

Создано: 24.03.2025 в 16:36

Обновлено: 05.12.2025 в 05:14

<https://move.ru/objects/9279598558>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11**

**72 788 799 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

155.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

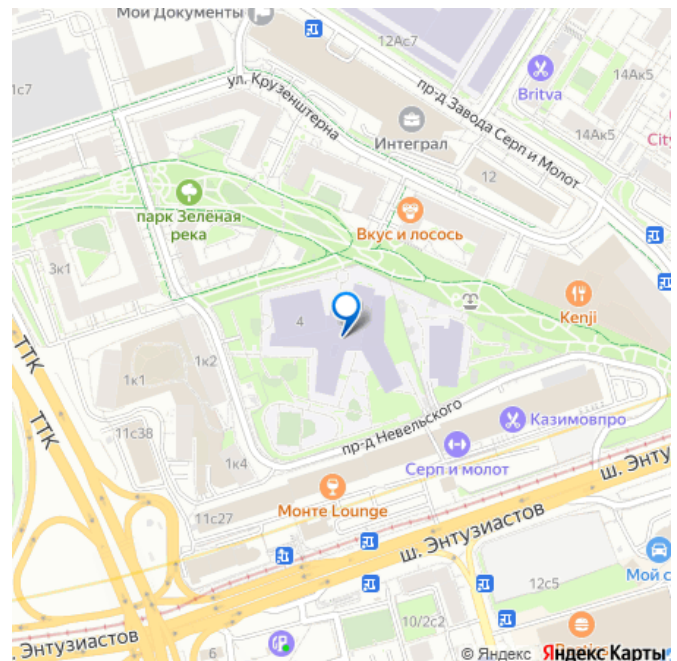
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

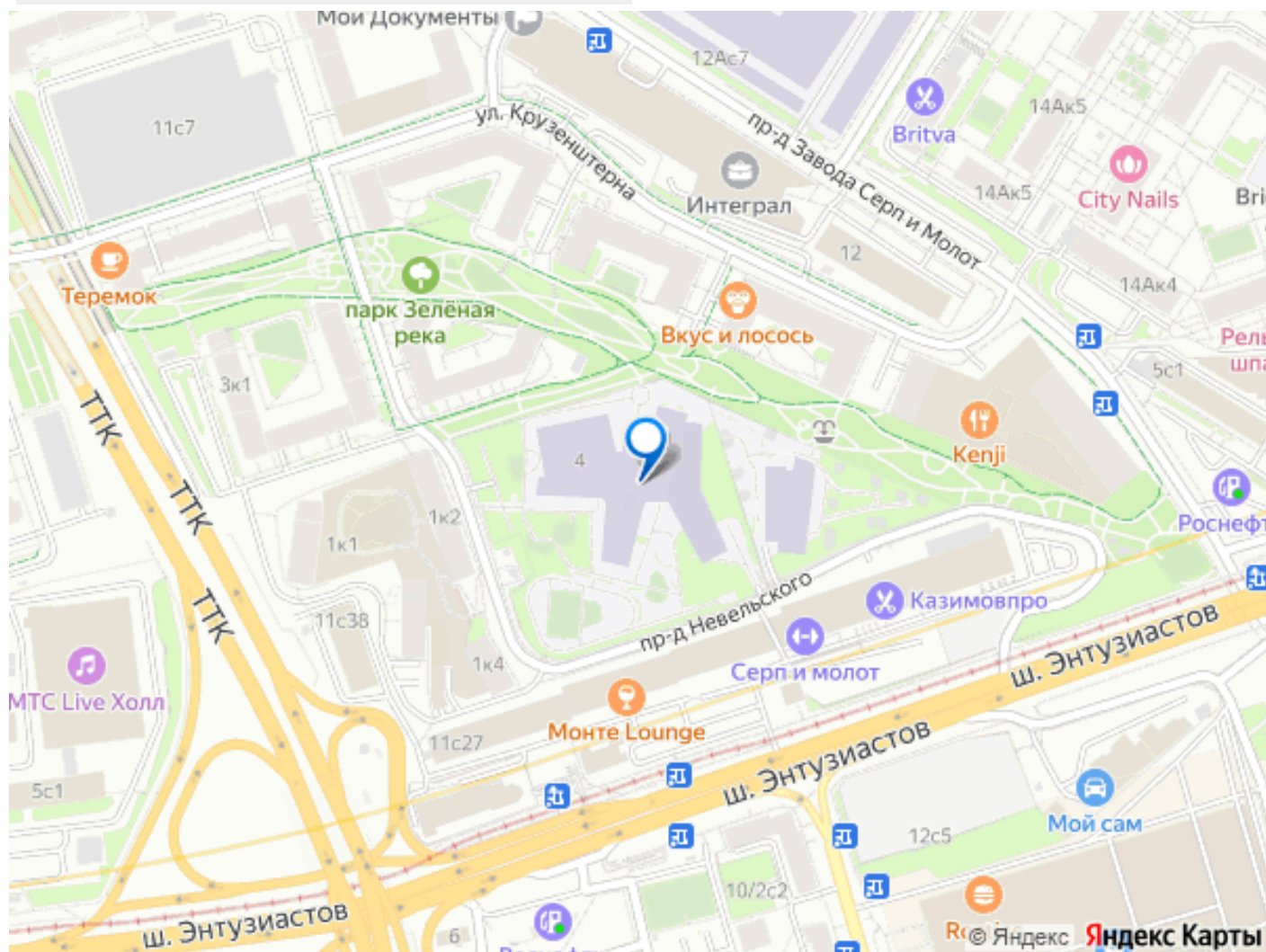
Бизнес-центр «Stone Римская (Башня R1)»  
класса А Площадь: 155,2 м2 Стоимость за 1  
м2: 469 000,0 р. включая НДС Стоимость  
площади: 72 788 799,4 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 6 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 3.65м  
Характеристики здания Адрес:  
Золоторожский вал, 11А/1, Москва Округ:  
Юго-Восточный административный округ  
Класс: А Площадь здания: 80 000 м2  
Полезная площадь: 80 000 м2 Этажность: 18

для заметок



Налоговая: 22 Год постройки: 2028  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 290м/м,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России