move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.10.2025 в 19:29

Обновлено: 23.12.2025 в 19:26

https://move.ru/objects/9291370999

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

для заметок

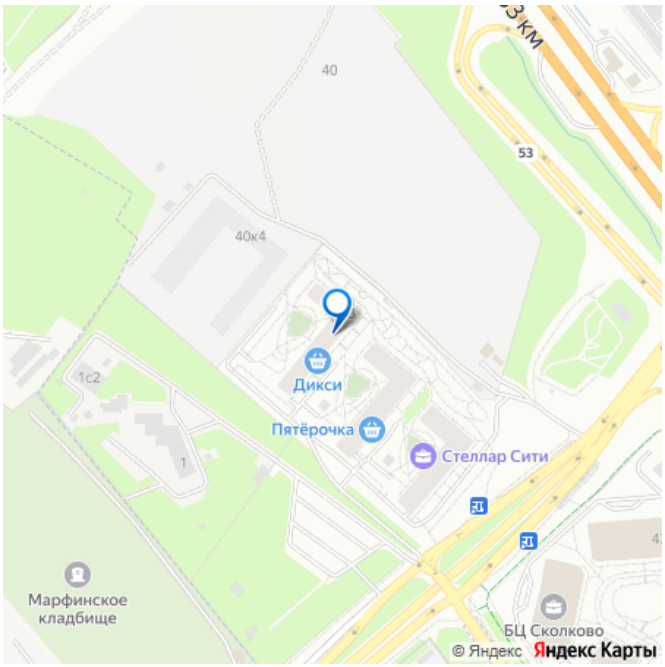
Москва, Сколковское шоссе, 40к3

69 120 000 ₽

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

ЗАО, Можайский район



Офис

Общая площадь

144 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

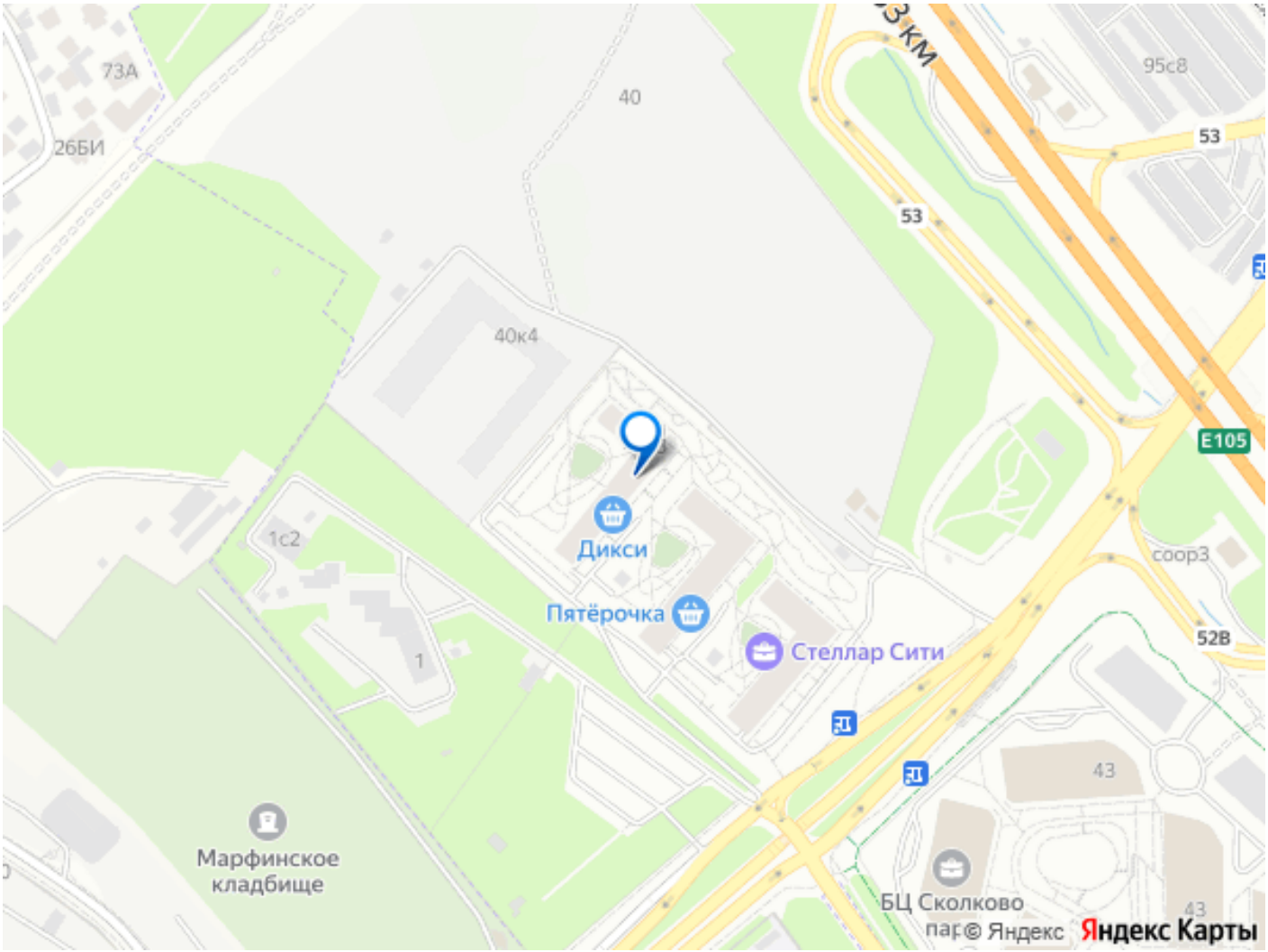
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

В ЖК бизнес-класса «Stellar City» продается офис БЕЗ отделки 144 кв.м. класс В+. Офис расположен на первом этаже комплекса. - Высокие потолки. - Панорамное остекление. - Центральное кондиционирование. - Приточно-вытяжная вентиляция. - Офис со своей мокрой точкой. - Подземный паркинг на 538 машиномест -1 и 2 этаж. - Ближайшее метро: Славянский бульвар, Кунцевская, Аминьевская. Престижная локация: Помещение расположено в одном из самых экологичных районов Москвы, рядом с инновационным центром Сколково Транспортная доступность: удобный выезд на МКАД и близость к остановкам наземного

общественного транспорта. Постоянный покупательский трафик. Помещение расположено в жилом комплексе с высокой заселённостью, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Инфраструктура город в городе: в квартале планируются школа и детский сад, воркаут-зоны, променад, вело и беговые дорожки, а также коммерция на первых этажах для ежедневных покупок. Все необходимое — на расстоянии нескольких шагов. Готовность 4 квартал 2026г. Собственник - юр. лицо. НДС - включен в цену.


73А
26БИ
40
95с8
53
53
40к4
E105
Дикси
1с2
Пятёрочка
Стеллар Сити
сооп3
52В
1
43
Марфинское кладбище
БЦ Сколково
© Яндекс
Яндекс Карты