

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Москва, Старокалужское ш, 62с1к9**

**258 394 000 ₺**

Москва, Старокалужское ш, 62с1к9

Улица

[шоссе Старокалужское](#)

## Офис

Общая площадь

1459 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

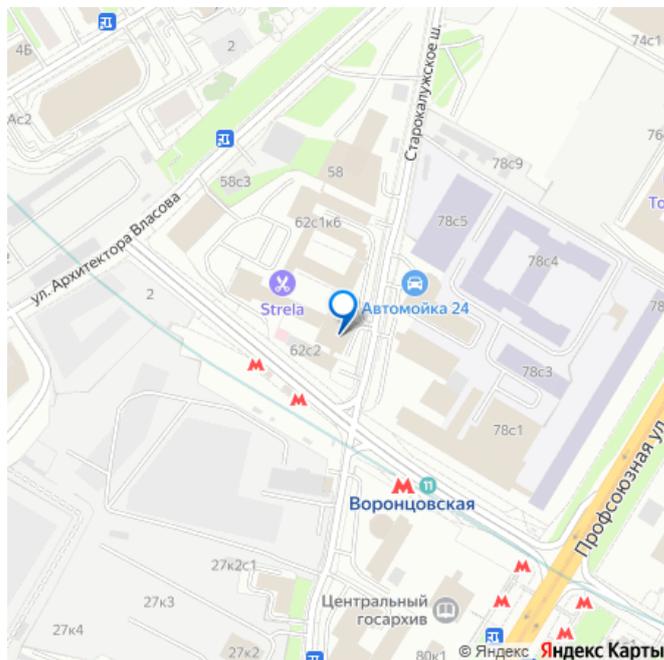
Объект 289290 Бизнес-центр «Валлекс» находится в ЮЗАО Москвы, в районе Обручевский, на Старокалужском шоссе, 62, рядом с улицами Обручева, Профсоюзная, Академика Челомея, Наметкина, в 570 метрах от метро «Калужская». Это 9-этажное здание площадью 24 978,6 кв. метров, построенное в 1965 году. В БЦ «Валлекс» есть четыре лифта, спринклерная система пожаротушения, круглосуточный пост охраны, система видеонаблюдения, парковочная зона для 60 автомобилей. Въезд осуществляется через КПП. В офисной части действует пропускной режим. Здесь работают организации из самых разных сфер

<https://move.ru/objects/9290805509>

**Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость**

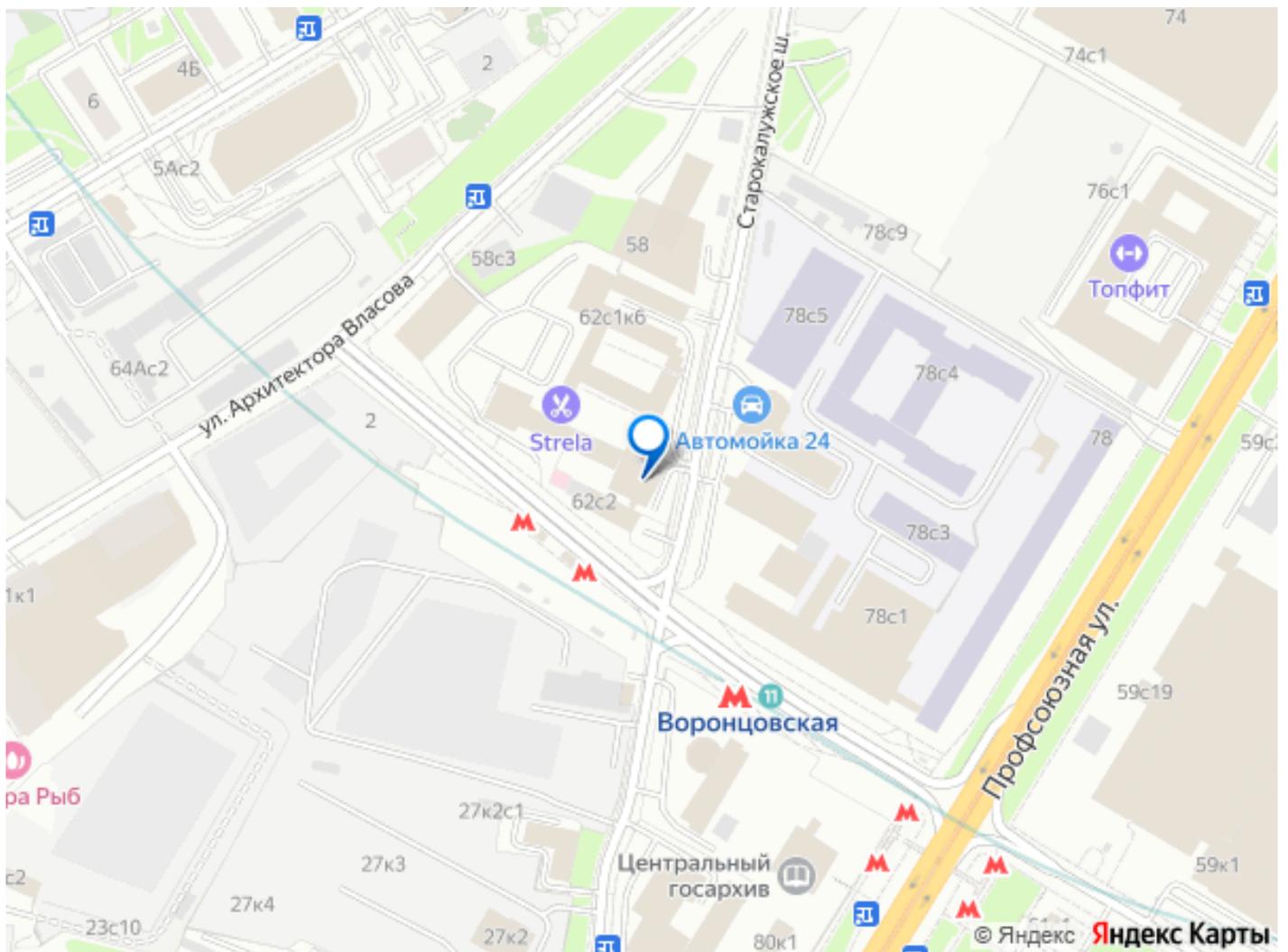
**89251234567**

для заметок



бизнеса - строительные, нефтегазовые, оценочные, консалтинговые, телекоммуникационные компании, рекламные агентства, проектное бюро, туристические агентства, медицинская, стоматологическая клиника, интернет-магазины, студия иностранных языков, кофейня, салон красоты, аптека, учебно-методический центр, танцевальная студия, автошкола, театрально-концертная касса, кафе. Рядом находятся супермаркет «Пятерочка», торговый центр «Мегацентр Италия», фитнес-клуб Wellness Park, художественный салон «ЭТПК Воронцово», Воронцовский парк. Продается офис в престижном БЦ. Весь 2 этаж





Move.ru - вся недвижимость России