

Создано: 19.01.2026 в 11:10

Обновлено: 19.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288116823>

БВС Групп, БВС Групп

**79110842387**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 18к2**

**25 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 18к2

Улица

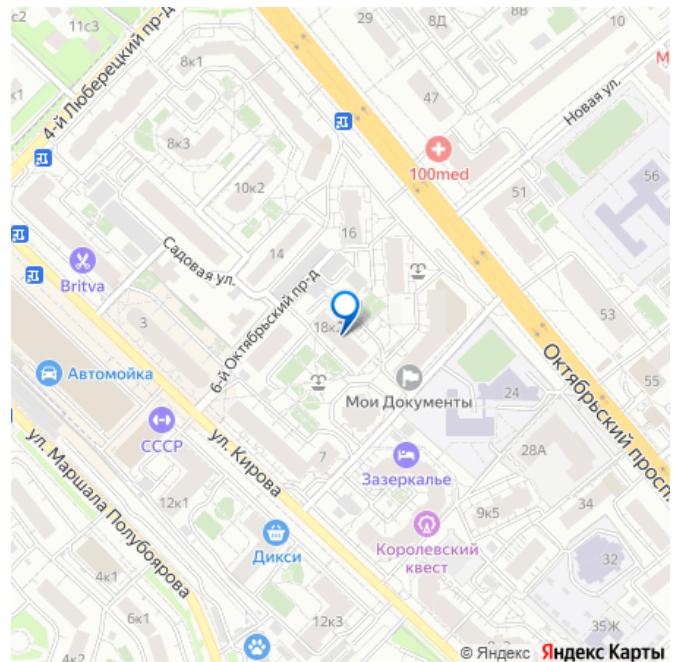
[проспект Октябрьский](#)



для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#)



**Офис**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся уникальное помещение с роскошным дизайнерским ремонтом в Люберцах по адресу Октябрьский проспект, дом 18 корпус 2, этаж 13 из 13. Вас ждёт потрясающий панорамный вид из окон как на закат, так и на рассвет, создавая неповторимую атмосферу комфорта и гармонии каждый день. Особенностью пространства является просторная лоджия площадью почти 20 квадратных метров, позволяющая наслаждаться свежим

воздухом и живописными видами, организовать уютную зону отдыха или рабочего кабинета с видом на город. Предложение может включать выгодную аренду с надёжным арендатором, готовым продолжить сотрудничество, обеспечивая стабильный доход новому собственнику. Все договоры заключены напрямую с ресурсоснабжающими организациями, гарантируя прозрачность и удобство расчётов. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших станций метро и транспортных узлов: расстояние до станции Ухтомская составляет всего лишь 657 метров, до торгового центра — 500 метров, а до ближайшей станции метро Жулебино — менее километра. Это идеальное предложение для инвесторов, желающих приобрести недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости и гарантированным источником дохода.

Уникальное сочетание красоты интерьера, великолепного вида и удобного расположения делают данное помещение выгодным вложением средств и привлекательным активом для бизнеса. Услуги агентов приветствуются и оплачиваются!!!



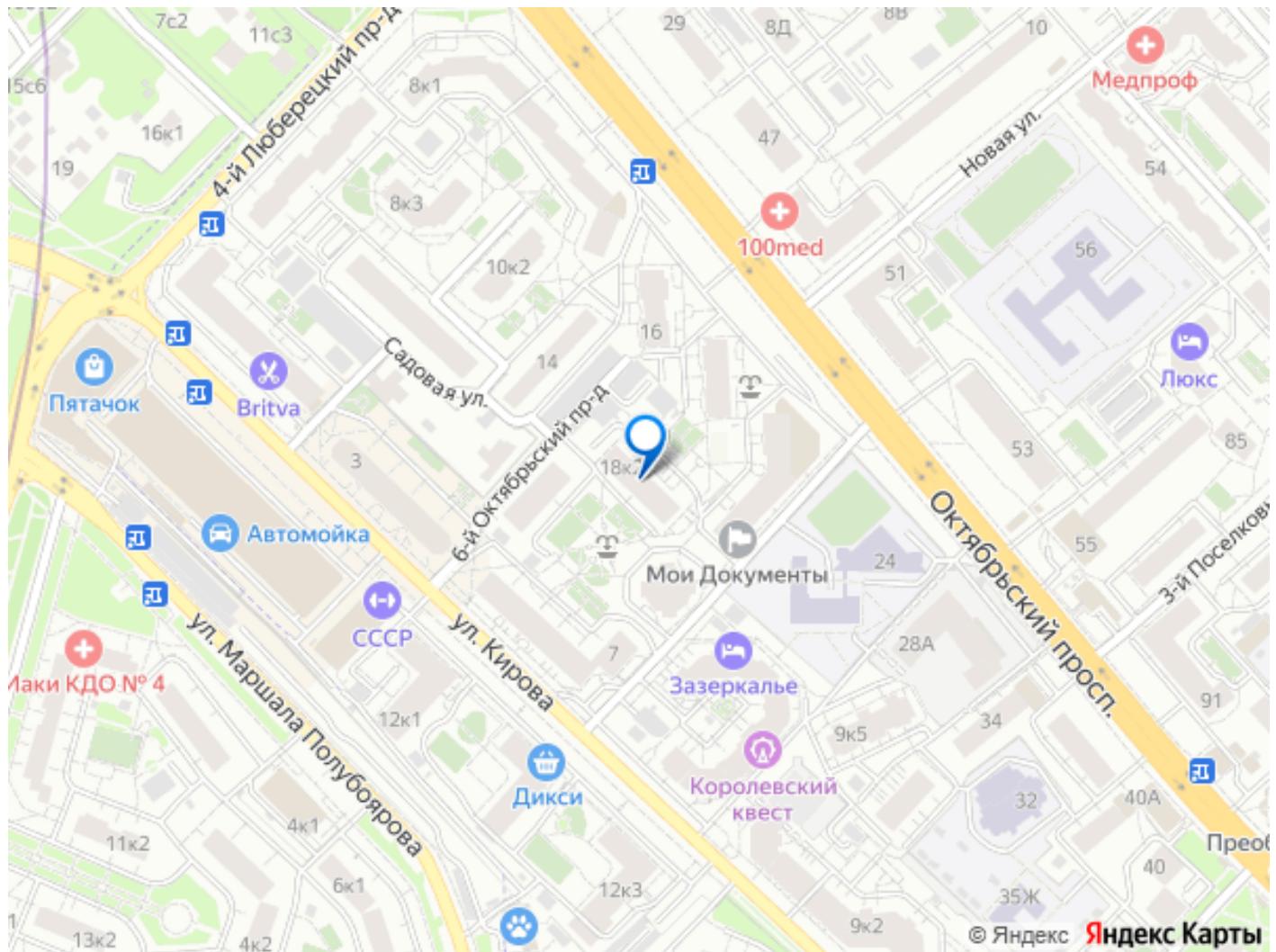
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России