

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, Новая Басманная ул, 14с4**

**370 000 000 ₺**

Москва, Новая Басманная ул, 14с4

## Офис

Общая площадь

1550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

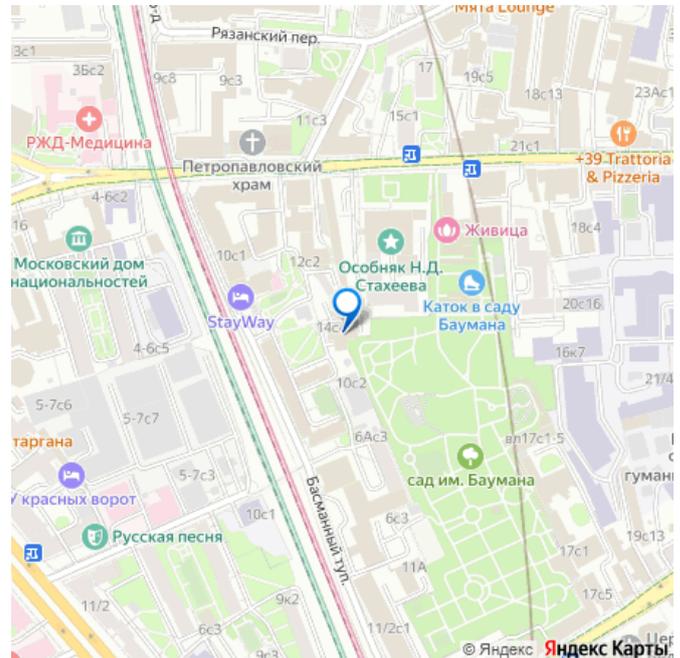
Лот 146764. Продажа Здания расположенного в районе Басманный, центрального административного округа. В пешей доступности расположена станция метро «Красные ворота», а также Садовое кольцо. Технические характеристики. Выполнен типовой ремонт. Описание помещений: кабинеты и залы. Планировка: смешанная. Есть подвальное помещение и мансарда. Кол-во парковочных мест: 25. Назначение помещения: Шоурум, образовательный сегмент, клиентский офис, отделение банка, салон красоты, ресторан/кафе, магазин, офис, клиника/мед. центр. Технические характеристики: Общая площадь 1550 кв.м., 3 этажа и подвал, высота потолков 3 м, Эл.мощность 140 кВт, центральные коммуникации. Земельный

<https://move.ru/objects/9290765872>

**S5Development, S5Development**

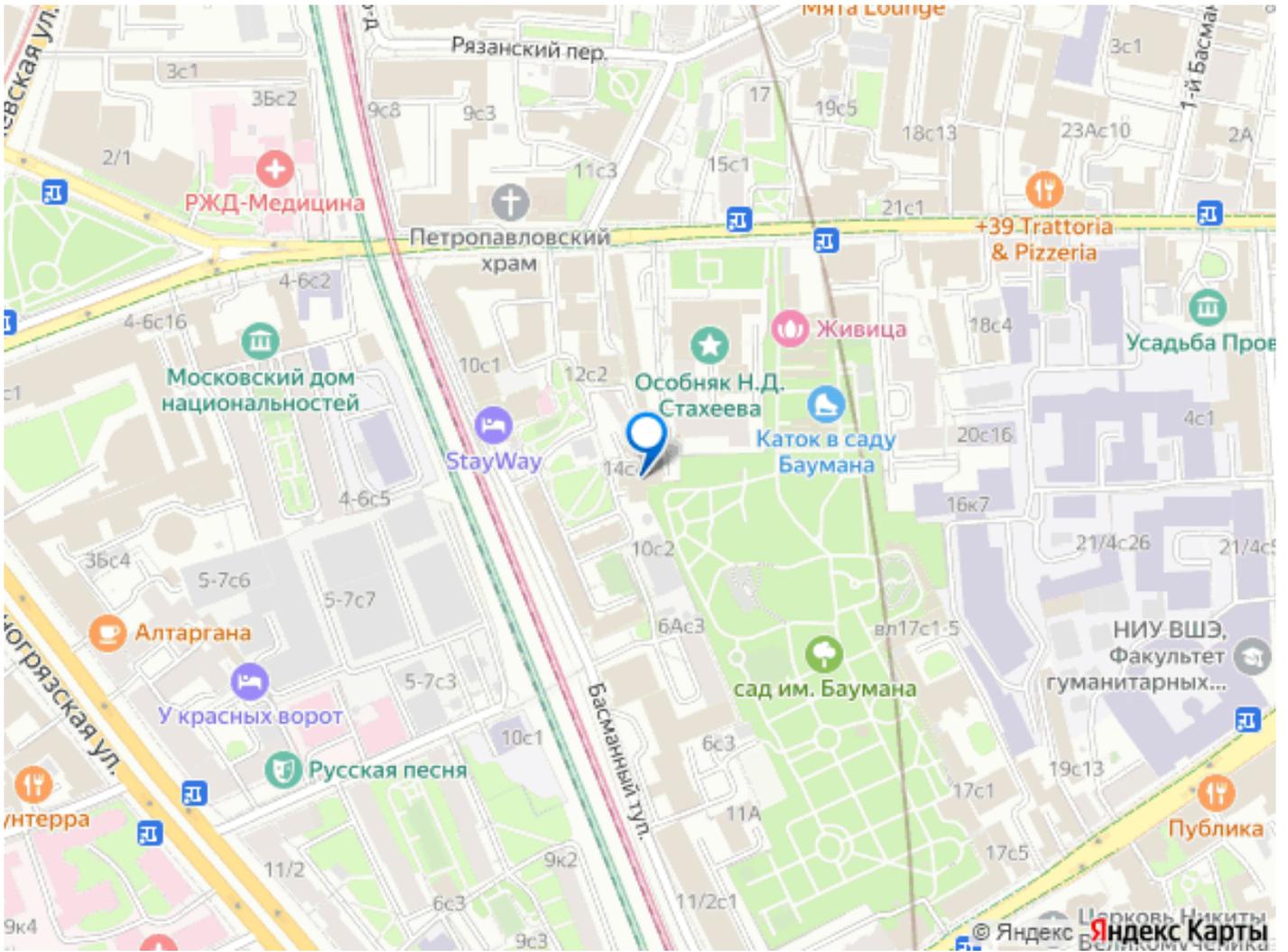
**89251234567**

для заметок



участок в собственности. ВРИ - деловое  
управление. Коммерческие условия:  
Стоимость продажи - 370 000 000 рублей  
Стоимость кв.м - 238 709 рублей Здание  
сдано в краткосрочную аренду Форма сделки  
- обсуждается на переговорах УСН





Move.ru - вся недвижимость России