

Создано: 04.07.2025 в 03:33

Обновлено: 04.12.2025 в 03:34

<https://move.ru/objects/9282344551>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дербеневская набережная, 11

32 581 999 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

148.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Полларс» класса В+ Площадь:

148,1 м2 Стоимость за 1 м2: 220 000,0 р.

включая НДС Стоимость площади: 32 581

999,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Парковка: 187м/м, платная открытая

Характеристики здания Адрес: Дербеневская

набережная, 11, Москва Класс: В+ Площадь

здания: 55 000 м2 Полезная площадь: 55 000

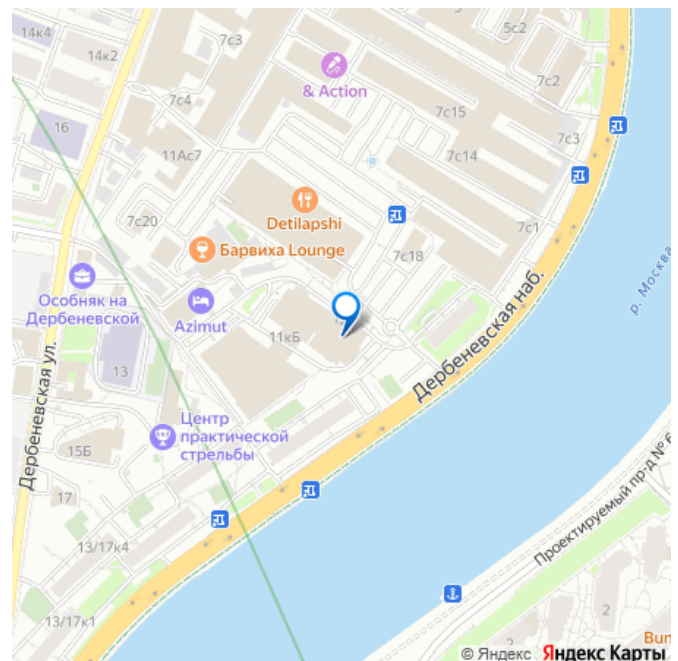
м2 Этажность: 16 Налоговая: 25 Год

постройки: 2006 Безопасность: Охрана,

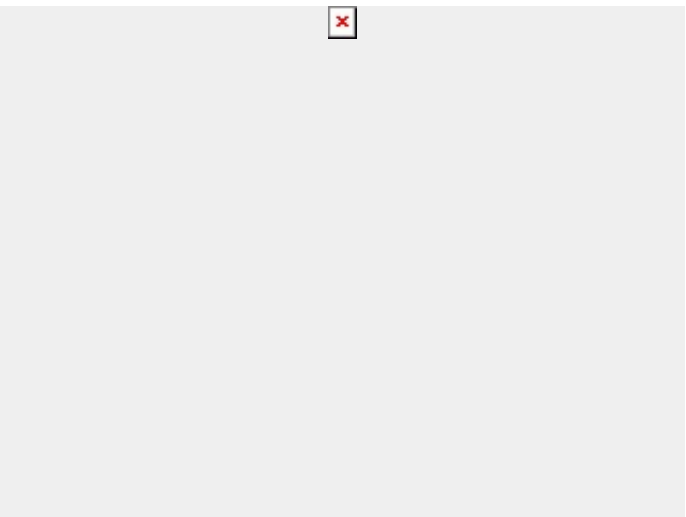
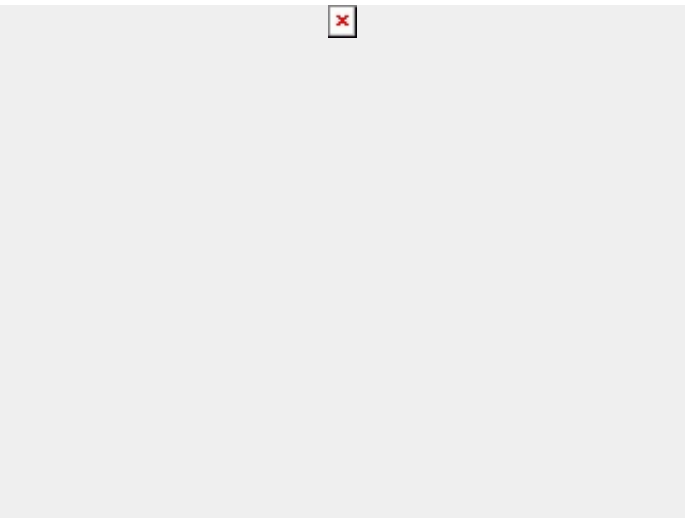
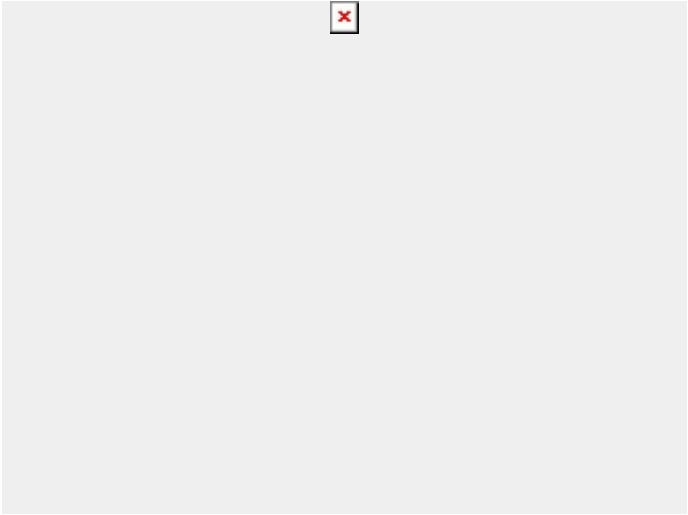
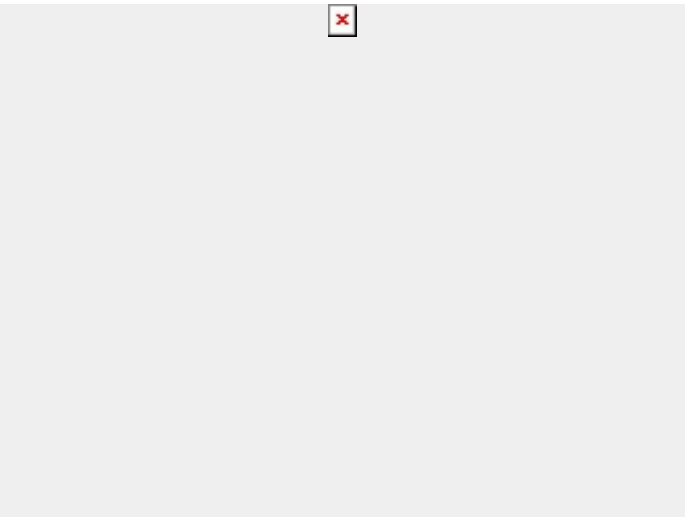
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

