

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:08

Обновлено: 07.03.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9285240970>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Павелецкая набережная, 8

64 028 616 ₽

Москва, Павелецкая набережная, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

157.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

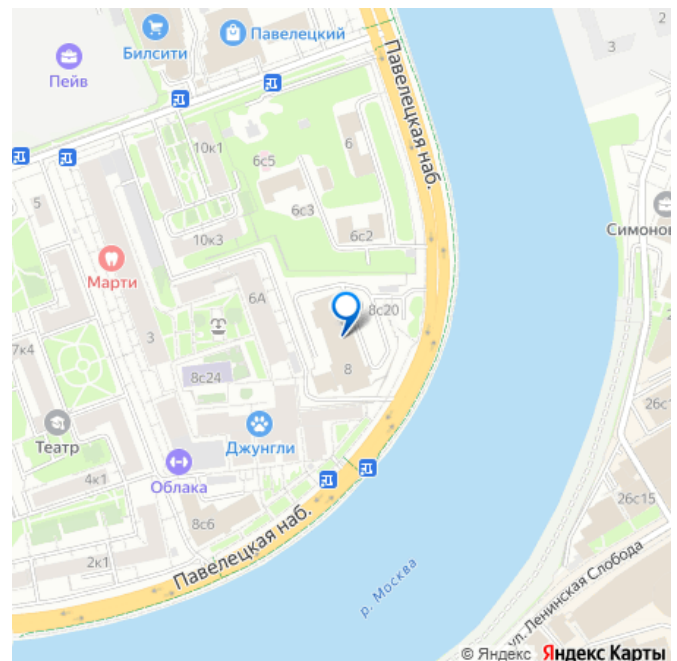
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

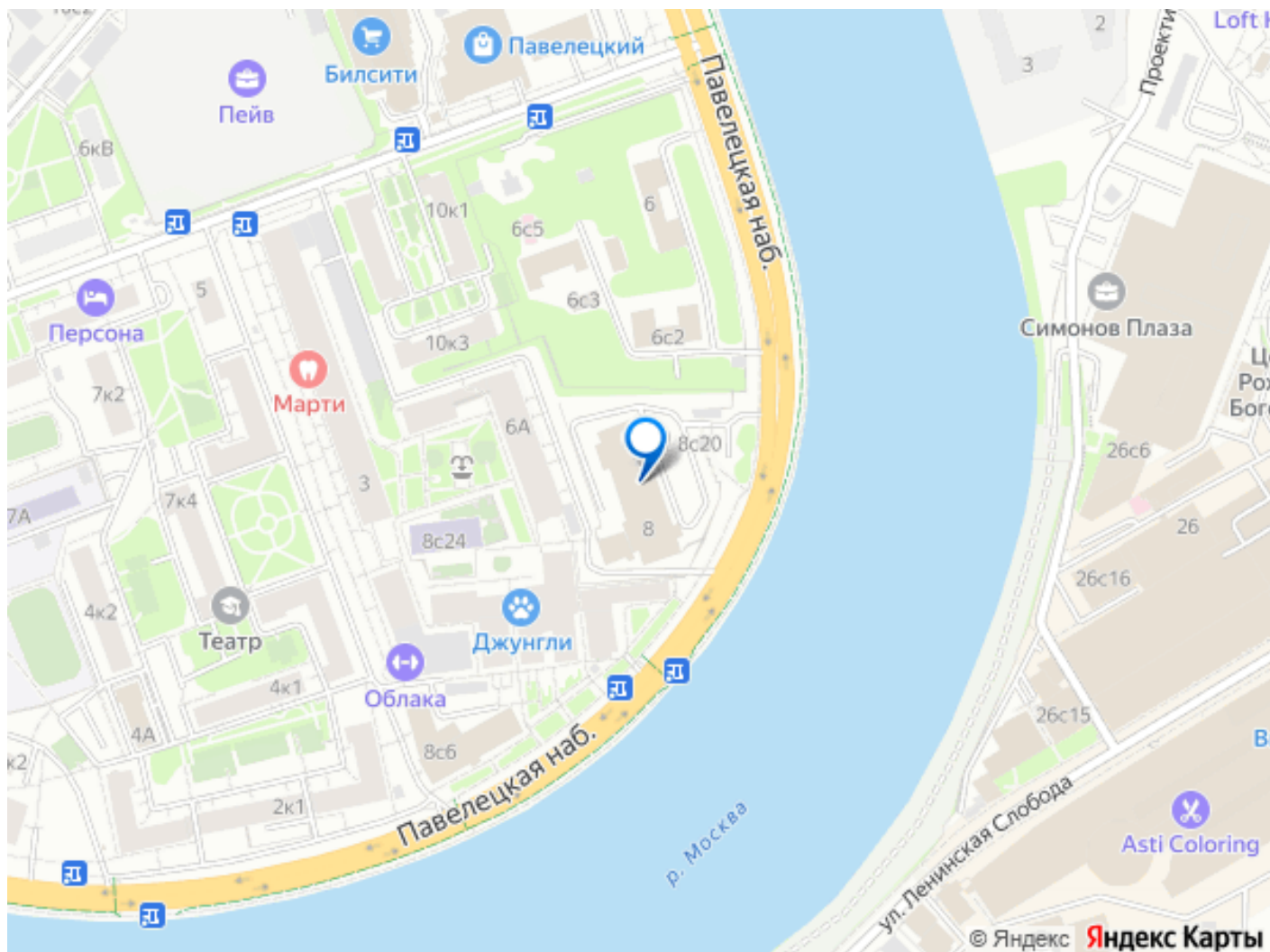
Предложение на продажу 61396. Продажа офиса в AFI Park, современном бизнес-центре класса А. . Современный бизнес-центр AFI Park класса А с multifunctional экосистемой для бизнеса, панорамным остеклением и эргономичным пространством станет завершающим этапом клубного квартала. . . Стратегическое расположение между Ленинским проспектом и улицей Профсоюзной, на пересечении Старокалужского шоссе с улицей Академика Челомея обеспечивает удобную логистику на наземном транспорте, а пешая доступность станции метро БКЛ «Воронцовская» подключает локацию практически к любому

для заметок



району Москвы. . . На первом этаже здания — лобби с комфортной зоной ожидания, кофе-поинтами и банкоматами, ресторан и торговая зона. Со второго этажа располагаются офисные помещения, формат которых предусматривает «нарезку» по желанию арендатора. Эргономичные open-space-планировки дают возможность организовать на каждом этаже функциональные рабочие зоны, переговорные комнаты, кабинеты руководителей, конференц-зал, бизнес-гостиные и зоны отдыха. . . За счет неглубокой посадки офисов и панорамному остеклению все помещения хорошо освещаются естественным образом. Из окон открывается панорамный вид на город и Воронцовский парк, а высокие потолки и остекление «в пол» наполняют офисное пространство дополнительным воздухом и светом. . . Здание оснащено централизованной системой автоматизации и управления, . гарантирующей высокие стандарты контроля доступа и уровень комфорта. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение внутри и по периметру здания позволяют эксплуатирующей компании в любое время заботиться о бизнес-центре, его резидентах и гостях, а консьерж-сервис окажет необходимые услуги по запросу резидентов в пределах здания. . . 8 мин от м. Калужская . 15 мин до Садового кольца . 20 мин. до Кремля и Москва-Сити. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России