

Создано: 02.02.2026 в 16:51

Обновлено: 03.02.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9288751978>

**Gladston, Gladston**

**79894073926**

**Москва, Поварская улица, 31/29**

**44 200 000 ₽**

Москва, Поварская улица, 31/29

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

**Офис**

Общая площадь

144.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

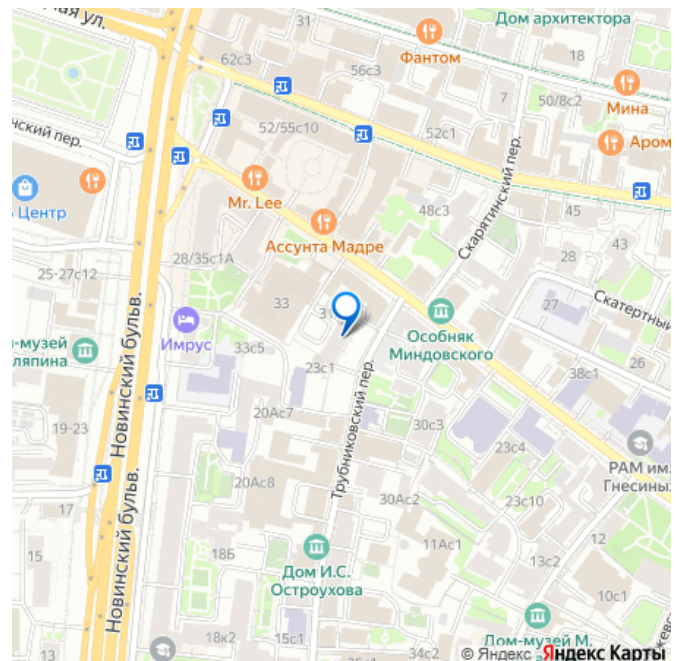
**Описание**

Предложение на продажу 63235. Парковка: городская стихийная. Элитная коммерческая недвижимость в сердце столицы . .

Престижное расположение . Представляем уникальную инвестиционную возможность в самом сердце Москвы! Объект находится в историческом центре города, в двух минутах от Садового кольца. В шаговой доступности станции метро: «Баррикадная», «Арбатская», «Краснопресненская». Особую привлекательность локации придает соседство с легендарным ЦДЛ. . .

Эксклюзивный лот включает в себя три

для заметок



смежных помещения 85,4+ 43,6+15,2 кв.м  
общей площадью 144,2 кв.м в здании-  
достопримечательности (дом Минсредмаша)!  
. . Ключевые преимущества: . Отдельный  
вход со двора . Цокольные помещения с  
окнами . Ремонт после арт-галереи .  
Исторический статус здания . Престижный  
район с высокой проходимостью . . Ваши  
выгоды в этом помещении: . - Расположение в  
премиальном сегменте коммерческой  
недвижимости Москвы . - Потенциал для  
развития различных бизнес-направлений . -  
Высокий инвестиционный потенциал . -  
Уникальная возможность стать владельцем  
недвижимости в историческом здании . . Не  
упустите шанс приобрести коммерческую  
недвижимость в самом престижном районе  
столицы!. Без комиссии.



