

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 05:31

**Доминанта, Доминанта**

**79104824014**

**Москва, Окская улица, 9**

**46 257 179 ₺**

Москва, Окская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Окская](#)

**Офис**

Общая площадь

144.6 м<sup>2</sup>

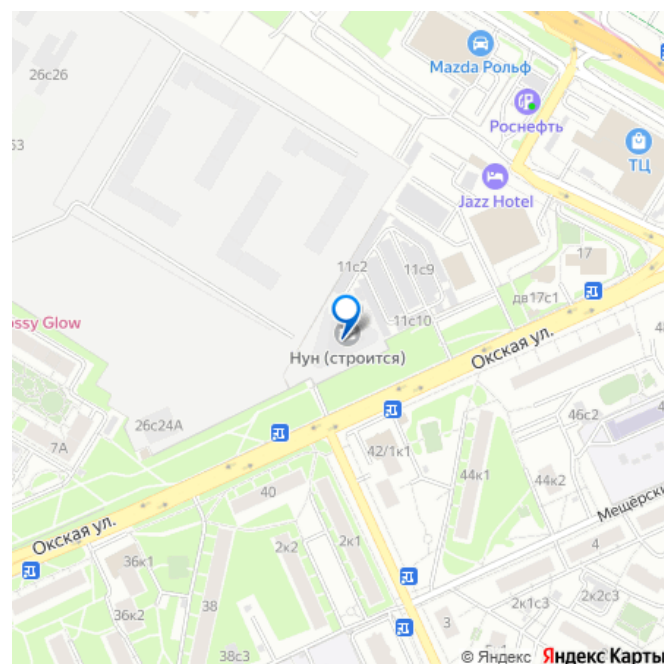
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается офисное помещение площадью 144.6 м<sup>2</sup> в бизнес-центре НУН от застройщика Доминанта. ЮВАО, м. Окская Срок реализации проекта - 3 квартал 2026 года. НУН - современный многофункциональный бизнес-центр с выразительным обликом, располагающийся в динамично развивающемся районе Москвы. Гостей и сотрудников бизнес-центра встречает яркое лобби с высокими потолками и витражными окнами. На первом этаже располагаются вендинговые автоматы, банкоматы и копировальный центр, где можно

распечатать документы. Также здесь находится ритейл с магазинами и кафе. Особая деталь проекта — это эксплуатируемая кровля с озеленением и уютная лаундж-зона с видами на город. Характеристики объекта: - Класс «В» - Функциональные планировки от 63 м<sup>2</sup> до 159 м<sup>2</sup> - Высота потолков 3,6 м - Окна высотой 3 м с функцией проветривания - Отделка - 9 этажей - 4 пассажирских лифта - Центральное кондиционирование, отопление и водоснабжение - Приточно-вытяжная вентиляция - Круглосуточная охрана - IP - видеонаблюдение; - Подземный паркинг. Расположение: - 6 минут пешком до ст. м. «Окская»; - 7 минут на машине до СВХ; - 8 минут на машине до МКАД; - 10 минут на машине до ЮВХ; - 12 минут на машине до ТТК; - 16 минут пешком до ст. м. «Рязанский проспект»; - 20 минут пешком до D3 «Вешняки». Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности!







Move.ru - вся недвижимость России