

Создано: 04.03.2026 в 01:25

Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

Москва, Алтуфьевское ш, 29г

**23 721 579 ₺**

Москва, Алтуфьевское ш, 29г

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

## Офис

Общая площадь

147.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОДАЖА Офиса - 147.7 м?. с Мокрой точкой

В Многофункциональном комплексе нового индустриального типа. Старт Продаж ! Без

процентная рассрочка : на 1 год,

первоначальный взнос 30% на 2 года,

первоначальный взнос 50% Продажа От

Застройщика! Без Комиссии !!!

Характеристики Помещения: Офис - 147.7 м?

4 этаж из 10 Высота потолка - 3 м

Бесконтактный доступ в здание Система

видеонаблюдения Охраняемая территория

Собственный паркинг Центральные системы

кондиционирования и вентиляции

Автоматическая система пожарной

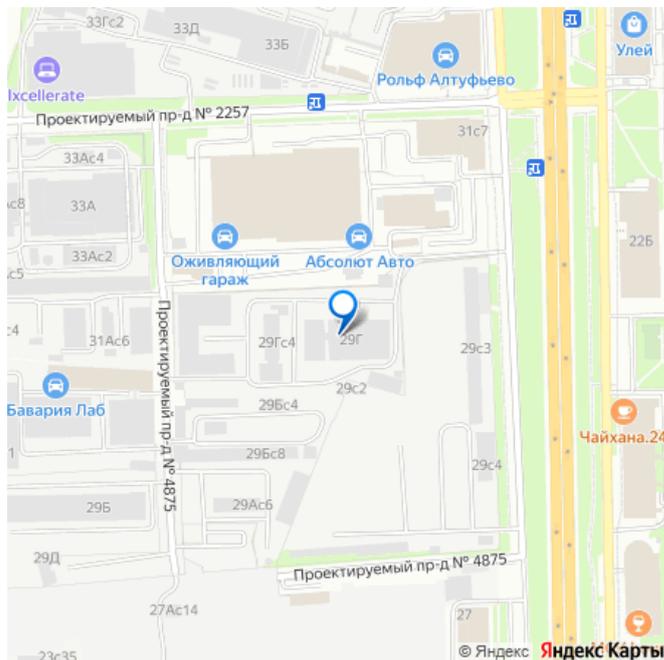
сигнализации и пожаротушения

<https://move.ru/objects/9290786361>

Олег, TerraСити

**89251234567**

для заметок



Интеллектуальная центральная система  
управления зданием 10 этажей Современные  
инженерные коммуникации

Профессиональная управляющая компания

Срок Сдачи - 4 квартал 2027 года

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Алтуфьевское шоссе, 35к1

— 2 мин. пешком до МЦД Станция Дегунино

— 15 мин. пешком до метро Отрадное — 15

мин. на авто до ТТК — 12 мин. на Авто до

МКАД — 4 мин. на авто до СВХ

Многофункциональный комплекс нового  
индустриального типа. Здесь современные  
технологии сочетаются с эстетикой. Это  
место идеально подойдёт для бизнеса,  
поскольку в комплексе есть всё необходимое  
для эффективной работы и развития. Проект  
находится в динамично развивающемся  
районе рядом с Алтуфьевским шоссе.

Близость жилых массивов и промышленных  
зон обеспечивает высокий спрос на офисы,  
производства и склады. Преимущества  
проекта: Удобство и комфорт. Помещения на  
первом этаже идеально подходят для  
магазинов, сервисов и услуг. Безопасность.

