



Создано: 13.11.2025 в 09:21

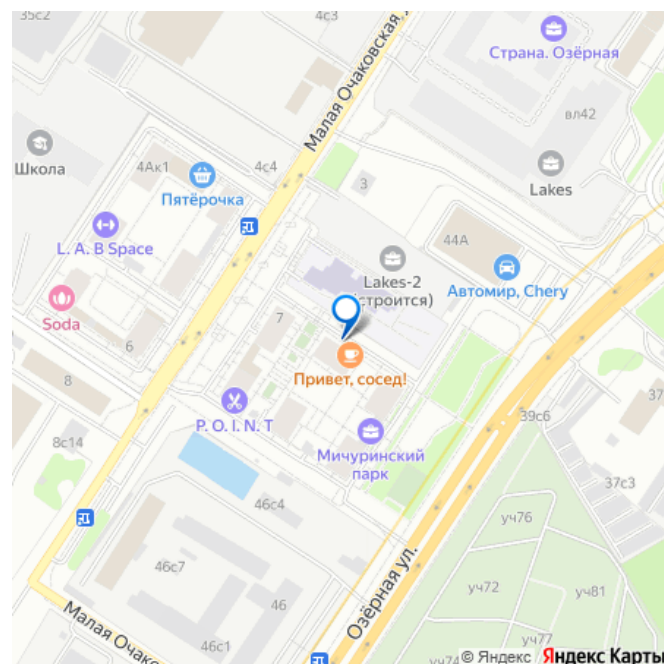
Обновлено: 21.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9286548213>

VSN Invest, VSN Group

79804042148

для заметок



Москва, Озерная улица, 44

37 443 132 ₽

Москва, Озерная улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

Офис

Общая площадь

152.58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

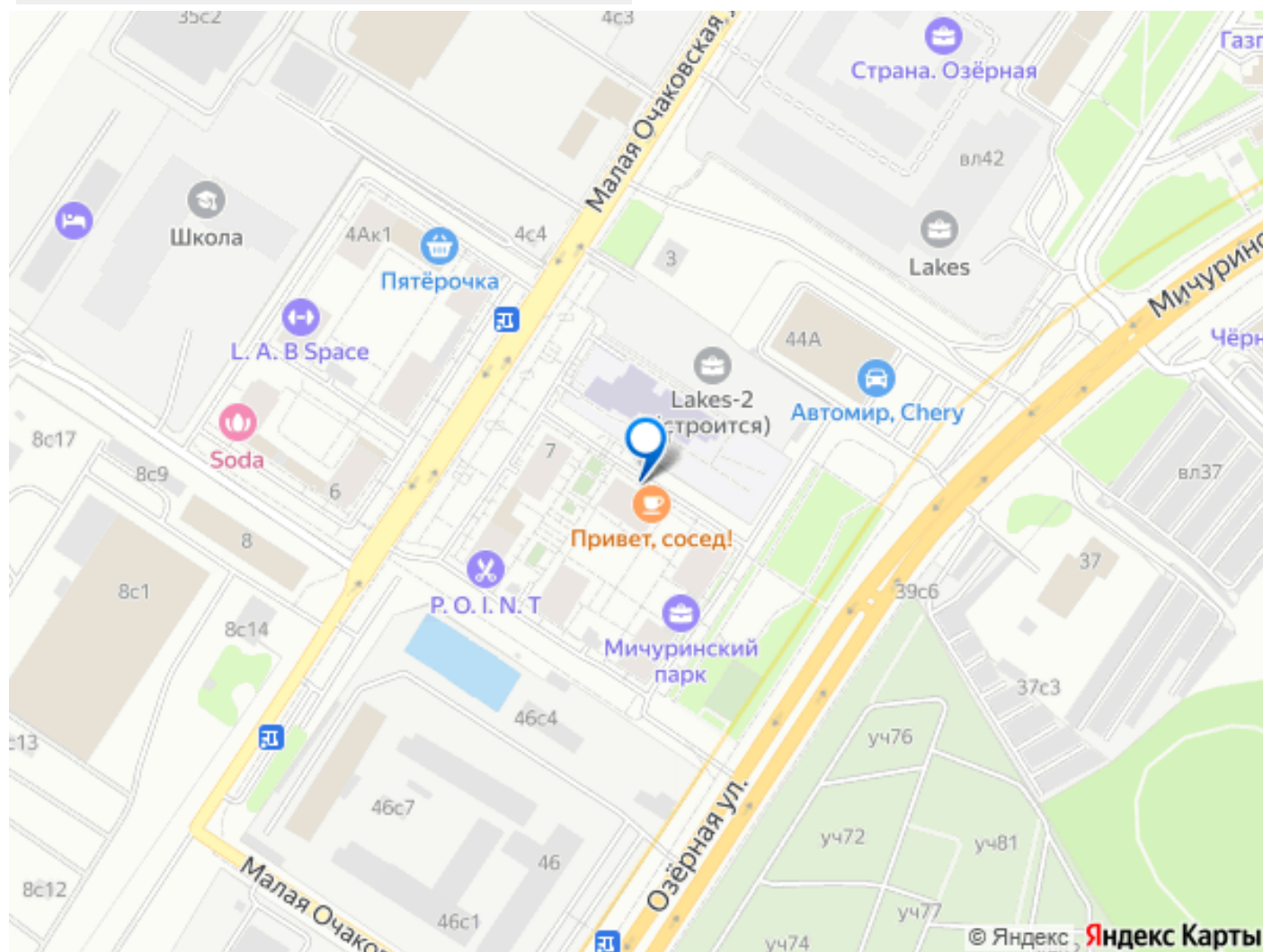
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 04.11.1 ПРОДАЖА офисов в БЦ класса А. Workplace Lakes 2. В основе пространства лежит идея о грамотном совмещении рабочих задач и отдыха. Для комфорта резидентов в каждом помещении предусмотрена мокрая точка. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 4 минуты пешком от м. Озёрная. - 10 минут пешком от МЦД Мещерская. На автомобиле: - 2.5 км до МКАД. - 15 км до Аэропорта Внуково. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Высота потолков: офисные этажи 3.65. - Шаг колонн: 8.6 м. - Остекление в пол с возможностью

естественного проветривания. - Приточно-
вытяжная вентиляция, центральное
кондиционирование. - Парковка: 300 м/мест. -
Отделка: shell&core. РАССРОЧКА:
Первоначальный платёж 30% от стоимости
офиса, гибкий график платежей.
Беспроцентная рассрочка. Звоните!
Подберём лучшие лоты и расскажем об
арендном потенциале!





Move.ru - вся недвижимость России