

Создано: 03.03.2026 в 19:30

Обновлено: 03.03.2026 в 19:30

**Москва, Токмаков пер, 16с1**

**6 700 000 ₺**

Москва, Токмаков пер, 16с1

Улица

[Токмаков переулок](#)

## Офис

Общая площадь

152.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

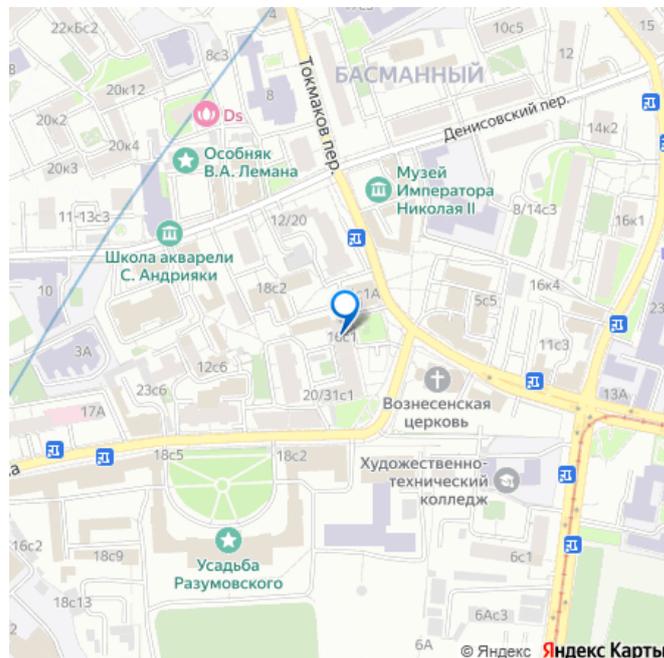
ПРОДАЖА ППА? пер. Токмаков, д. 16, стр. 1  
?Курская (700 м) Цоколь с окнами - 152,3 кв.м  
Высота потолков - 3 м Вход общий через  
подъезд Сделан капитальный ремонт  
Помещение зонировано на 4 блока, имеющих  
самостоятельные входы в подъезде Две  
самостоятельные мокрые точки Рядом:  
исторический центр Москвы, множество  
особняков, зеленый район с парками, корпуса  
ВШЭ, МИИГАИК, МГТУ Баумана - МАП в ДГИ -  
88 тыс руб. (575 руб/кв.метр) Срок  
окупаемости: 3 года На данный момент в  
аренде 1 комната 45 000 руб/мес. Остальные  
блоки можно использовать под свой бизнес  
или сдавать в аренду.

<https://move.ru/objects/9290762615>

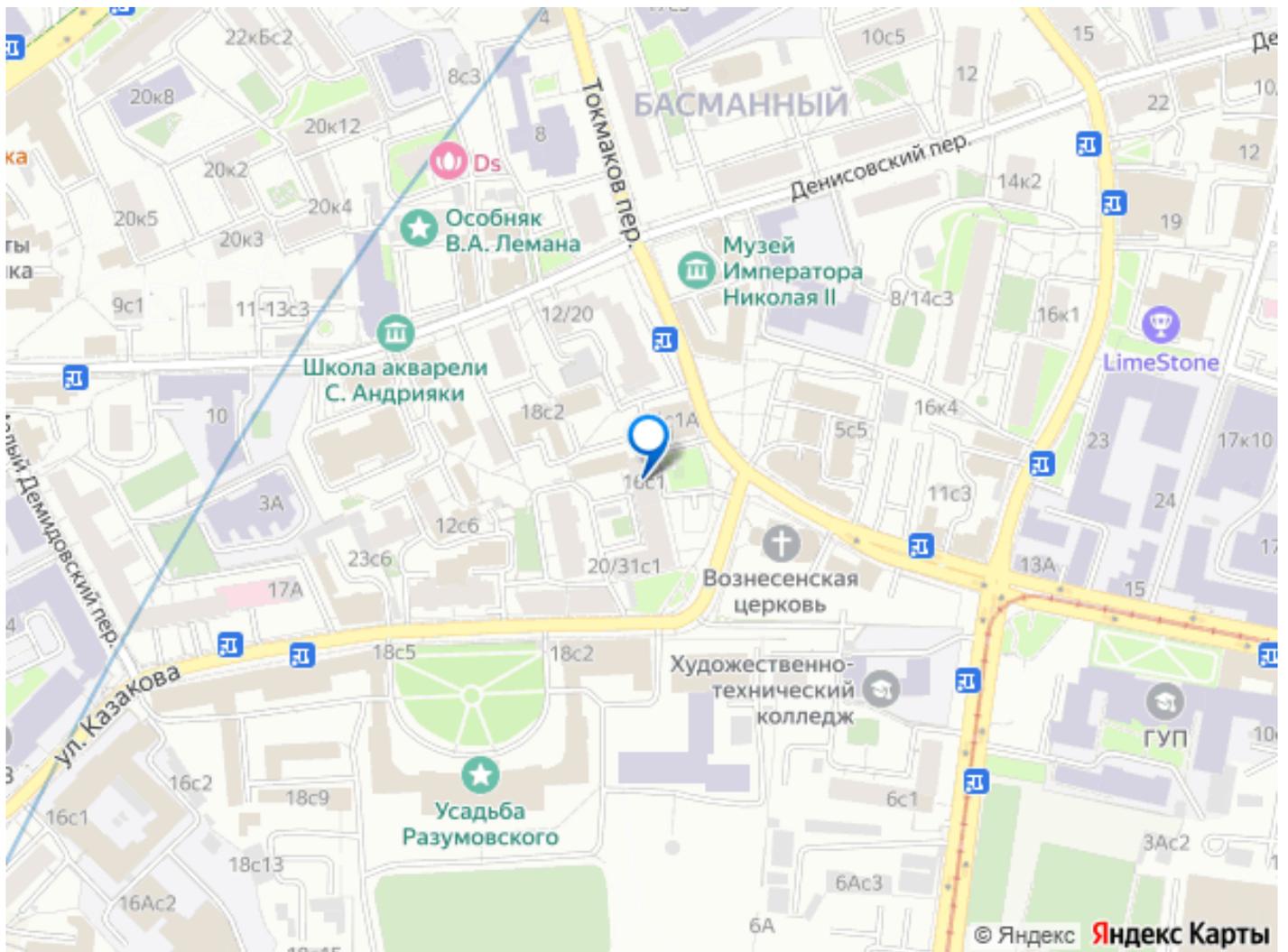
Пользователь, Собственник

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России