

Создано: 07.08.2025 в 03:27

Обновлено: 08.03.2026 в 05:21

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

20 911 500 ₺

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

154.9 м²

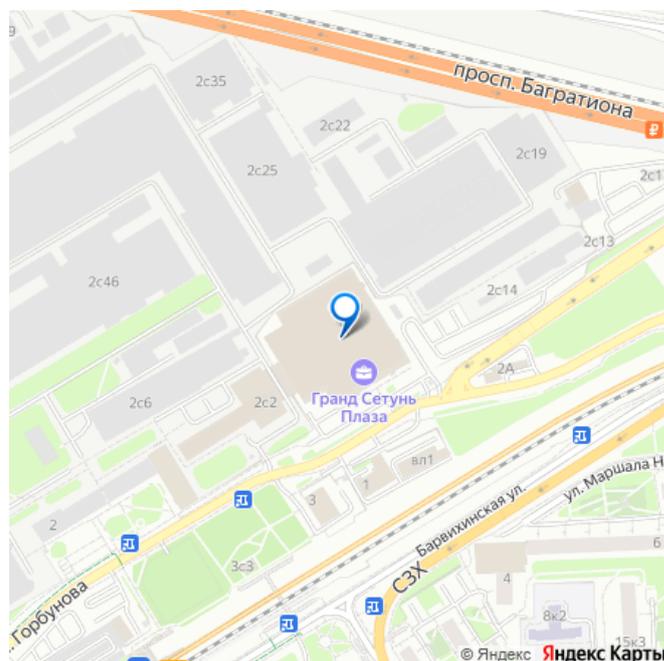
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

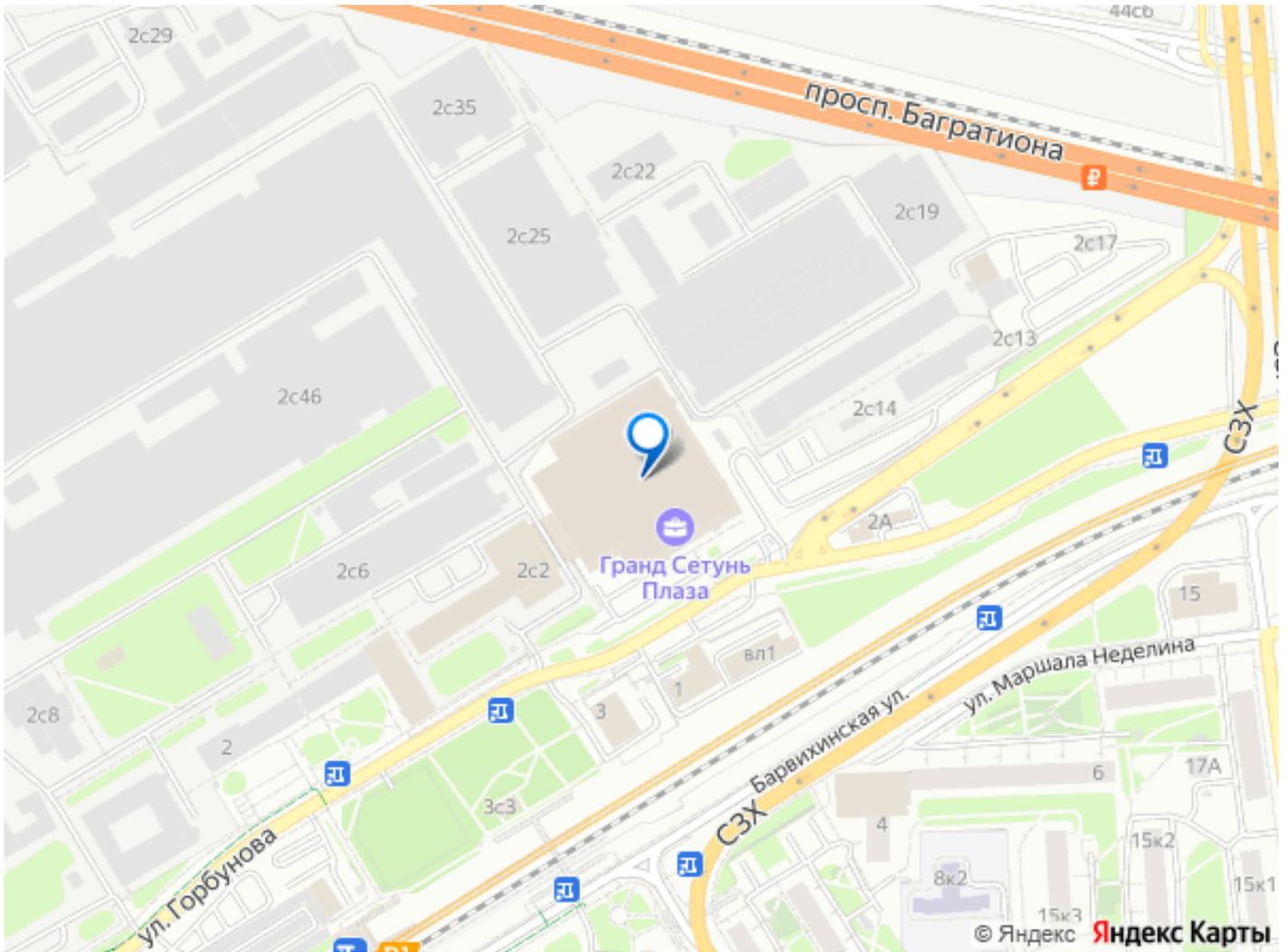


Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+
Площадь: 154,9 м2 Стоимость за 1 м2: 135 000,0 р. включая НДС
Стоимость площади: 20 911 500,4 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 6 Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва
Округ: ЗАО
Класс: В+
Площадь здания: 76 362 м2
Полезная площадь: 76 362 м2
Этажность: 10
Налоговая: 31
Год постройки: 1980
Год реконструкции: 2012
Лифты: 9 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России