

Роман Ланцов, Акрополь

79230791550

Москва, Подъемная улица, 14С37

29 500 000 ₹

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Офис

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

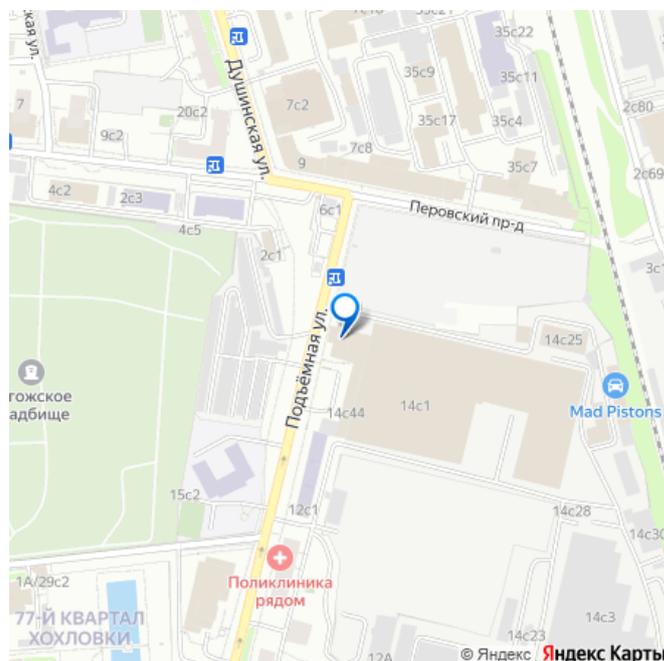
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

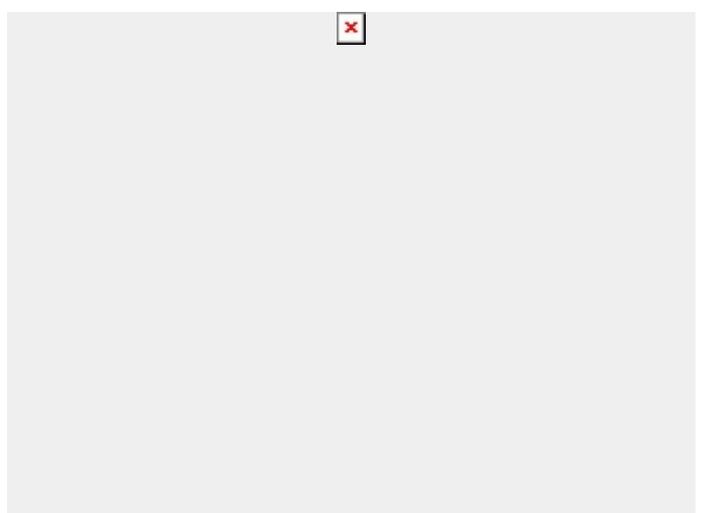
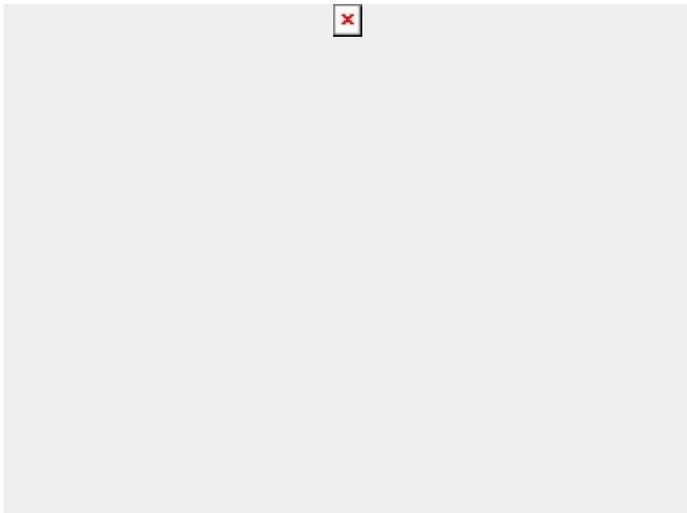
Арт пространство 2.0 Базовый (цокольный):
Вход, гардероб, техника. Прокачиваем
навыки «Готовка», «Прием гостей»,
«Киномарафон». Открывается зона
«Абсолютный релакс» с бонусами: +100% к
уединению, +80% к комфорту сна,
уникальный интерфейс «Вид из лофта».
Особый навык: «Лестница» — ежедневная
кардиотренировка и чувство, будто живешь в
особняке. Можно вести битву с проектами на
первом уровне, а потом сохраниться и
восстановить на втором. Идеально для того,
кто ценит разделение жизненных ритмов:

