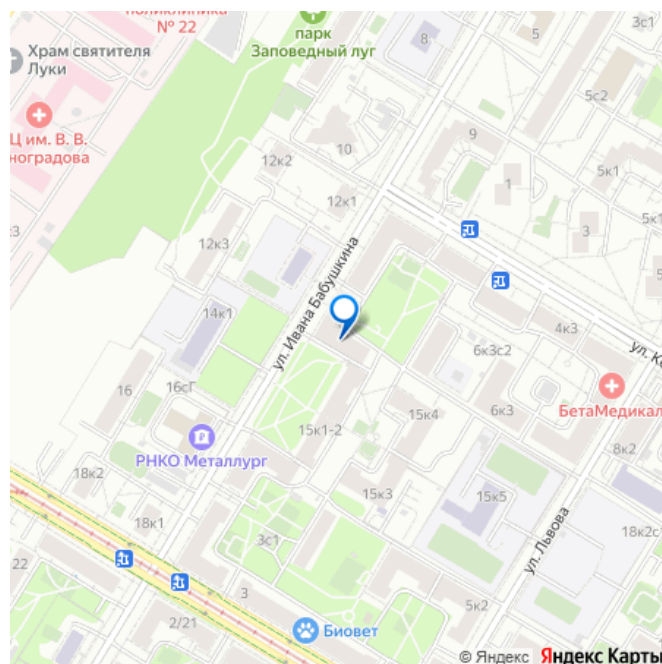
<https://move.ru/objects/9294001519>

Марианна Сергеевна Касьянова,

Этажи Москва

79160561500

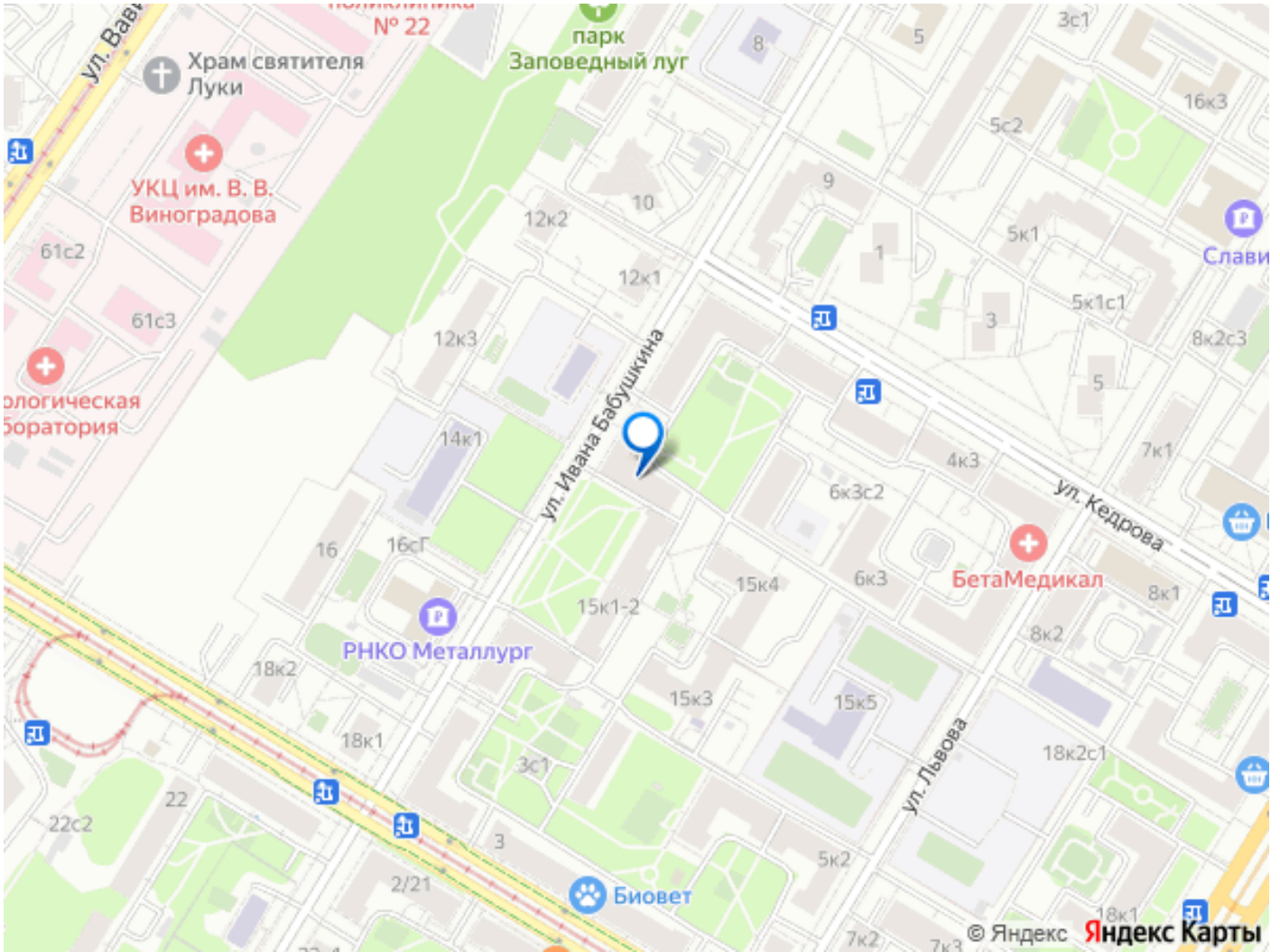
для заметок



шаговой доступности метро

«Академическая» и остановки общественного транспорта -удобная транспортная развязка - парковка для автомобилей во дворе Не забудьте добавить объявление в избранное, чтобы не потерять (нажмите сердечко) Для уточнения подробностей и организации показа, звоните по номеру, указанному в объявлении Код пользователя: 99329





Move.ru - вся недвижимость России