

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

66 795 200 ₺

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Офис

Общая площадь

153.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

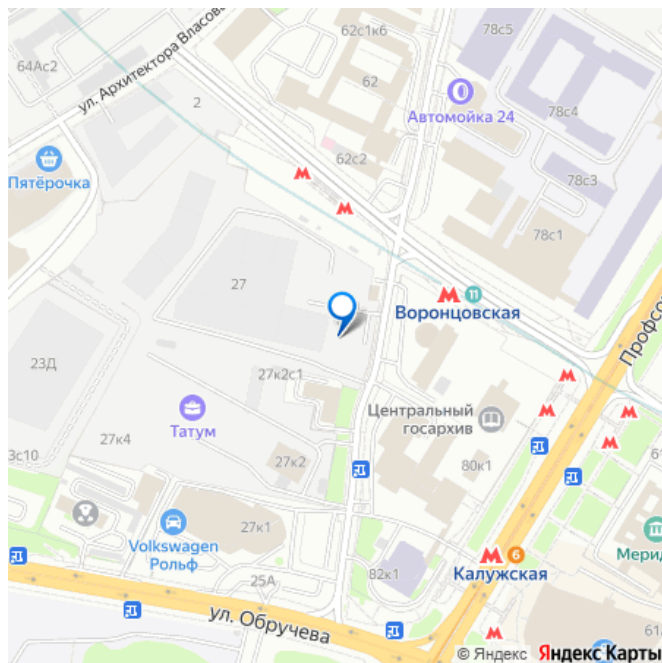
Рассрочка 0% до окончания строительства В реализации - офис в составе офисного квартала класса А STONE Калужская напрямую от девелопера STONE, лидера офисного рынка. STONE Калужская будет расположен в перспективном деловом районе на Юго-Западе. Квартал состоит из трех офисных башен, объединенных двухуровневым стилобатом, где разместится необходимая инфраструктура. Архитектура от бюро Kleinewelt Architekten. Три офисные башни общей площадью 83 тыс. кв. м с динамичным фасадом станут новой архитектурной доминантой района. Транспортная доступность: - 1 мин. пешком

<https://move.ru/objects/9293687467>

STONE, STONE

79855039334

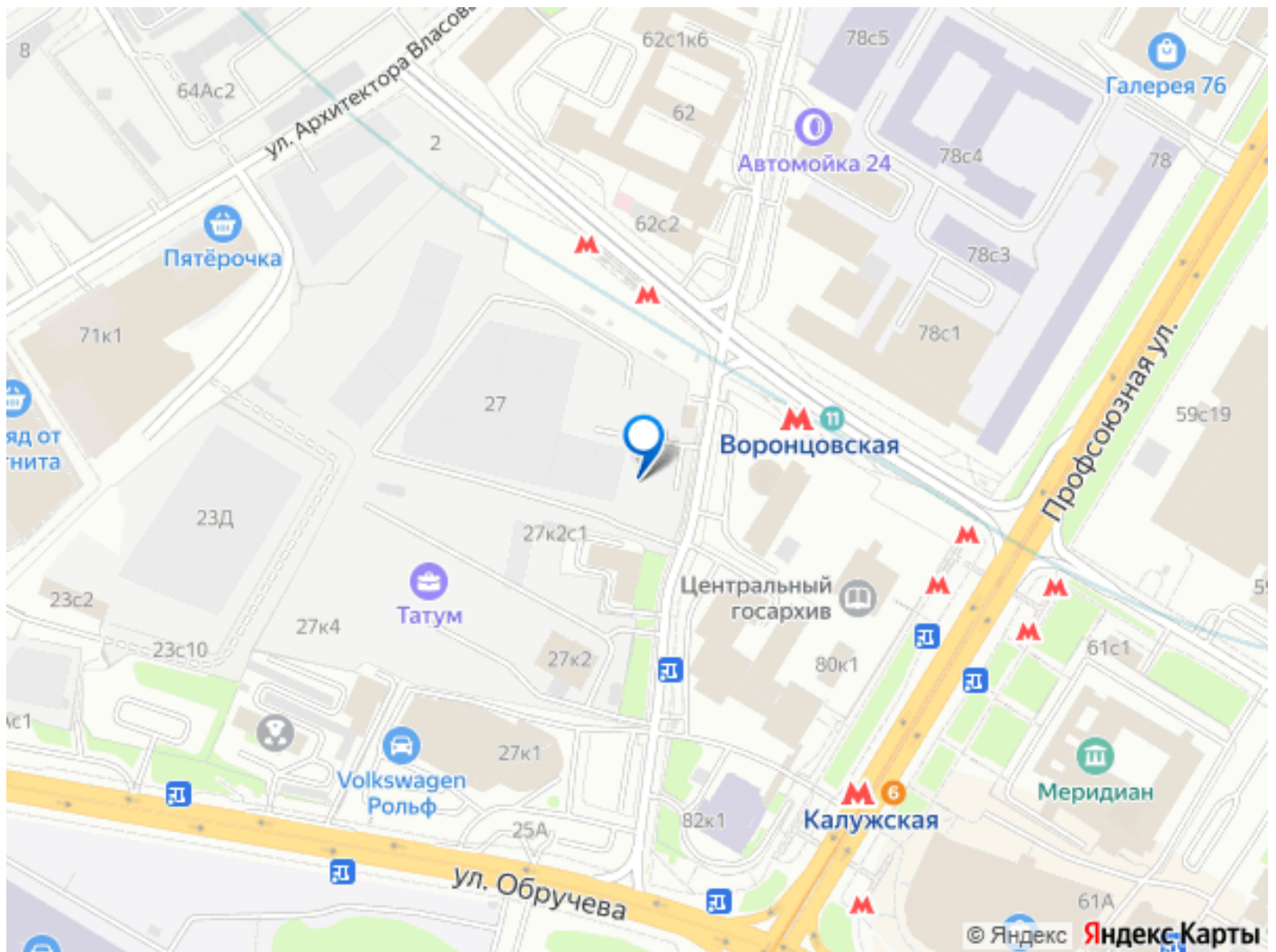
для заметок



от м. «Воронцовская» (БКЛ) - 1 мин. пешком
до м. «Калужская» (радиальная) - 5 мин. до
Ленинского проспекта - 6 км до ТТК - 5,5 км
до МКАД Планировки соответствуют
требованиям функционального офиса: высота
потолков - 3,65 м, шаг колонн - 8,6 8,6 м.
Окна в пол обеспечат оптимальный уровень
инсоляции и предусматривают возможность
естественного проветривания. В STONE
Калужская будет создана собственная
развитая инфраструктура: здесь появятся
кафе и рестораны с летними верандами,
столовая для сотрудников, бизнес-гостиная с
кофейней для встреч с партнерами,
оборудованный конференц-зал для
проведения командных сессий и лекториев.
STONE - девелопер коммерческой и жилой
недвижимости классов бизнес и премиум в
Москве с 19-летним опытом. Сегодня
занимает лидирующую позицию на офисном
рынке (рейтинг РБК). В портфеле девелопера
представлено 3 млн кв. м построенных,
строящихся и проектируемых объектов, из
которых более 1 млн кв. м находятся в
стадии строительства. Компания имеет
самый масштабный проектный портфель
офисной недвижимости класса А на
московском рынке (данные NF Group) и
возглавляет топ устойчивых девелоперов,
согласно исследованию FResearch - Forbes. В
настоящий момент девелопером
представлено 18 бизнес-центров класса А, а
также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.

ID.18354





Move.ru - вся недвижимость России