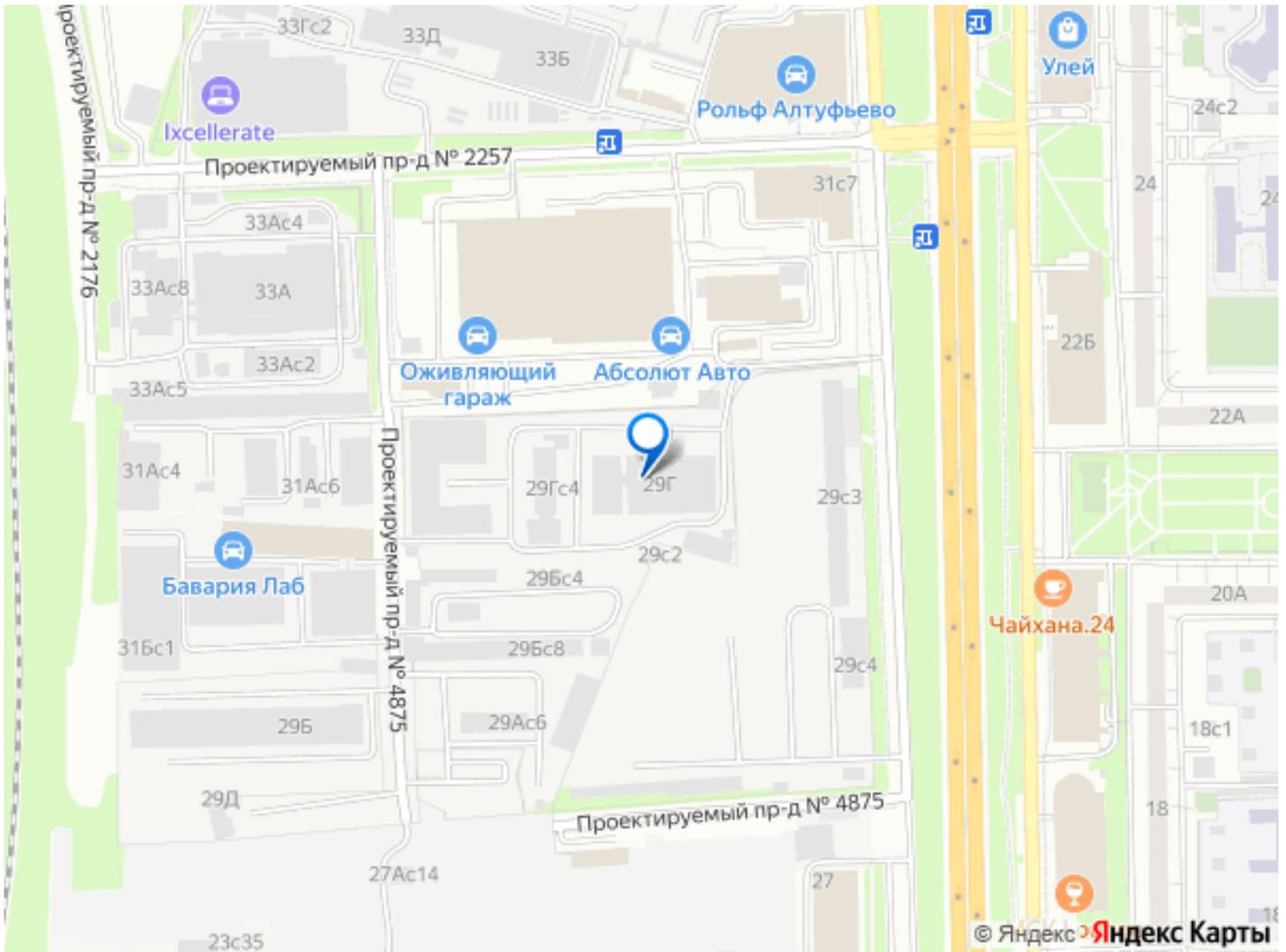
Система умного доступа к зданию  
обеспечивает безопасность Расположение.

Близость к станции МЦД в самом  
развивающемся районе делает Гало легко  
доступным для клиентов и сотрудников, а  
также инвестиционно привлекательным  
объектом недвижимости Привлекательная  
атмосфера. Благоустроенная территория  
создаёт приятное впечатление для работы и  
общения с коллегами, партнерами и  
клиентам Инфраструктура. Максимально  
комфортно все для работы и развития  
Возможности: Комбинация офисных и  
складских/ производственных площадей на  
одном этаже Комфортная логистика.

обеспечение заезда транспорта на все этажи  
индустриального блока Оснащение двумя

грузовыми боксами на уровне пола Прямая  
Продажа ! Без Комиссии ! Звоните ! Будем  
рады Вам Помочь! № 401





Move.ru - вся недвижимость России