

Создано: 18.11.2025 в 17:53

Обновлено: 02.12.2025 в 22:24

<https://move.ru/objects/9286713752>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Островитянова, 9К5

36 000 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 9К5

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Офис

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

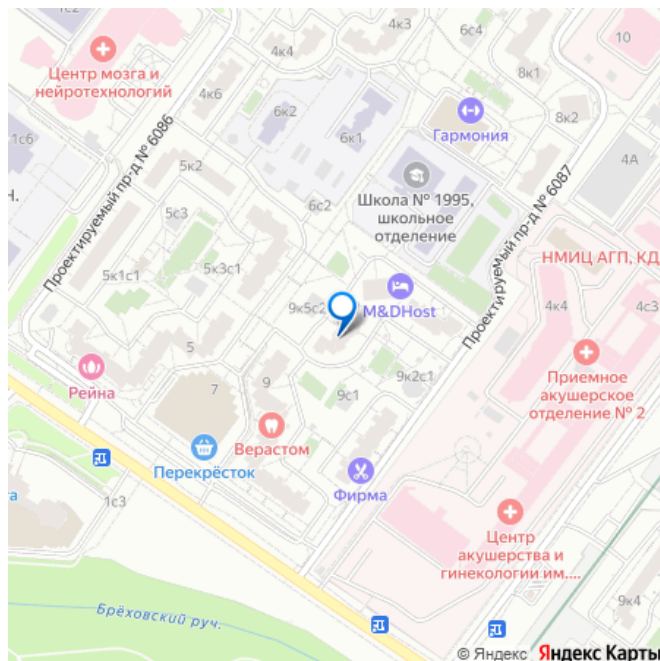
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

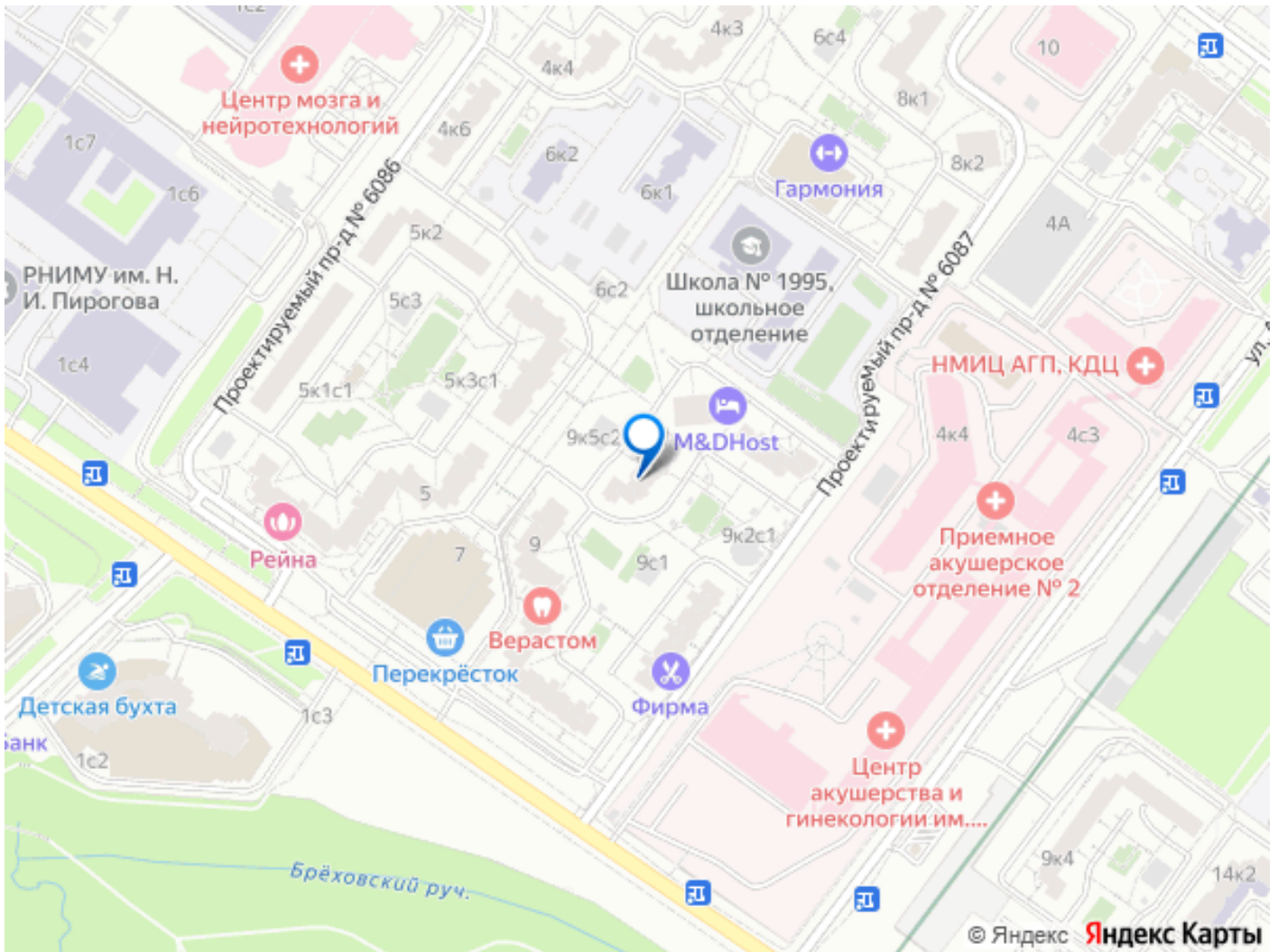
Лот 144658. Аренда нежилого помещения свободного назначения расположенного по адресу: Москва, ул. Островитянова, д.9, корп. 5, площадью 149 м². Престижное юго-западное направление. Объект находится во дворе густо населенного жилого района со сложившейся инфраструктурой. Технические характеристики: 1 этаж 17-этажного жилого дома, общей площадью 149 м², высота потолков - 3.8 метра, 5 окон по фасаду, смешанная планировка, выделенная электрическая мощность 30 кВт, городские коммуникации, отдельная технологическая

для заметок



вытяжка. Состояние помещения: выполнен косметический ремонт. Коммерческие условия: Стоимость продажи: 36 000 000 рублей. Стоимость аренды за м2: 241 610 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России