

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

Москва, Смольная ул, 2

27 100 000 ₺

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

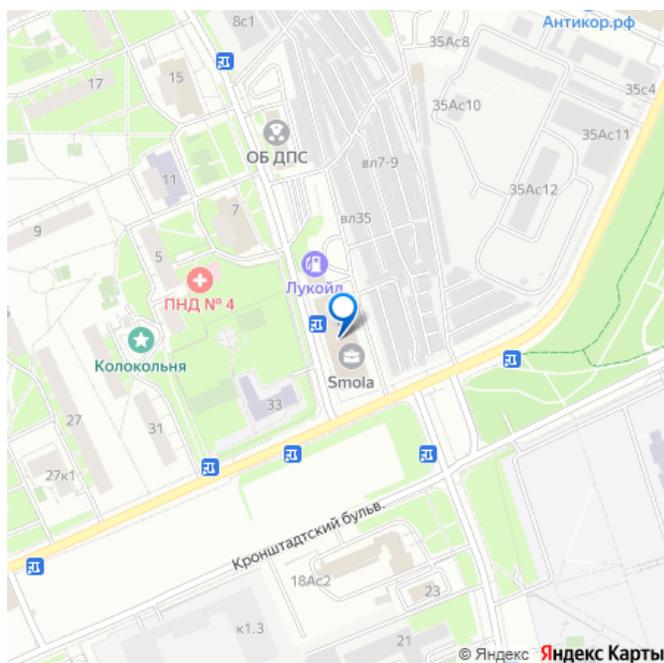
Номер в базе: 10645347. Офис площадью 69,9 кв. м на 17 этаже бизнес-центра «Смола» предлагает уникальную возможность расширить рабочее пространство за счет собственной веранды в 80 кв. м. Открытая планировка основного помещения позволяет гибко организовать рабочие зоны под задачи вашей компании. Объект сдаётся по прямому договору с арендодателем на условиях долгосрочной аренды от 11 месяцев, с возможностью арендных каникул. В стоимость аренды включены эксплуатационные платежи. Ключевым преимуществом является приватная веранда с панорамным видом, которую можно

<https://move.ru/objects/9290768613>

**Ломакин Виталий Алексеевич, Этажи
Москва**

89251234567

для заметок



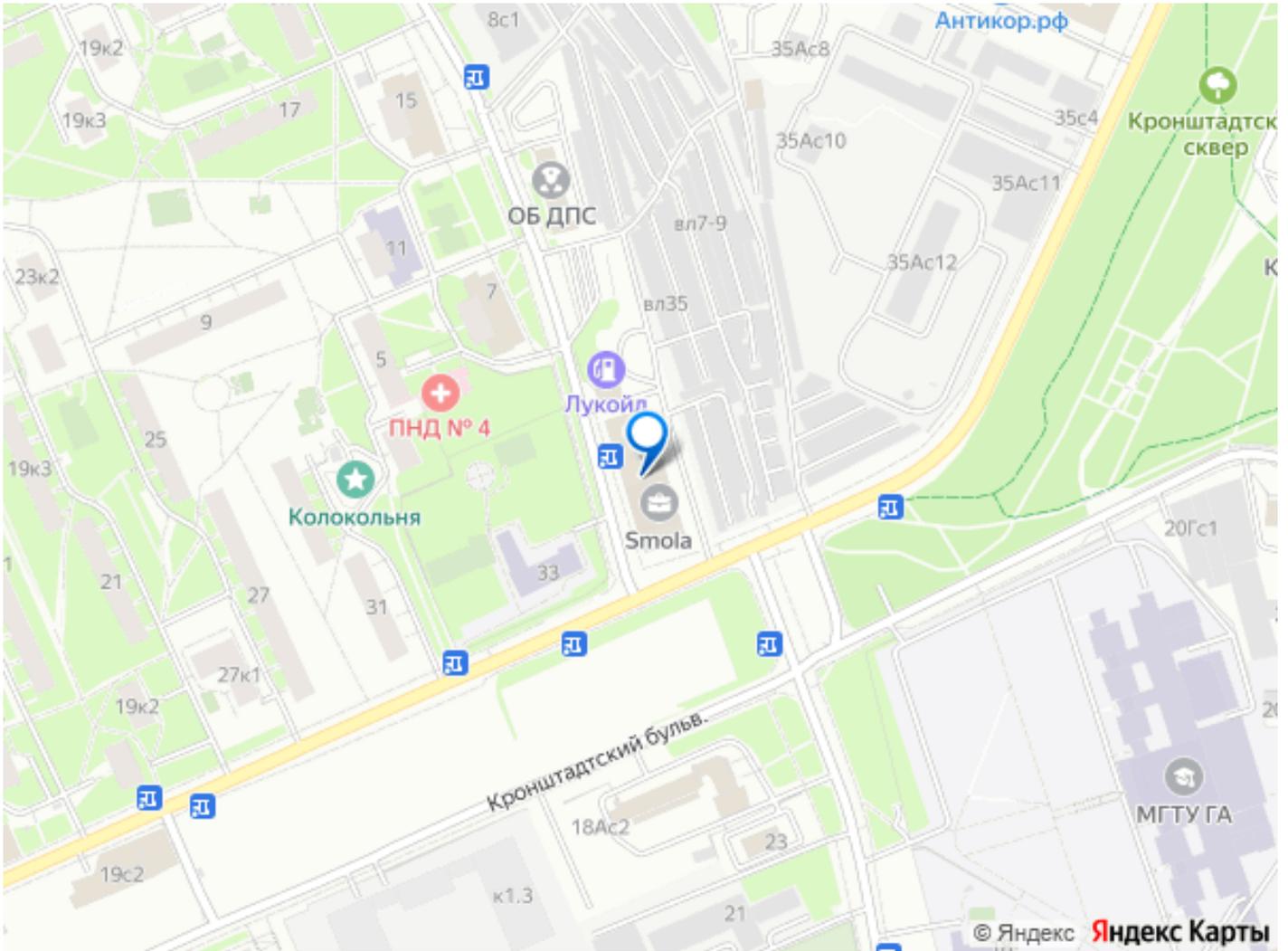
использовать как зону для неформальных встреч, переговоров или отдыха сотрудников.

Помещение имеет отдельный санузел и готовую офисную отделку, что позволяет начать работу в кратчайшие сроки. Бизнес-центр класса В обеспечивает круглосуточный доступ и необходимый набор услуг.

Транспортная доступность высокая: пешая доступность до станции метро «Водный стадион», удобный выезд на основные магистрали, что обеспечивает комфортную логистику для сотрудников и клиентов.

Объект готов к оперативным показам. Код пользователя: 152140





Move.ru - вся недвижимость России