

🕒 Создано: 17.07.2025 в 19:31

Обновлено: 02.12.2025 в 18:30

<https://move.ru/objects/9283074257>

Максим Богданов, Private Broker

79153267235

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С2

36 660 000 ₽

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С2

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

Офис

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

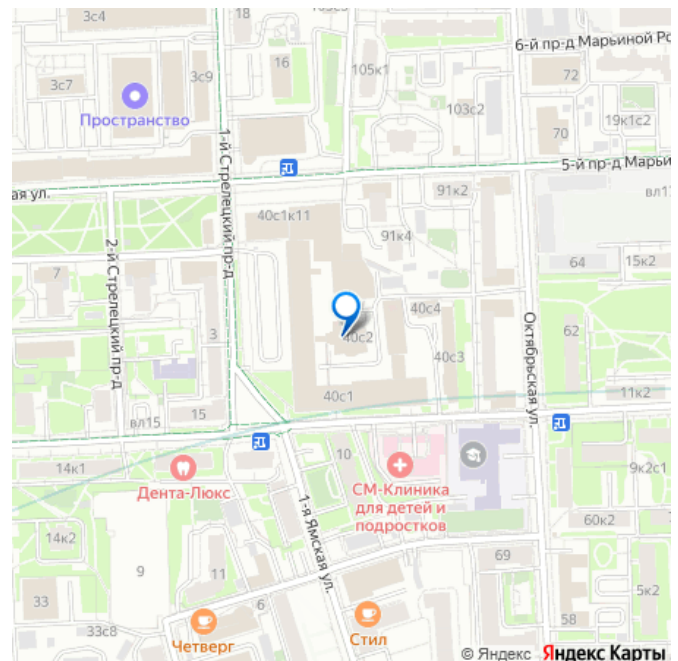
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

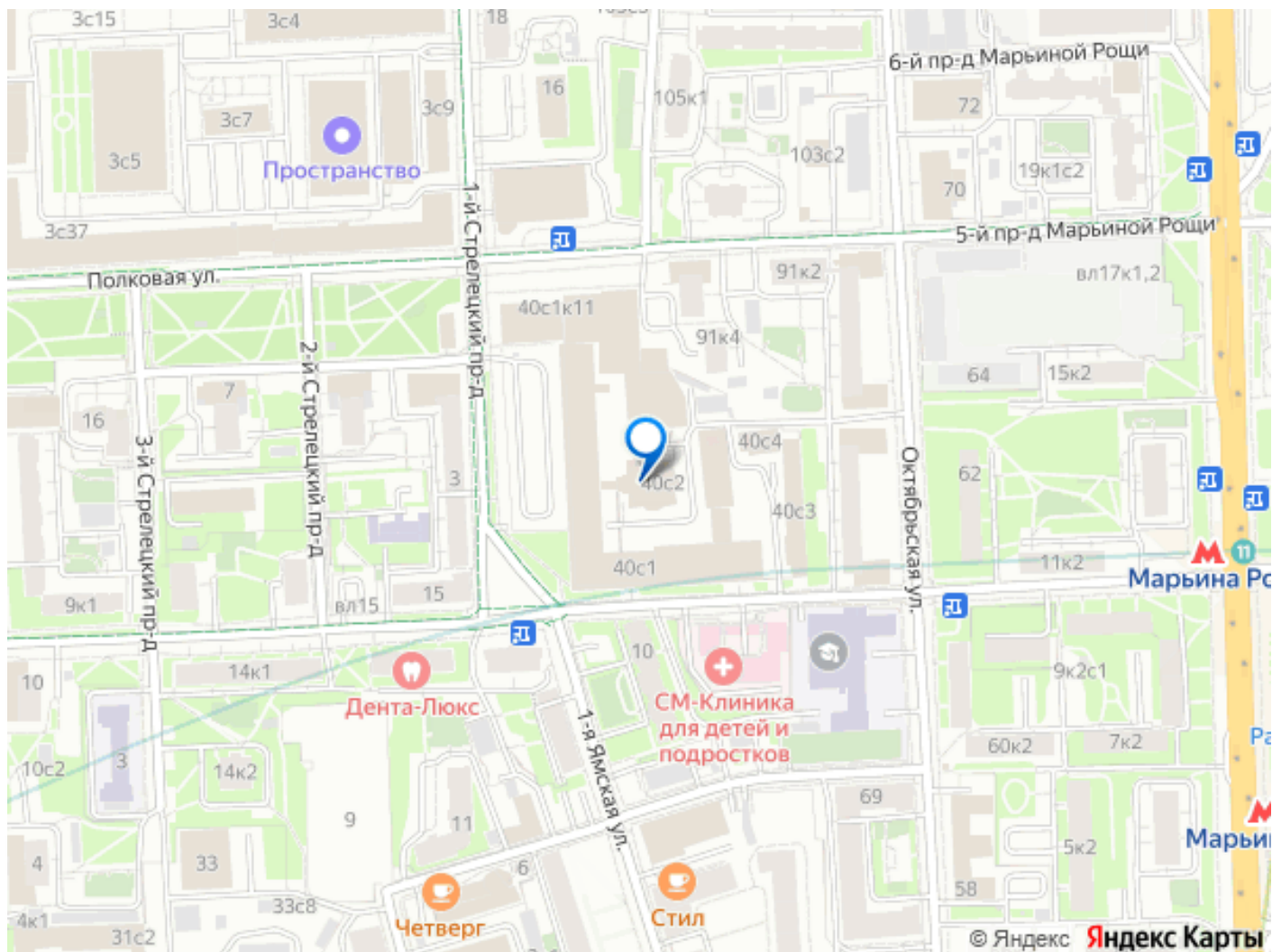
Описание

К покупке предлагается офис в БЦ «3-й проезд Марьиной Рощи, 40». В пешей доступности от ст. метро «Марьино Роща». Площадь помещения составляет 141 кв.м. 6 этаж. Планировка кабинетная. Качественная отделка в стиле Лофт. Просторные большие кабинеты с окнами и прекрасным видом, кабинет руководителя, санузел, входная - приемная зона отдыха, серверная большая. Собственная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. В офисе есть встроенная стерео-акустическая система.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России