

Создано: 03.12.2025 в 11:09

Обновлено: 23.01.2026 в 04:06

<https://move.ru/objects/9287173291>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Земляной Вал, 54С2

52 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 54С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

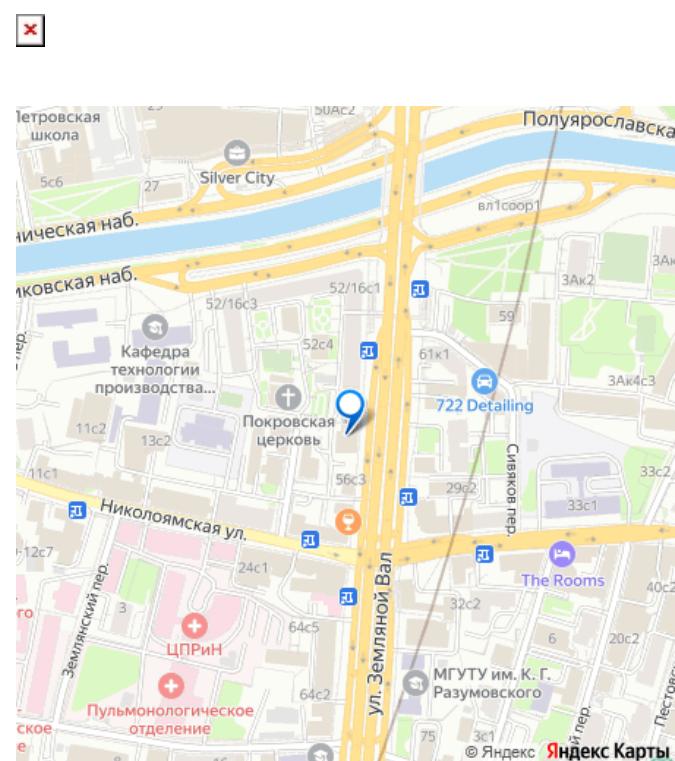
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 990724 Предложение от Собственника!

Уникальное предложение: предлагаем помещение площадью 150 кв.м. на 4-м этаже административного здания в престижной локации столицы, идеально подходящее для различных целей. Объект функционирует как капсульный отель с высоким рейтингом 4.9, и его можно приобрести как готовый, полностью укомплектованный бизнес. В рамках сделки предусмотрена передача управления гостиницей, а также возможность продолжения сотрудничества с текущей управляющей компанией.

Круглосуточный доступ, смешанная
планировка, охрана, пожарная сигнализация,
приточно-вытяжная вентиляция, все
коммуникации централизованные, горячая
вода - бойлеры (2 по 150л., 1 - 100л.).
Быстрый выход на сделку. ДКП. Возможен
торг! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна,
доб. 227, ЛОТ 990724



