

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9290806347>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

**89251234567**

Москва, Очаковское ш, 34

**235 500 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 34

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## Офис

Общая площадь

1570 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

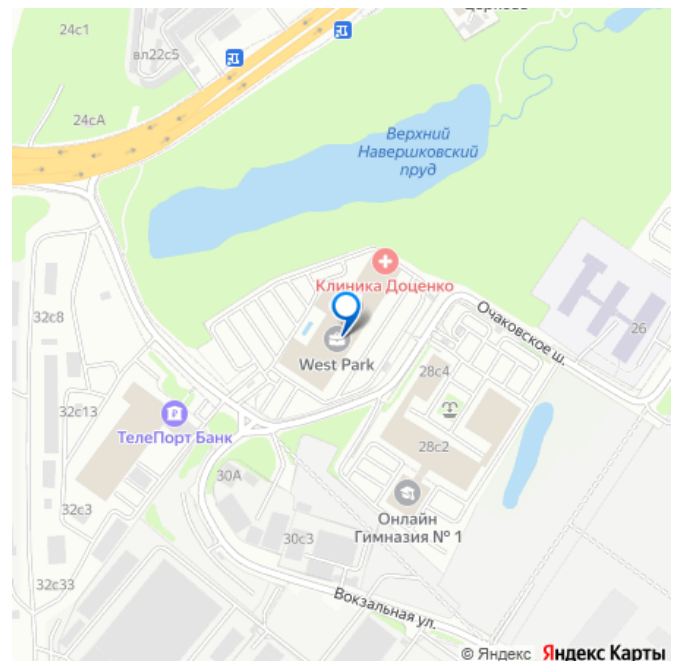
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект №288377 Деловой центр West Park находится в районе Очаково-Матвеевское (ЗАО г. Москвы). Подъехать к бизнес-комплексу можно по Очаковскому шоссе или ул. Генерала Дорохова. Удаленность от МКАД (развязка на 50-м километре) – 1,7 км. Доехать до «Вест Парка» от станций метрополитена «Кунцевская», «Проспект Вернадского» и «Славянский бульвар» можно на общественном транспорте, также от станции «Славянский бульвар» организован к БЦ корпоративный автобус. Еще один вариант добраться от бизнес-комплекса до центра столицы – за пятнадцать минут дойти до железнодорожной платформы «Очаково»,

для заметок



где есть на электропоезд до Киевского вокзала. Бизнес-центр West Park построен в 2011 году, он относится к коммерческой недвижимости класса «В». Высота строения – восемь этажей, общая площадь – 39 тыс. кв. метров. В здании работает шесть скоростных лифтов, есть современные климатические системы и полный комплекс систем безопасности. В общедоступных помещениях сделан дизайнерский ремонт, все они выглядят очень стильно и аккуратно. Деловой комплекс «Вест Парк» занимает 2,3 га. Помимо офисного здания на территории имеется автостоянка на 400 машиномест, прогулочная зона с ландшафтным дизайном и пешеходными дорожками. В центральном холле есть стойка ресепшн, оборудовано место для встреч и ожидания с удобной мягкой мебелью. Охрана – круглосуточная, от специализированной компании. Для сотрудников и посетителей в здании работает кафе, ресторан, зал для деловых мероприятий, переговорные.



