

Создано: 30.03.2026 в 17:38

Обновлено: 31.03.2026 в 03:40

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

40 880 000 ₺

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

Офис

Общая площадь

146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

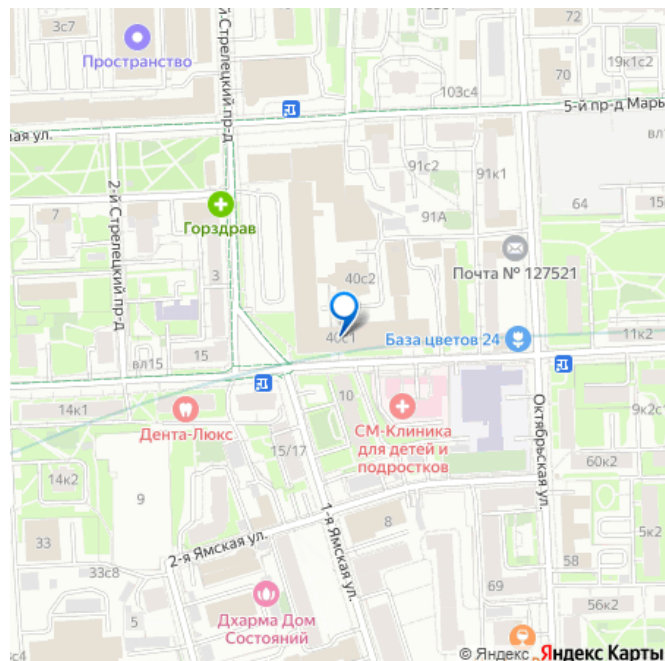
Предлагаем на продажу помещения в бизнес-центре «Марьино Роща» напрямую от собственника объекта. Адрес: Москва, 3-й проезд Марьиной Рощи, 40 стр. 2. БЦ располагается в шаговой доступности от ст. м. «Марьино Роща» и МЦД-2, МЦД-4 «Марьино Роща». До Третьего транспортного кольца 5 минут езды на автомобиле, до МКАД — 25. Характеристики помещения: • Планировка: смешанная. • Отделка помещения: новый высококачественный ремонт • Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия. • Вентиляция: приточно-вытяжная. • Кондиционирование: центральная система. Технические

<https://move.ru/objects/9292997218>

IPG, IPG

79162820167

для заметок



характеристики бизнес-центра: • Класс
объекта: В. • Общая площадь: 55 000 кв.м. •
Этажность: 9 этажей • Лифты: есть. •
Наземная парковка В здании открыты кафе,
ресторан, аптека, продуктовый мини-маркет.
Установлены банкомат и терминал оплаты
сотовой связи. Если у вас остались вопросы
или вы готовы посмотреть помещение
позвоните нам. Мы более детально
расскажем про технические характеристики
и особенности помещения. ДЕЛИМСЯ
КОМИССИЕЙ С АГЕНТАМИ.



