

Создано: 23.07.2025 в 08:38

Обновлено: 18.01.2026 в 08:35

**61 863 398 ₽**

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

157.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 157.5 кв. м в бизнес-центре AFI PARK. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 11005.32; -

Высота потолков: 3.4 м, 3.7 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 11; - Кол-во мест подземного

паркинга: 44. Стоимость: 61 863 398 руб.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

НДС; - Налог: Включая НДС. Оформление

сделки напрямую от собственника, без

комиссии. Готовы оперативно организовать

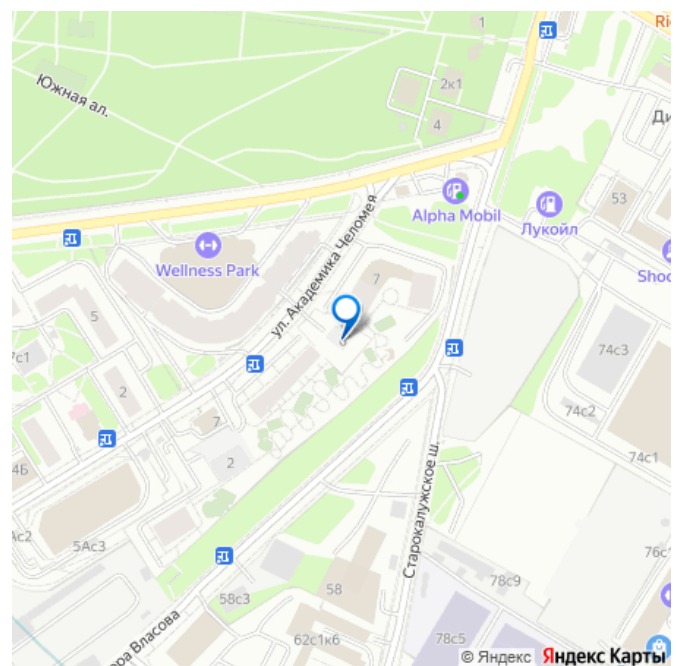
просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://move.ru/objects/9283329998>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

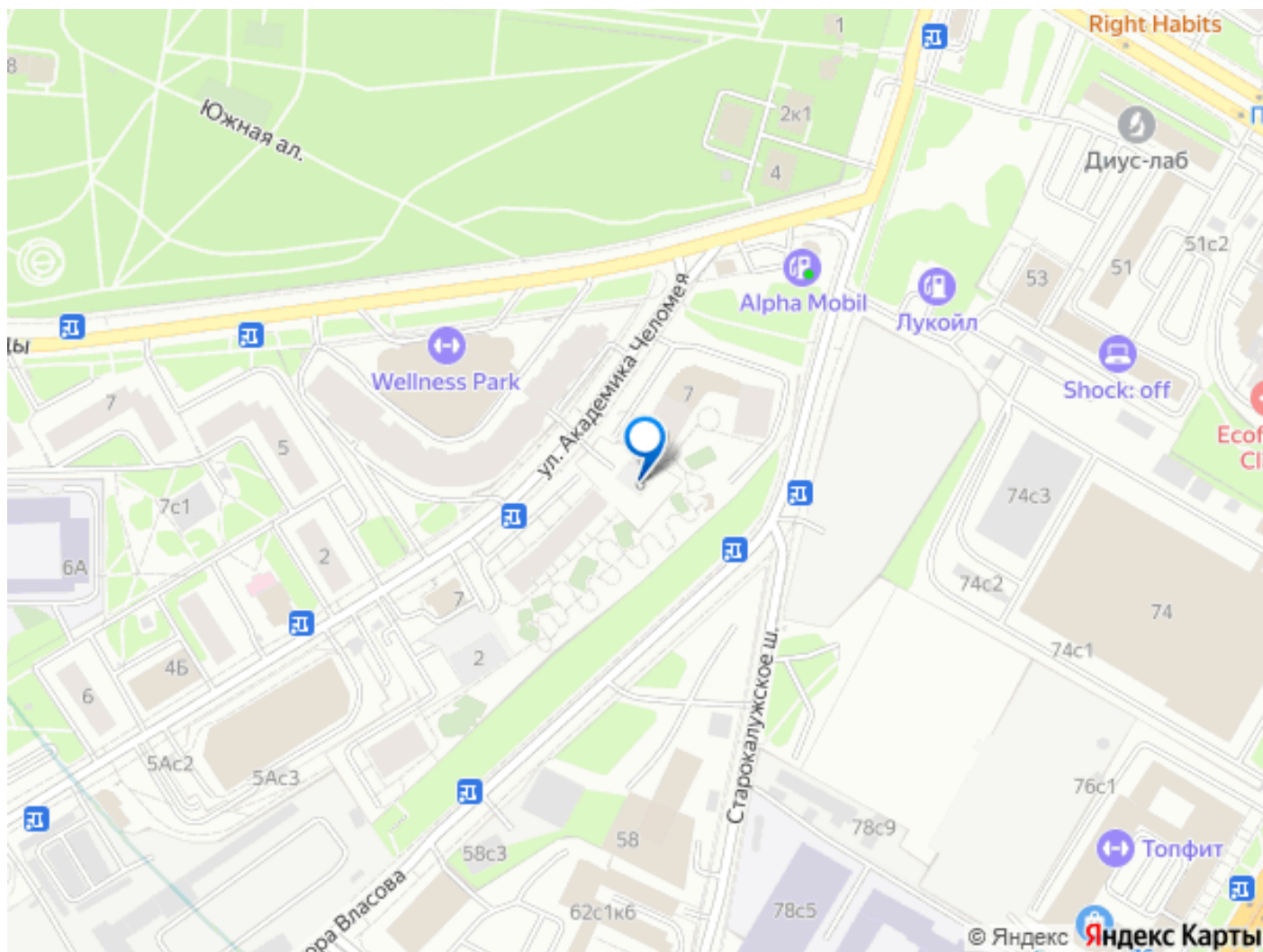
**79152664129**

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.662519,37.536794 ID =  
с\_1776383





Move.ru - вся недвижимость России