

Создано: 26.09.2025 в 02:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9285278652>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**20 911 500 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

154.9 м<sup>2</sup>

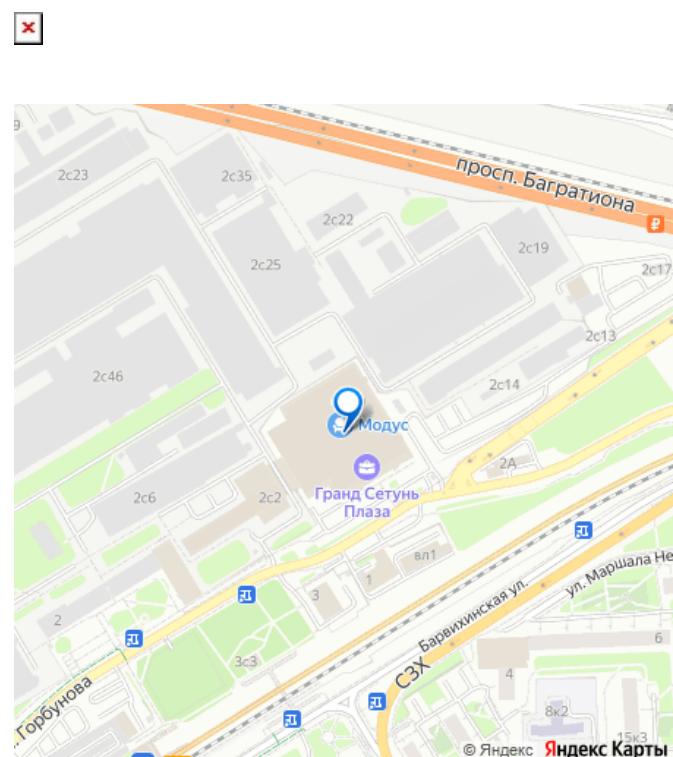
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+

Площадь: 154,9 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 135

000,0 р. включая НДС Стоимость площади: 20

911 500,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 5 Планировка: открытая

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ:

ЗАО Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 76 362 м<sup>2</sup> Этажность: 10

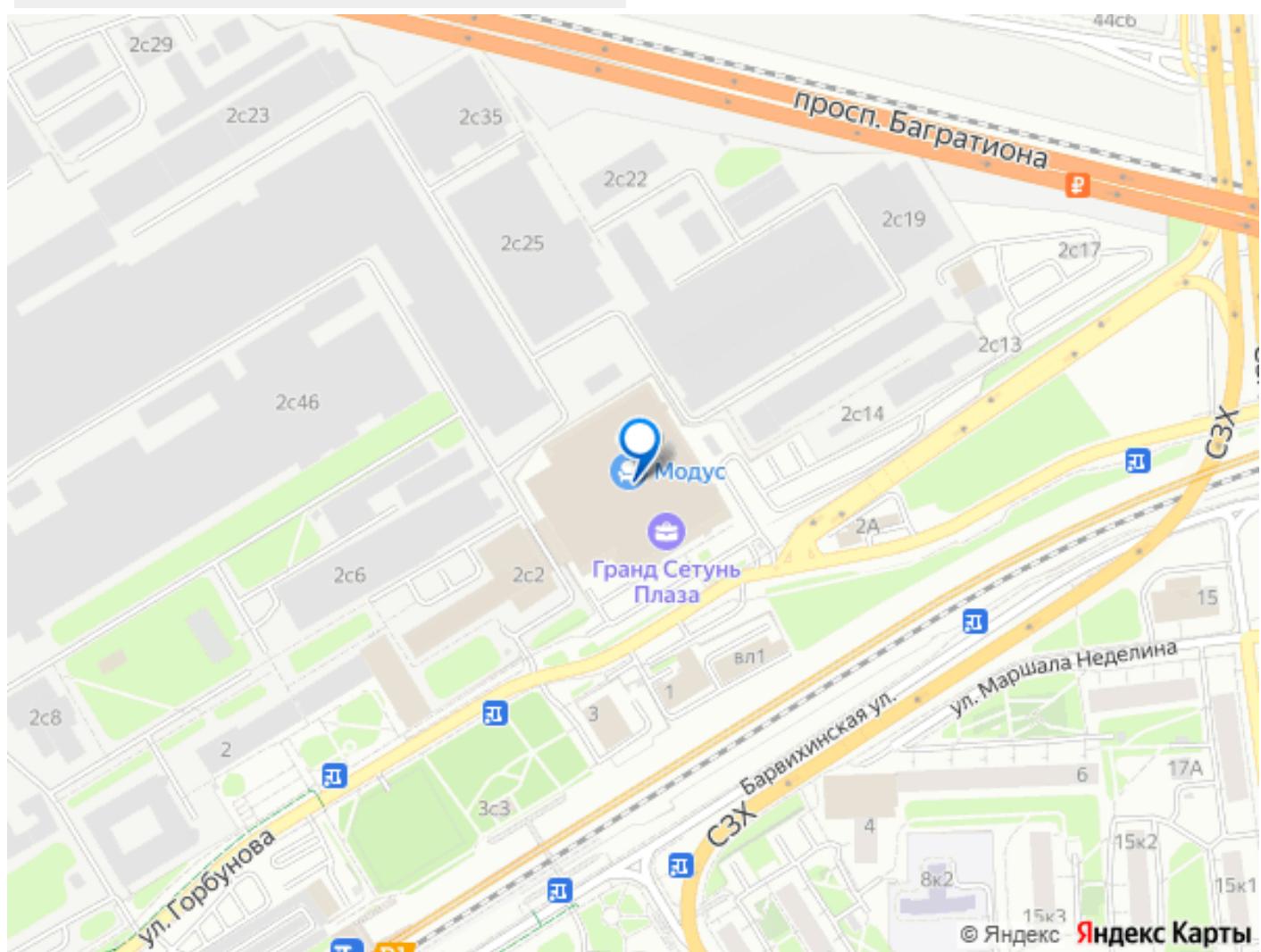
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год

реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России