

ИП Варанкин А.В, ИП Варанкин А.В
89251234567

Москва, Шмитовский пр, 7

5 600 000 ₺

Москва, Шмитовский пр, 7

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

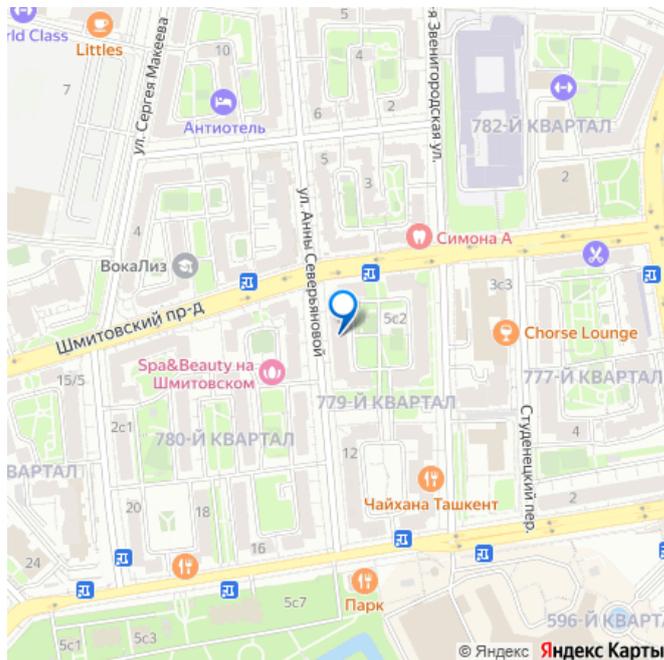
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

