

Создано: 27.01.2026 в 14:00

Обновлено: 27.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288393902>

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Новая Басманская ул, 14с4

370 000 000 ₽

Москва, Новая Басманская ул, 14с4

Офис

Общая площадь

1550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

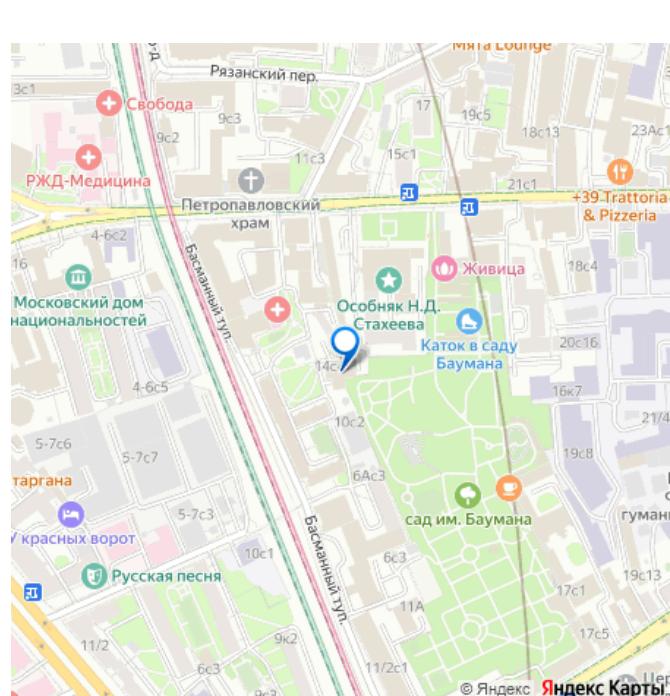
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 146764. Продажа Здания расположенного в районе Басманный, центрального административного округа. В пешей доступности расположена станция метро «Красные ворота», а также Садовое кольцо. Технические характеристики.

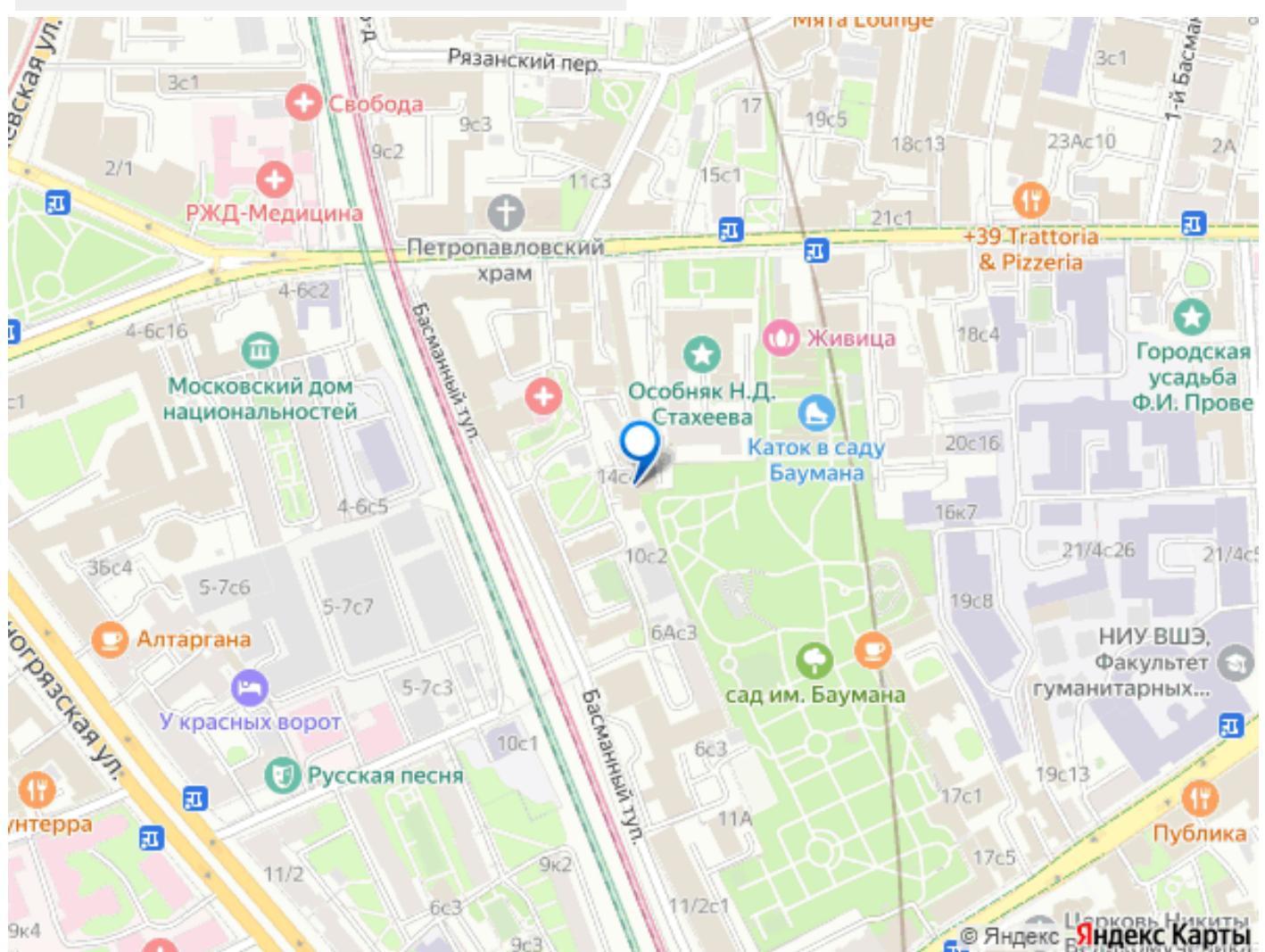
Выполнен типовой ремонт. Описание помещений: кабинеты и залы. Планировка: смешанная. Есть подвальное помещение и мансарда. Кол-во парковочных мест: 25.

Назначение помещения: Шоурум, образовательный сегмент, клиентский офис, отделение банка, салон красоты, ресторан/кафе, магазин, офис, клиника/мед. центр. Технические характеристики: Общая площадь 1550 кв.м., 3 этажа и подвал, высота потолков 3 м, Эл. мощность 140 кВт, центральные коммуникации. Земельный



участок в собственности. ВРИ - деловое
управление. Коммерческие условия:
Стоимость продажи - 370 000 000 рублей
Стоимость кв.м - 238 709 рублей Здание
сдано в краткосрочную аренду Форма сделки
- обсуждается на переговорах УСН





Move.ru - вся недвижимость России