для заметок

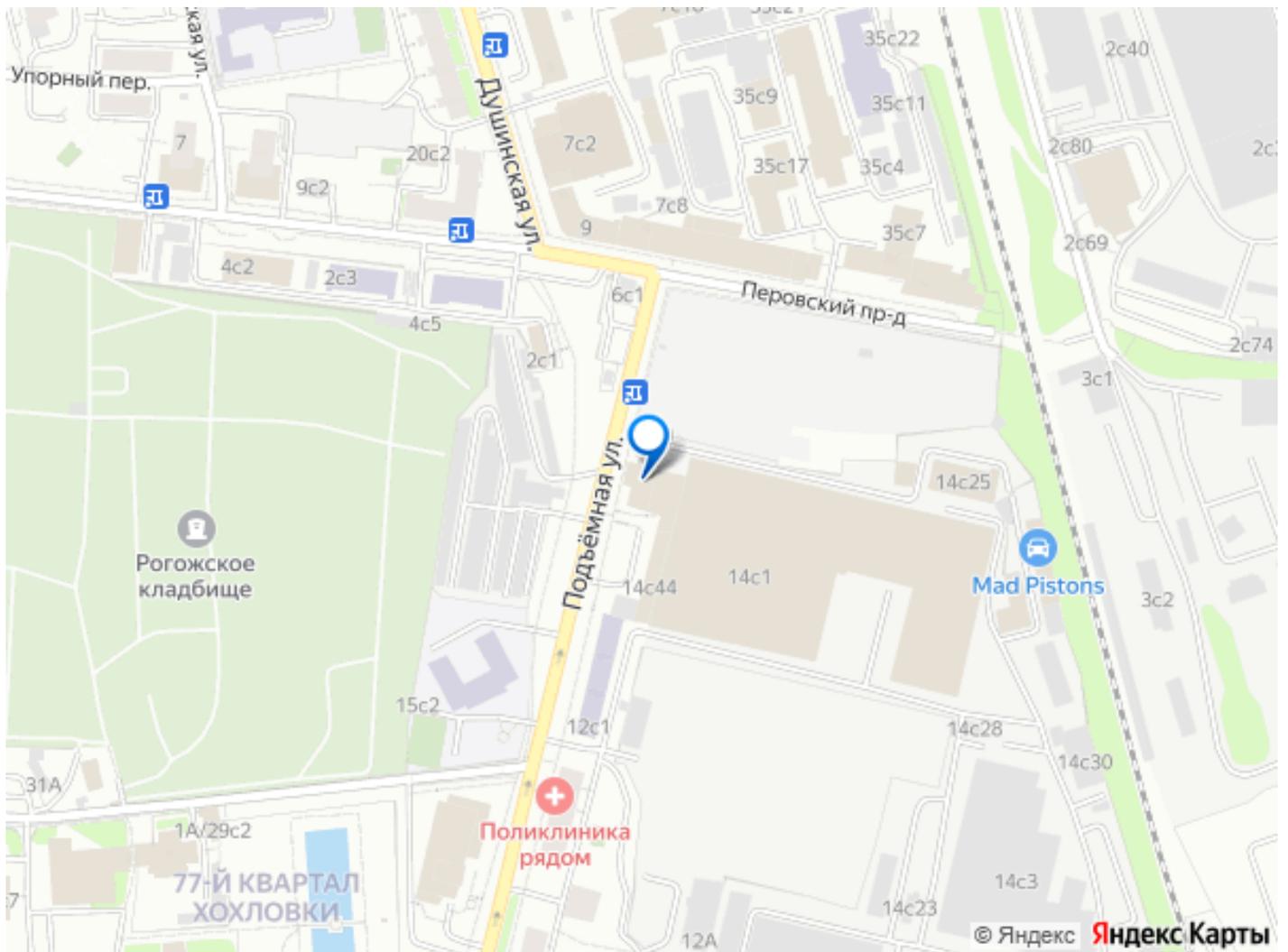


шум и активность — внизу, тишина и отдых — наверху. Это архитектура для нового качества жизни. Дополнительные удобства ЖК: *парковка за шлагбаумом * зона отдыха с плазмой и кино-сервисами, * игровые зоны (пинг-понг, аэрохоккей, настольный футбол, бильярд), * современный спортзал, * парковка для велосипедов и самокатов, * уютная зона барбекю во дворе.

Инфраструктура: * На первых этажах дома уже работают: Винлаб, Wildberries, Yandex доставка, кофейня. * В 10 минутах пешком — ТРЦ Город: Ашан, Леруа, каток, фуд-корт, детские аттракционы. * Удобная транспортная доступность: остановка у дома, до метро Римская, Площадь Ильича, Таганская, Марксистская, Авиамоторная. Запуск в 4 квартале 2028 года рядом с домом бизнес-центра Glorax Bussines Римская, что существенно усиливает инвестиционную привлекательность объекта.







Move.ru - вся недвижимость России