

Создано: 02.03.2026 в 17:14

Обновлено: 02.03.2026 в 17:13

Москва, Калашный переулок, 5

20 020 000 ₺

Москва, Калашный переулок, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Калашный переулок](#)

Офис

Общая площадь

15.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис Lux-класса в центре, 15.4 м²

Предлагаем к продаже эксклюзивный офис Lux-класса в пешей доступности от Кремля.

Это не просто продажа офиса, это возможность приобрести статусную бизнес-резиденцию для требовательных владельцев.

Ключевые характеристики: Расположение:

Бизнес-центр класса «А» в двух шагах от метро «Арбатская». Место с безупречной репутацией. Помещение:

Офис на 2 этаже, площадью 15,4 м², с авторским дизайнерским ремонтом и высотой потолков 3,3 метра!

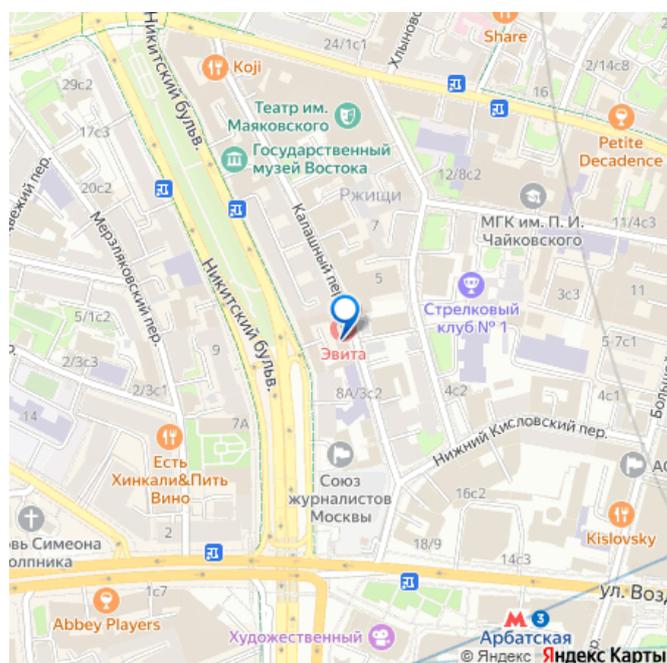
Инфраструктура: Премиум-оснащение

<https://move.ru/objects/9290830175>

**Re nera Development, Re nera
Development**

79337873427

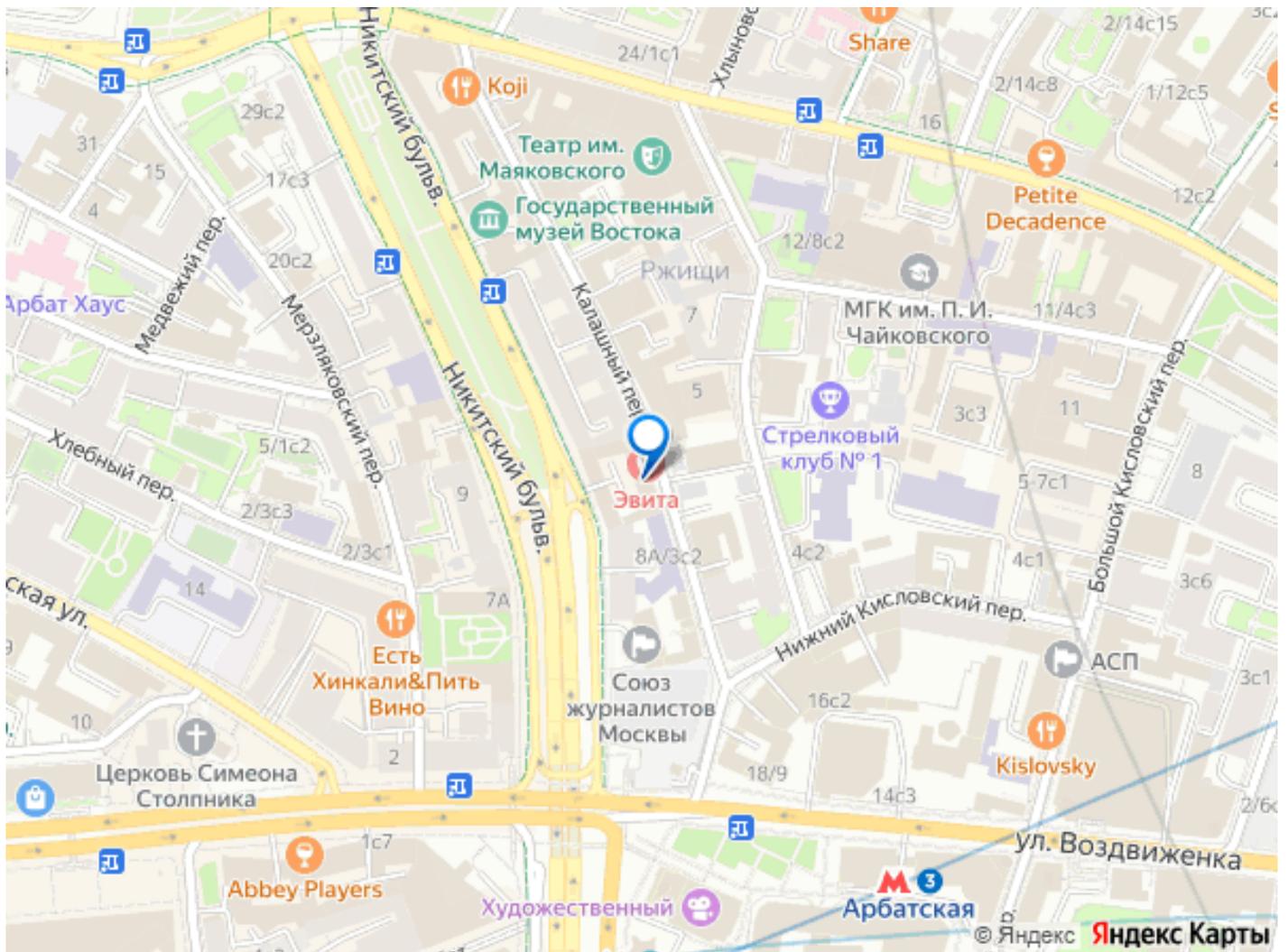
для заметок



включая зоны lounge, кофе-поинт и переговорные комнаты с техникой последнего поколения. Безопасность и сервис: ежедневная профессиональная уборка, круглосуточная служба консьержа, доступ 24/7 Если вы рассматриваете офис в центре Москвы как инструмент для повышения имиджа компании, этот вариант — идеальное решение. Давайте сравним инвестицию в офис в центре за 20 000 000 р. с квартирой: 1. Инвестируя в офис в нашем бизнес центре, вы покупаете премиальную недвижимость в самой топовой локации Москвы. 2. Сдавая в аренду офис, вы сможете получать 100-120 тыс. ежемесячно. 3. В сравнении, купленная в этом же бюджете квартира будет приносить ежемесячно всего 60-70 тыс. Данное предложение — удачная инвестиция в недвижимость ЦАО. Свяжитесь с нами для уточнения деталей и записи на просмотр. Арт. 120268062







Move.ru - вся недвижимость России