

Создано: 24.03.2025 в 17:26

Обновлено: 17.01.2026 в 05:27

<https://move.ru/objects/9287927728>

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11**

**74 475 306 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

155.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

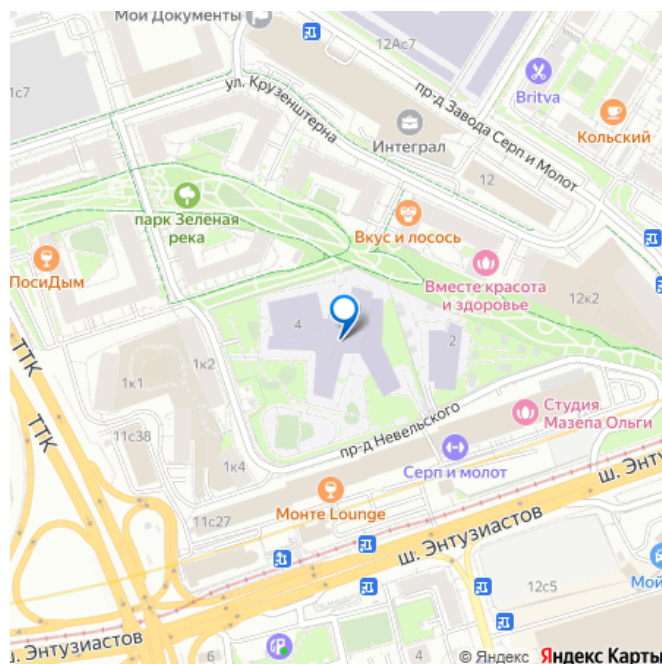
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Stone Римская (Башня R1)»  
класса А Площадь: 155,2 м2 Стоимость за 1  
м2: 479 866,7 р. включая НДС Стоимость  
площади: 74 475 306,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 6 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 3.65м  
Характеристики здания Адрес:  
Золоторожский вал, 11А/1, Москва Округ:  
Юго-Восточный административный округ  
Класс: А Площадь здания: 80 000 м2  
Полезная площадь: 80 000 м2 Этажность: 18

для заметок



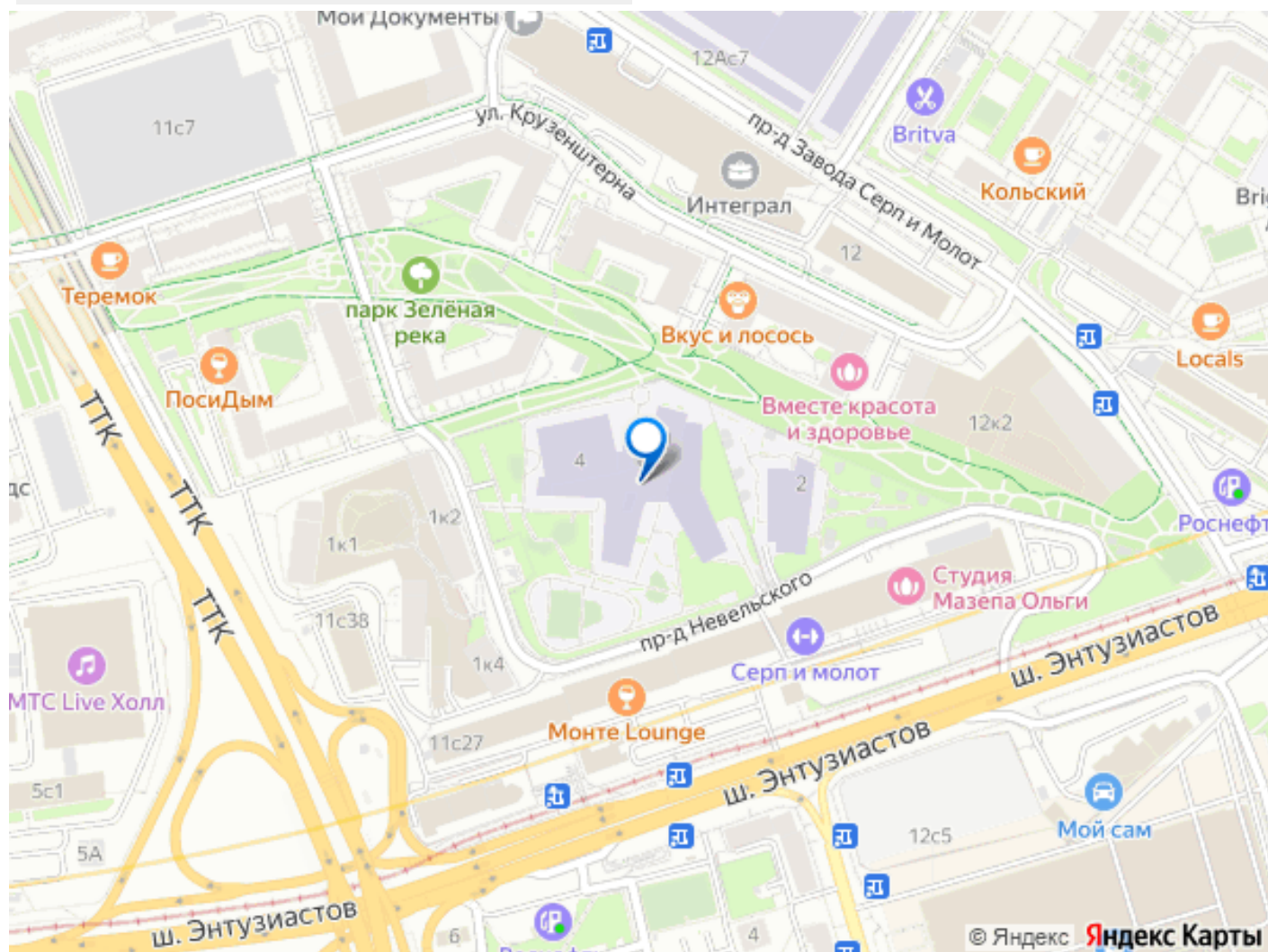
Налоговая: 22 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 290м/м,

Подземная





Move.ru - вся недвижимость России