

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 14.02.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287720048>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663
09704**

Москва, Боянский проезд, 9

202 160 000 ₽

Москва, Боянский проезд, 9

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Боянский](#)



Офис

Общая площадь

1444 м²

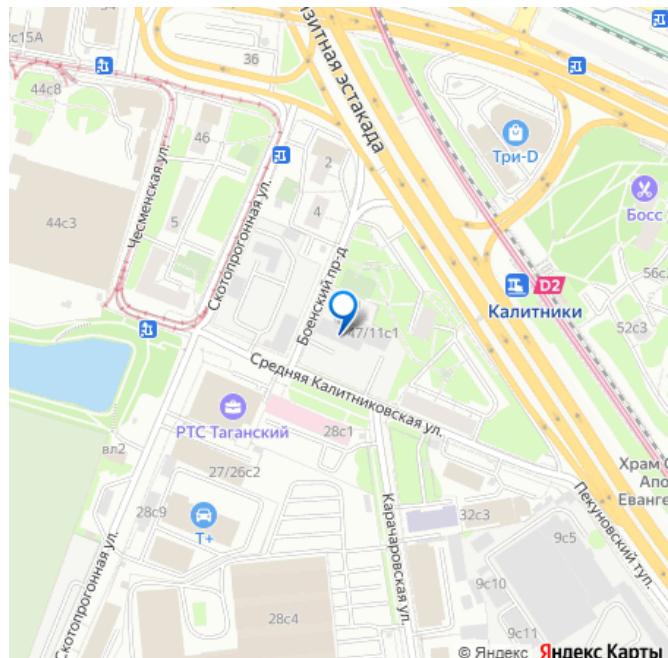
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Здание в юго-восточном округе, в шаговой доступности от метро Римская (не более 20 минут пешком), в Боянском проезде. Общая площадь здания - 1444 кв. м., материал стен - кирпич, перекрытия - ж/б, своя парковка.

Земельный участок 780 кв. м. - в долгосрочной аренде у города. Готовый арендный бизнес, заполняемость - 80%. Объект №3504-5276.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

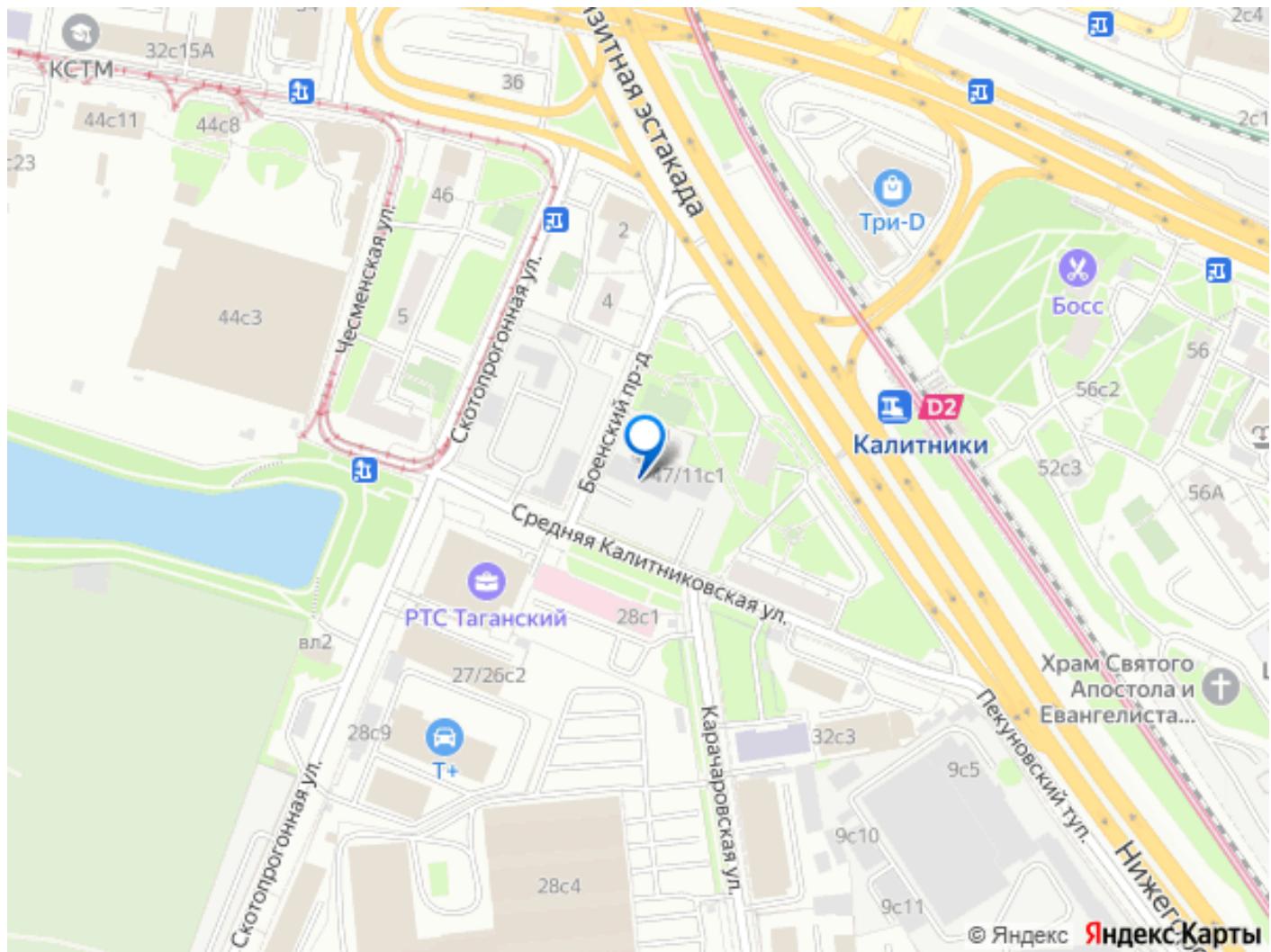
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России