

Создано: 19.11.2025 в 14:06

Обновлено: 08.02.2026 в 05:09

<https://move.ru/objects/9286742542>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, проезд 3-й Марыиной рощи, 40С1**

**37 230 000 ₽**

Москва, проезд 3-й Марыиной рощи, 40С1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Офис

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

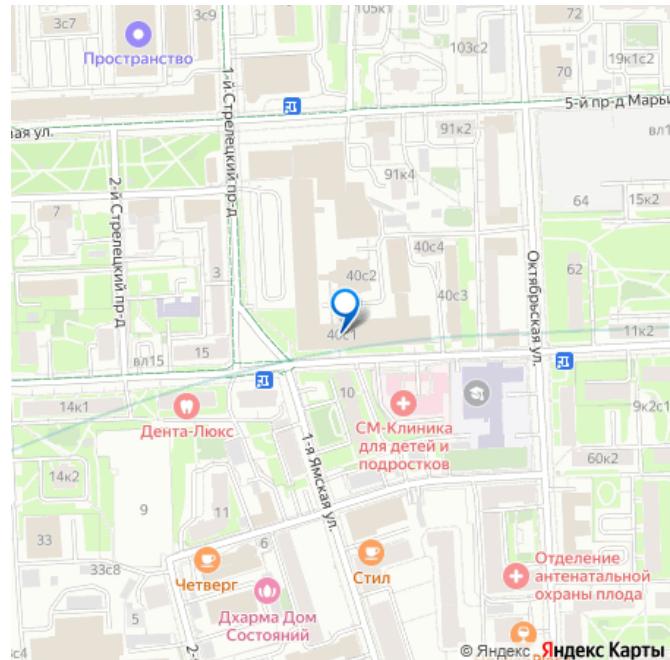
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается офисное помещение на 6 этаже в бизнес-центре С класса, который находится по адресу: 3-й проезд Марыиной Рощи, д. 40, стр. 1. Шаговая доступность от м. Марьина роща. Удобный выезд на улицу Шереметьевскую и ТТК. В помещении выполнена отделка, смешанная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-системы. В наличии наземная парковка. Условия сделки и стоимость подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на ключевые вопросы по офису!

☒

☒

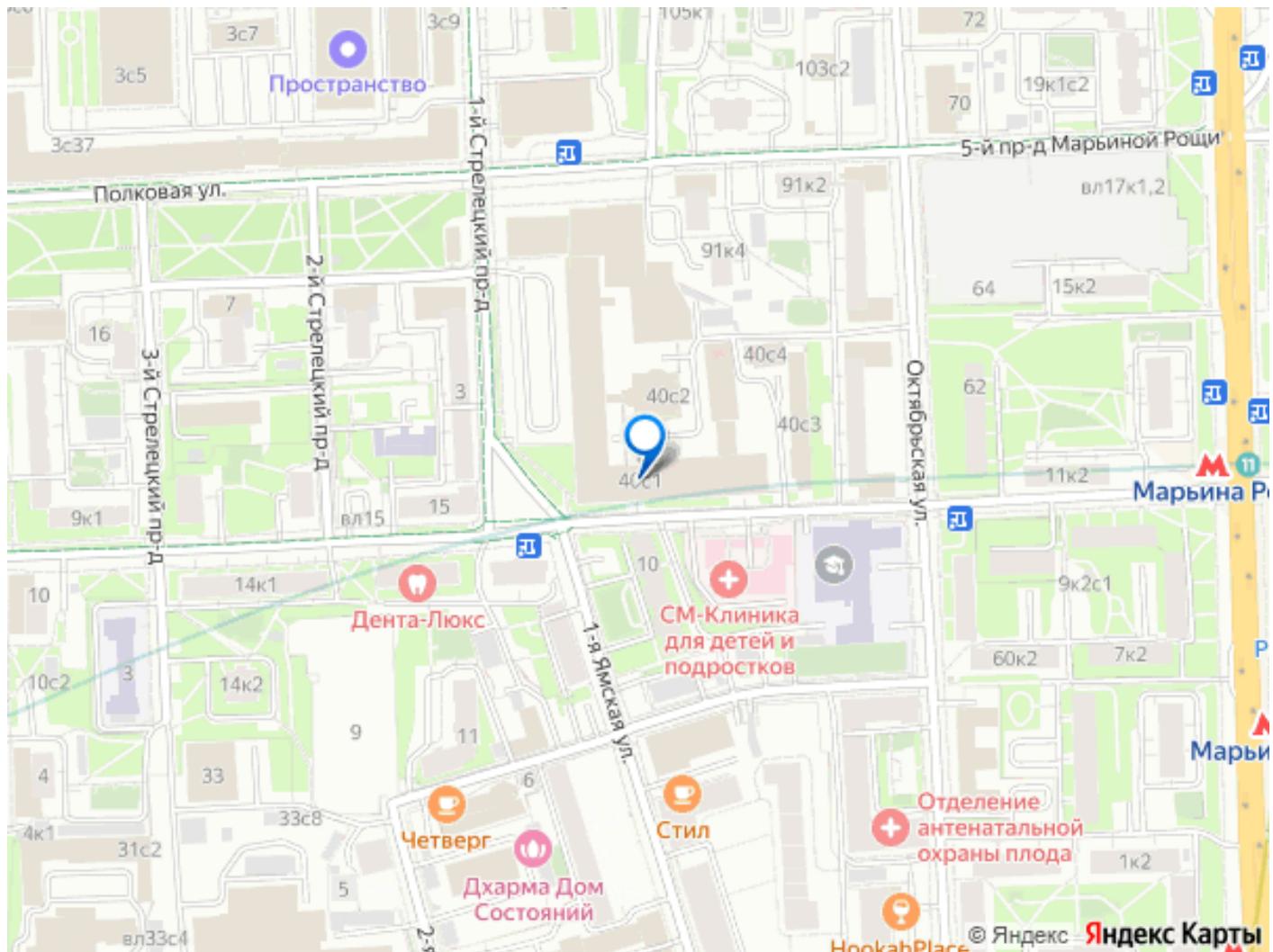
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России