

🕒 Создано: 30.12.2025 в 03:45

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 03:28

**Марат, Telus**

**7495765-40-29,792663  
09704**

**Москва, Боенский проезд, 9**

**202 160 000 ₺**

Москва, Боенский проезд, 9

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Боенский](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

1444 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

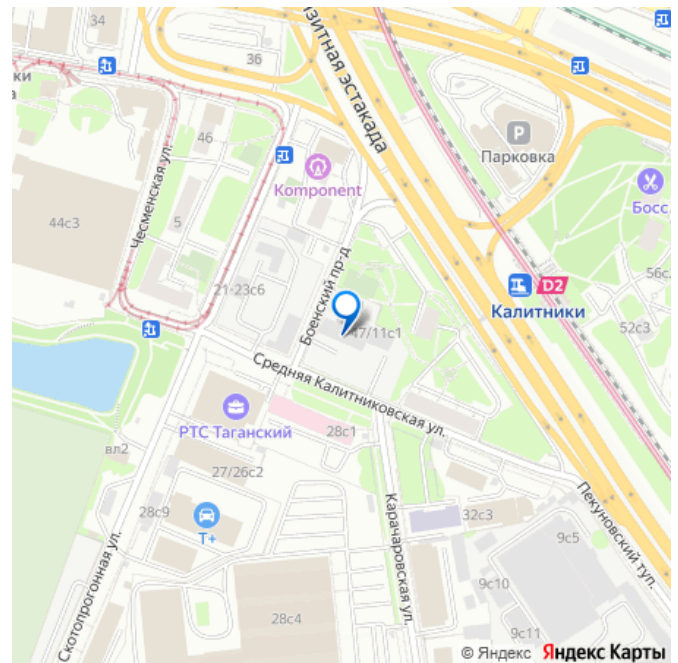
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

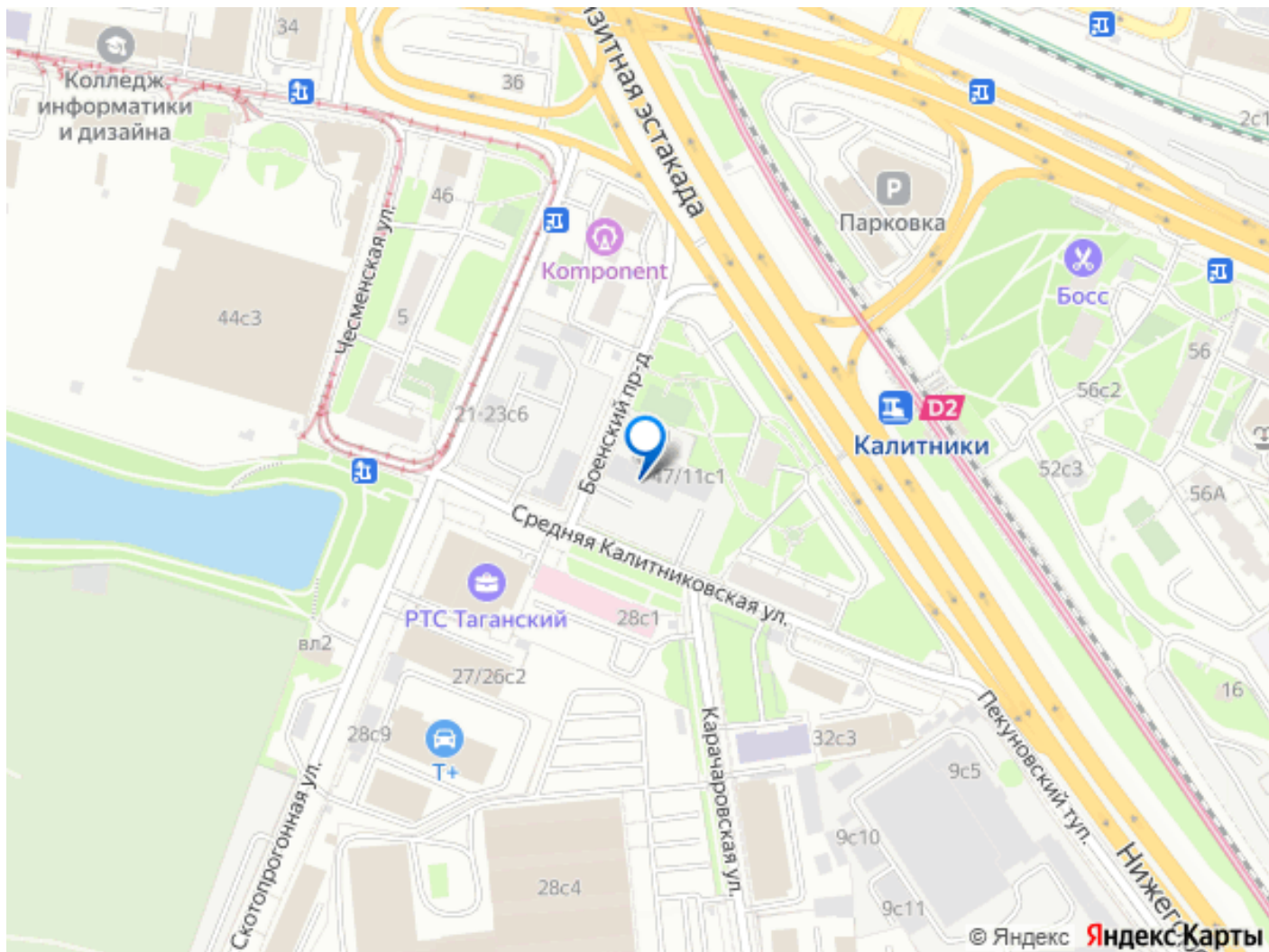
## Описание

Здание в юго-восточном округе, в шаговой доступности от метро Римская (не более 20 минут пешком), в Боенском проезде. Общая площадь здания - 1444 кв. м., материал стен - кирпич, перекрытия - ж/б, своя парковка. Земельный участок 780 кв. м. - в долгосрочной аренде у города. Готовый арендный бизнес, заполняемость - 80%. Объект №3504-5276.









Move.ru - вся недвижимость России