

Создано: 13.03.2026 в 02:25

Обновлено: 13.03.2026 в 02:25

**Московская область, городской округ**

**Серпухов, Серпухов, Новая ул, 23**

**9 686 800 ₺**

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,  
Новая ул, 23

Улица

[улица Новая](#)



Шоссе

[Борисовское](#)

**Офис**

Общая площадь

155.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код лота: РАД-445771. Реализуется на торгах.

Продается нежилое помещение площадью 155,1 кв.м, расположенное на первой линии домов в г. Серпухов, ул. Новая д. 33.

Помещение расположено на первом этаже 5-ти этажного жилого дома. Состояние внутренней отделки: чистовая.

Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление и электричество центральные. Кадастровый номер:

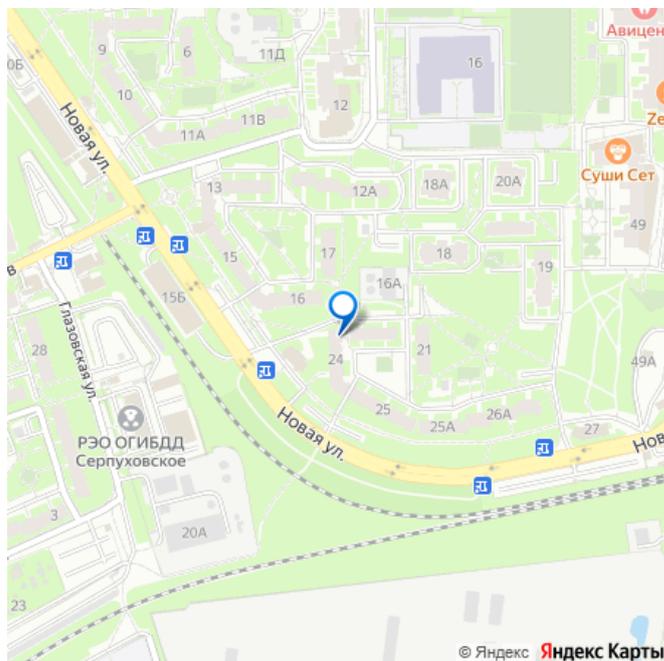
50:58:0030101:1546 . Права на помещение:

<https://move.ru/objects/9291578811>

**Кабанов Александр, АО «Российский  
Аукционный Дом» Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



собственность ПАО «Сбербанк». В помещении витринные окна, оборудован отдельный вход со стороны ул. Новая. У помещения отличная просматриваемость фасада с улицы, есть возможность размещения вывески. Наличие парковки: стихийная. Объект расположен в г. Серпухов. Район обладает качественной сформированной социальной и торговой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома расположены школы, детский сад, поликлиника и пр. Удобная транспортная доступность, ближайшая ж/д станция «Серпухов» - расположена на расстоянии 3,5 км от объекта. МКАД - 75 км. Факторами инвестиционной привлекательности являются: удобная транспортная доступность; спокойный район; развитая инфраструктура.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1596756](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1596756)

