

Создано: 05.03.2026 в 06:50

Обновлено: 05.03.2026 в 06:50

Москва, 2-я ул. Машиностроения, 27сб

34 000 000 ₽

Москва, 2-я ул. Машиностроения, 27сб

Офис

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 159940. Продажа офисного помещения в бизнес-центре «Машиностроения, 27» на первой линии. Адрес: г. Москва, ЮВАО, район Южнопортовый, улица 2-я Машиностроения, 27сб. Современный 6-этажный бизнес-центр класса В, расположенный в динамично развивающемся районе Москвы. Первая линия домов — высокий пешеходный и автомобильный трафик. В непосредственной близости от бизнес-центра находятся ст. метро: «Угрешская» — 7 минут пешком, «Дубровка» — 14 минут пешком. Рядом с БЦ расположены остановки наземного транспорта. Технические характеристики: Общая площадь: 155 кв. м. 2 этаж. Свободная планировка. Большие панорамные окна. Высота потолков: 3.5 м. Коммуникации: ГВС, ХВС, центральное отопление. Современная

<https://move.ru/objects/9290909702>

S5Development, S5Development

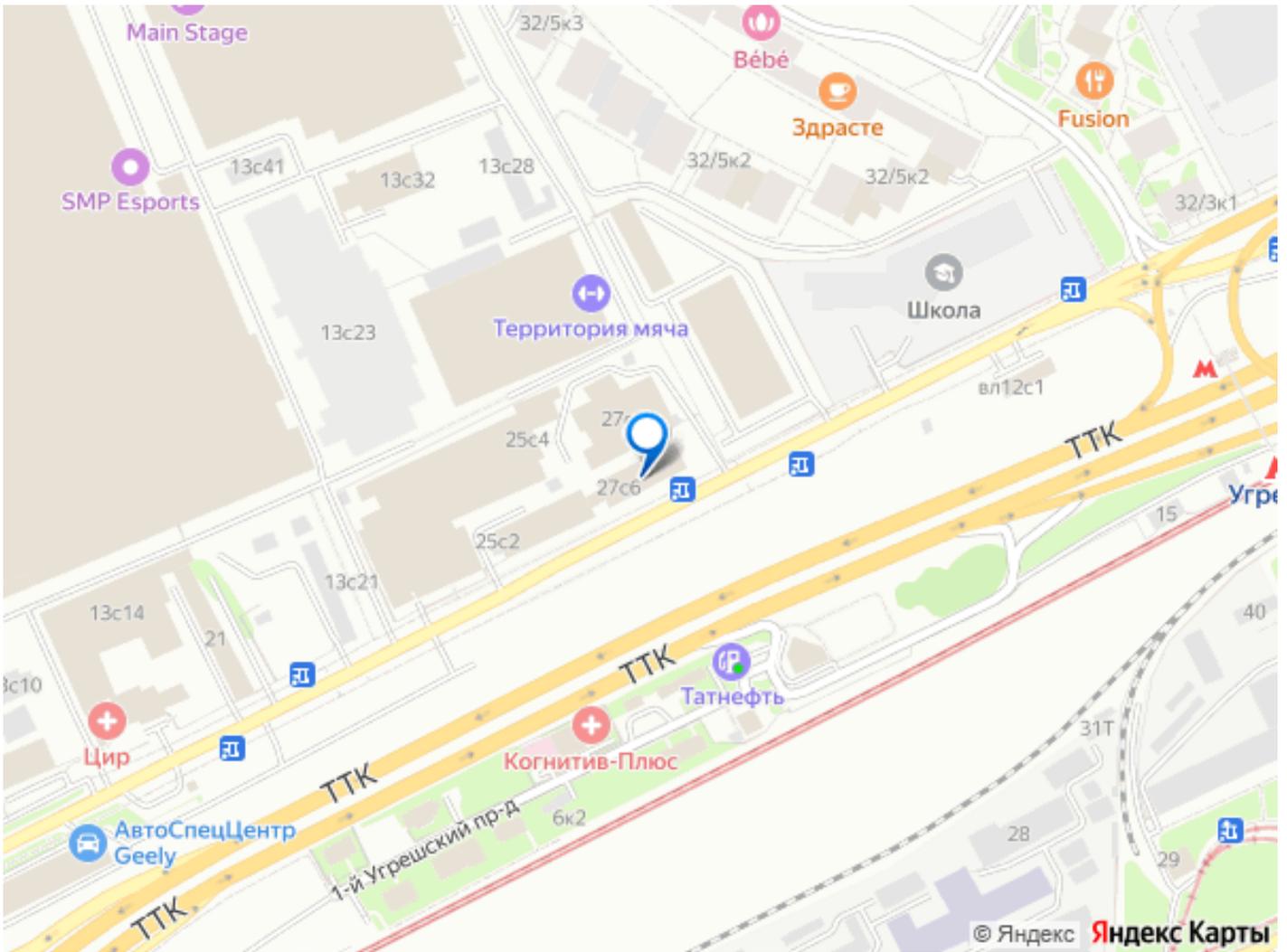
89251234567

для заметок



входная группа с ресепшн и зоной ожидания.
Пассажирский лифт. Местное кондиционирование и естественная вентиляция. Система пожарной сигнализации. Система пропускного контроля и видеонаблюдение 24/7 по периметру. Наземная парковка для сотрудников и клиентов. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 34 000 000 рублей. Стоимость за 1 кв. м.: 219 355 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России