

Создано: 14.05.2025 в 17:17

Обновлено: 16.03.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9291214328>

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

**Москва, Старокалужское шоссе, 64**

**65 876 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 64

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

153.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

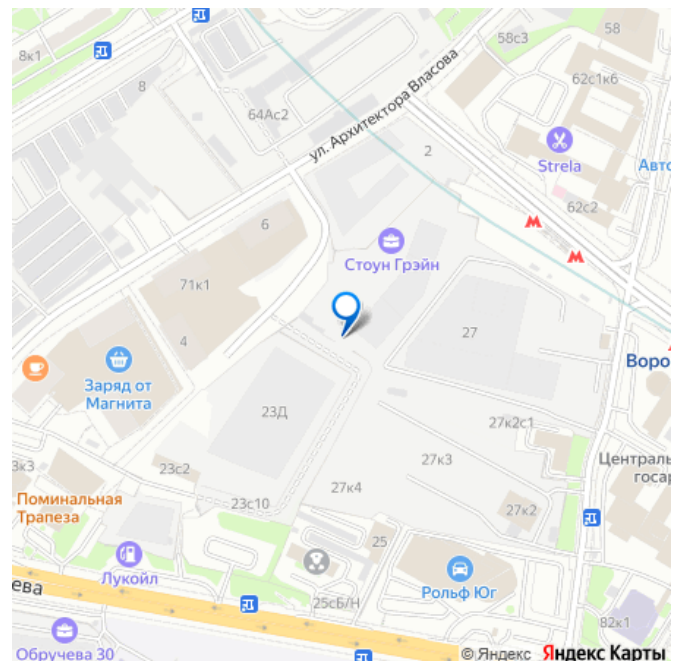
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем вам приобрести уникальный офисный блок в новейшем комплексе класса A Stone Калужская — ваш билет в мир элитной деловой среды. Stone Калужская представляет собой современный и амбициозный проект с превосходной архитектурой и функциональностью. Три эффектные офисные башни соединены единым стилобатом, создавая гармоничное пространство с панорамным видом на город. Панорамное остекление создает ощущение открытости и свободы, позволяя насладиться видами и естественным освещением помещений. Комплекс оснащен самыми современными инженерными системами,

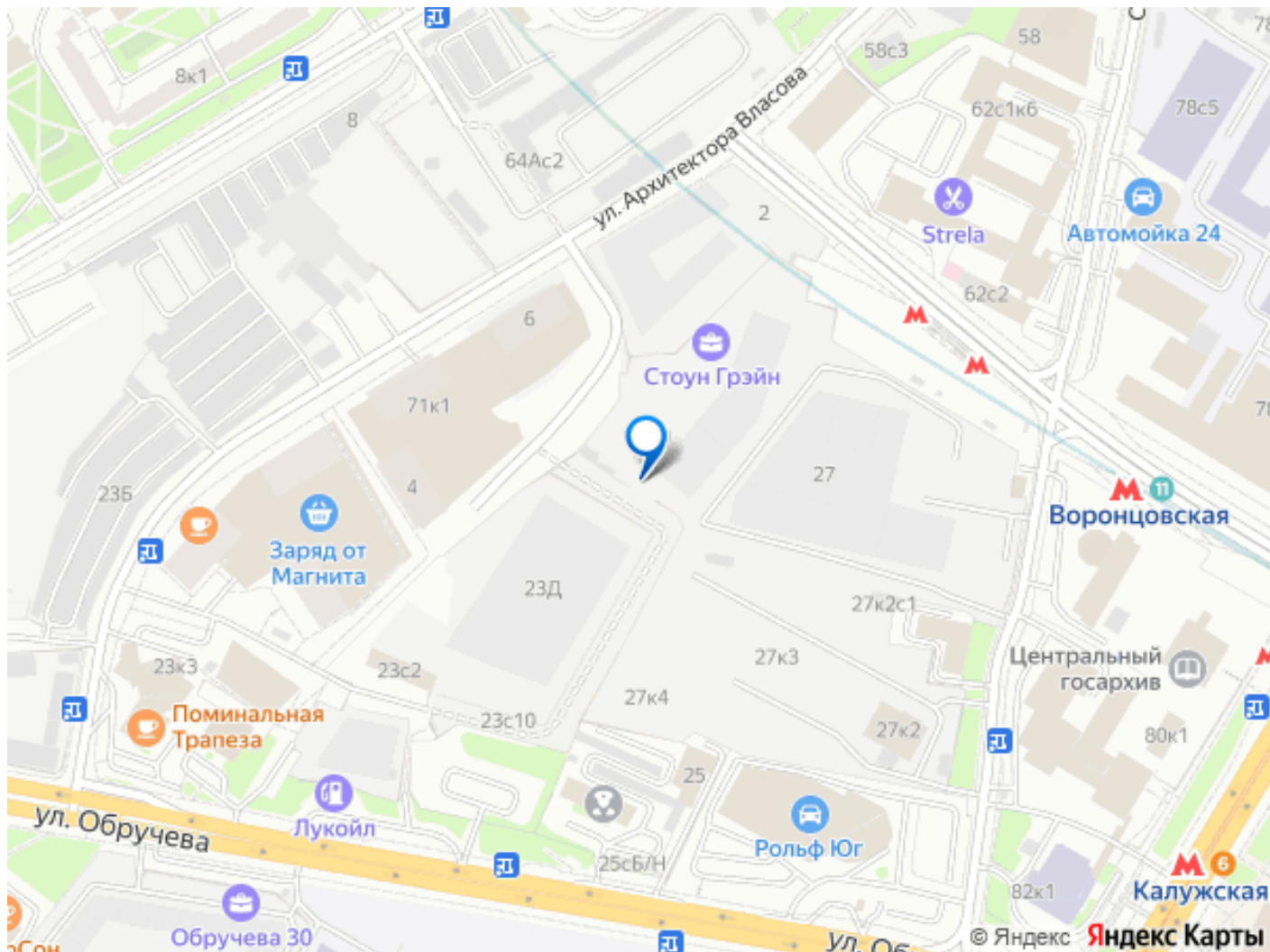
для заметок



гарантирующими комфортные рабочие условия круглый год. Проект разработан с заботой о ваших сотрудниках и гостях: ухоженная зеленая территория и арт-объекты создают приятную атмосферу отдыха и вдохновения. Проект предлагает отличную инфраструктуру: просторные паркинги, включая подземный и гостевые стоянки, а также места для велосипедистов и пользователей каршеринга. Внутри комплекса предусмотрены дополнительные удобства для комфортной жизни и продуктивной работы сотрудников: кафе, уютные веранды, гостиные с кофе-барами, зал для совещаний и переговорных мероприятий, столовая для персонала. Мы предлагаем гибкую систему оплаты: минимальный первоначальный взнос от 10%, последующий платеж возможен позже, а удобная рассрочка доступна вплоть до завершения строительства по выгодной процентной ставке. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните! ID: L10722







Move.ru - вся недвижимость России