

Создано: 18.11.2025 в 18:19

Обновлено: 03.12.2025 в 11:30

<https://move.ru/objects/9286743023>

ID 1204268, Континент-Недвижимость

**79230791755****Москва, улица 1-я Машиностроения, 10****60 750 000 ₽**

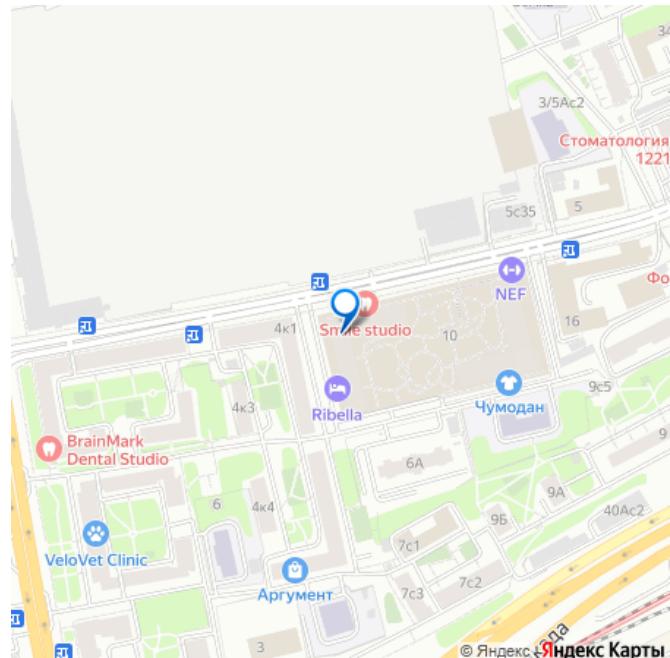
Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

для заметок

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)**Офис**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 418741, жилой комплекс Дубровская Слобода. БЕЗ КОМИССИИ! В продаже офисное помещение общей площадью 150 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе бизнес-класса. Удачное расположение и развитая инфраструктура выгодно отличают этот объект на фоне других. Преимущества локации и ЖК:

- Здание находится в шаговой доступности от двух станций метро и станции МЦК.
- Удобный выезд на ТТК и отличная транспортная доступность в центр Москвы.
- На территории ЖК есть подземный паркинг, фитнес-центр, магазины, а также множество кафе и ресторанов.
- Обеспечена безопасность: работает система контроля

доступа и охрана. О помещении: • В помещении выполнен высококачественный ремонт. • Установлены новейшие инженерные системы, помещение полностью автономно. • Удобная кабинетная планировка. Ранее использовалось как офис компании, но может быть адаптировано и под другие коммерческие цели: офис продаж, клиника, учебное заведение и многие другие виды деятельности.

Помещение подойдёт как для размещения офиса или штаб-квартиры компании, так и станет выгодным инвестиционным вложением в ликвидный актив. Продаётся полностью оборудованным и меблированным. Все детали уточняйте по телефону.