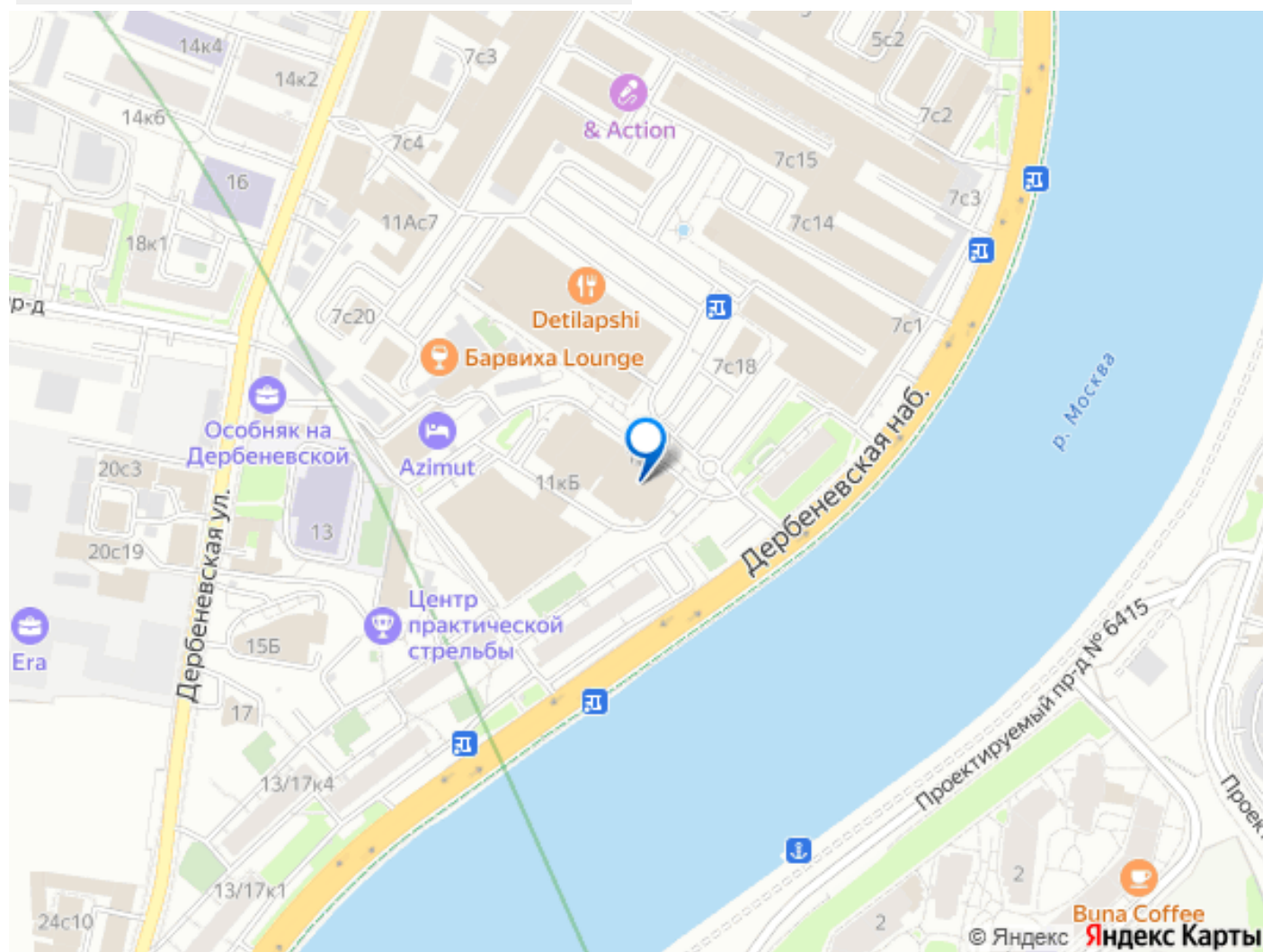
пропуска) Парковка: 187м/м, Платная

для заметок



открытая, Платная тёплая Инфраструктура:
Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России