

Создано: 24.02.2025 в 18:11

Обновлено: 22.02.2026 в 07:51

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

66 066 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Офис

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 154 кв. м в бизнес-центре « STONE Калужская К2». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой:

28; - Разрешение на строительство: Да; -

Арендопригодная площадь: 14700; - Высота потолков: 3.65 м; - Наличие лифта: Есть; -

Шаг колонн: 8.6x8.6 м. Стоимость: 66 066 000

руб. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Налог: Включая НДС.

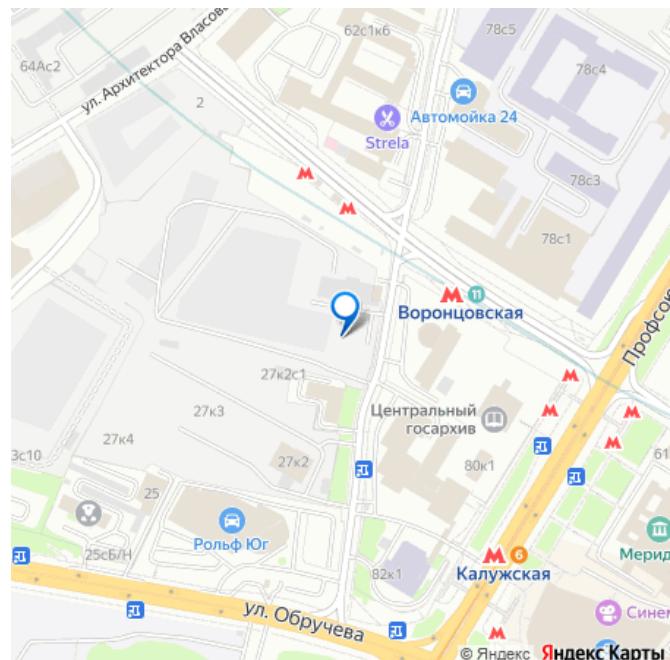
Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы

<https://move.ru/objects/9273438002>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

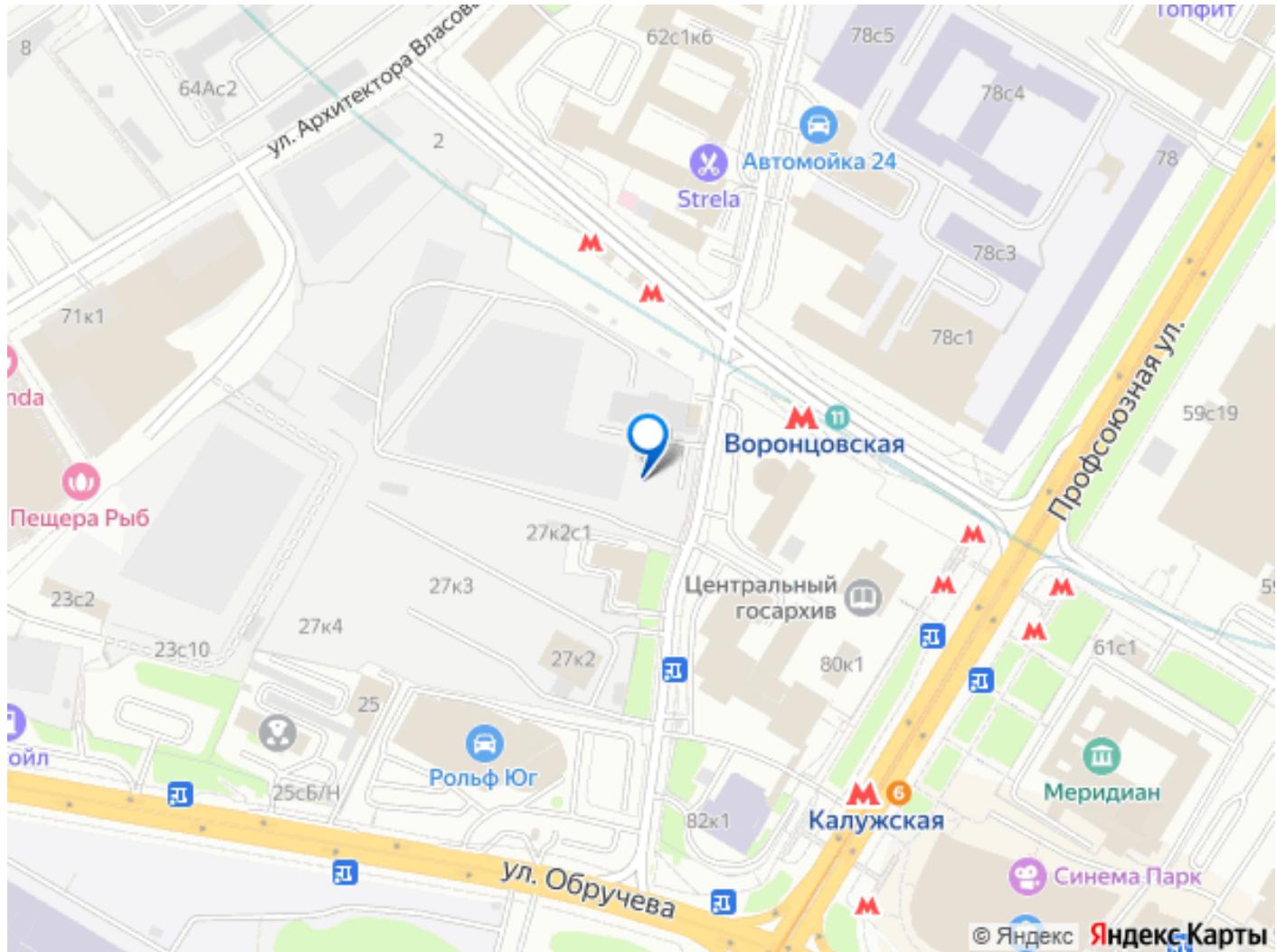
79152664129

для заметок



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
55.658551,37.537770 ID = c_1611598





Move.ru - вся недвижимость России