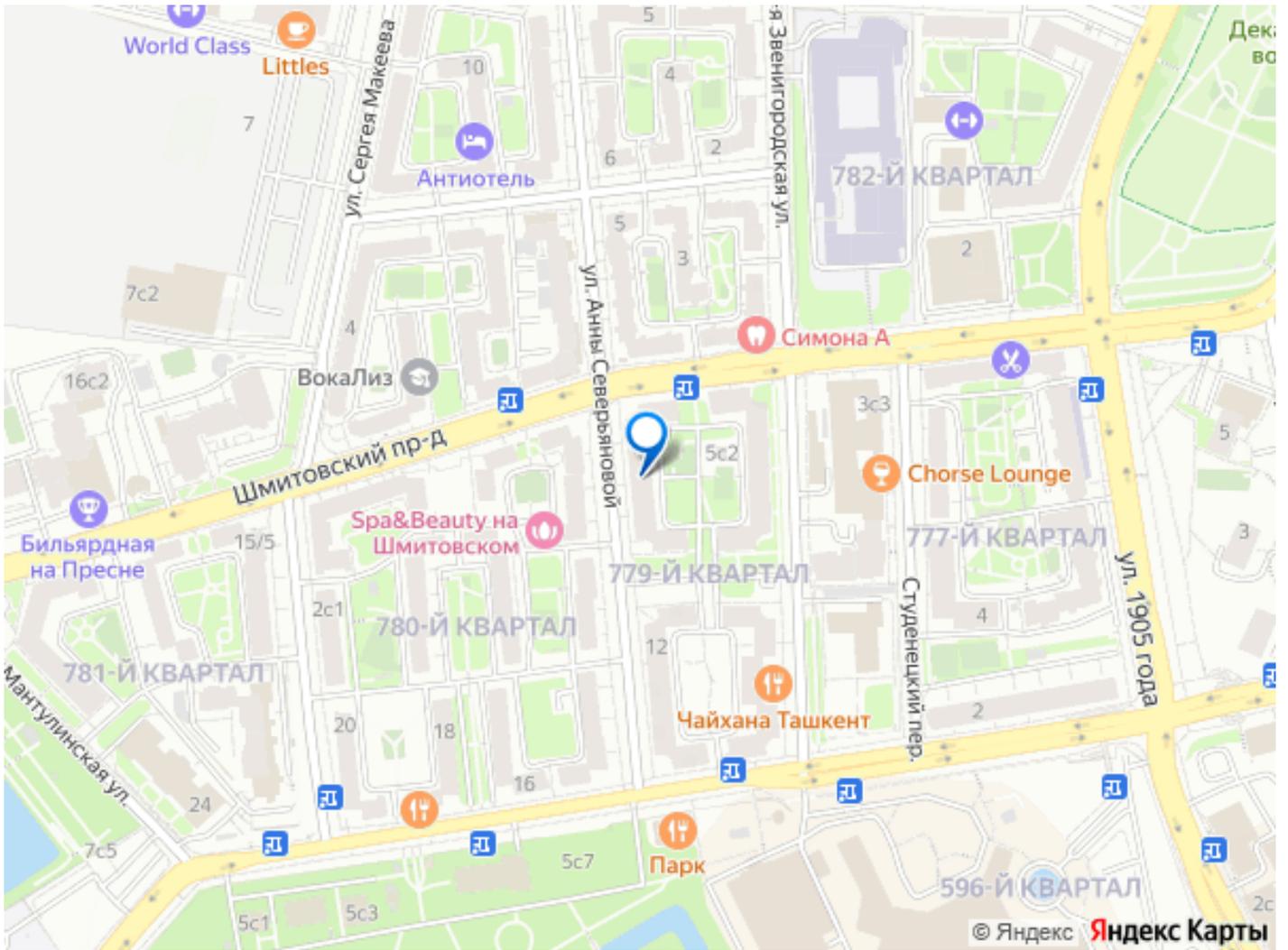
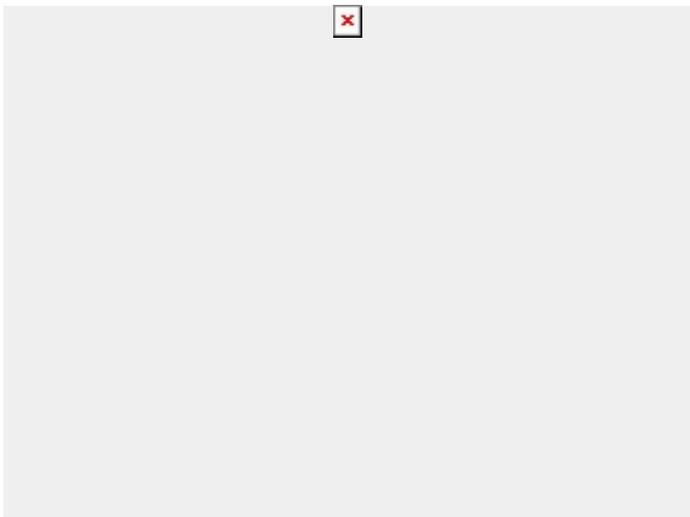
Продается ГАБ - бьюти кабинет 14 м2 по адресу Шмитовский проезд 7. Месячный Арендный Поток - 56000 Окупаемость 100 месяцев (8.7 лет). КУ оплачивают арендаторы. Есть кабинеты от 11 до 32 м2, как с арендатором, так и свободные кабинеты Идеально подходит для студии маникюра, тату-салона, студии массажа, парикмахерской, офиса и т.д. Расположение: Удобное расположение, в 10 минутах от Метро Улица 1905 года . Описание помещения: - Рядом остановки. Жилое здание обеспечивает поток клиентов. - Окна в каждом кабинете, проветривают и дополнительно освещают пространство; -

для заметок



Чистовой ремонт, в кабинетах обои под покраску. Мы готовы услышать пожелания по ремонту от вас. Удобства: - Общий санузел с зеркалом и держателем средств гигиены, доступный для арендаторов; - Держатель для бахил с урной; - Велком зона, клиенты спокойно дождутся своей очереди. - домофон. - пожарная сигнализация - парковка во дворе
Дополнительные возможности: - Оформим юридический адрес при необходимости; - На окнах можно БЕСПЛАТНО разместить вашу или арендаторов рекламу;





Move.ru - вся недвижимость России