

**Москва, 2-й Смоленский переулок, 1/4**

**73 000 000 ₽**

Москва, 2-й Смоленский переулок, 1/4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Офис

Общая площадь

159.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

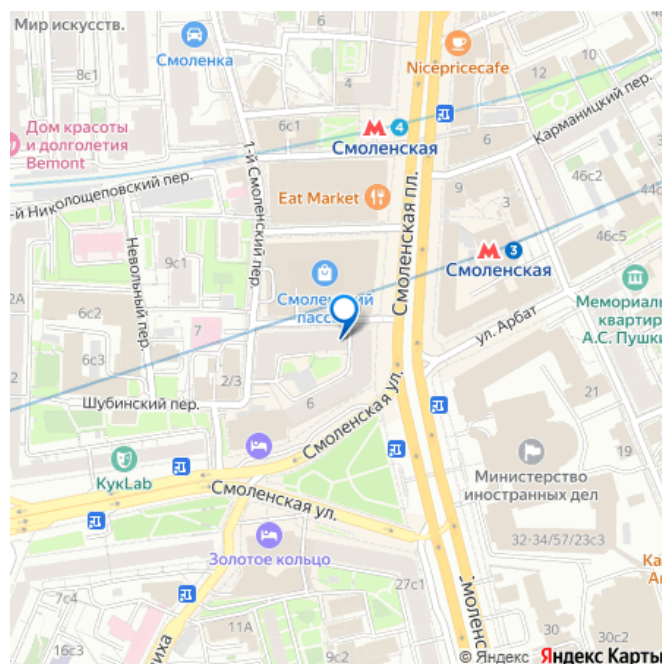
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

163563 Продается офисное помещение в самом сердце Москвы — в районе Арбат (ЦАО). Идеальное решение для компаний, которым важен представительский класс и безупречная локация. Историческое здание после качественной реконструкции. 4 этаж. Элегантная отделка в классическом стиле. Готовность: Офис полностью готов к работе, текущая планировка рассчитана на 20 сотрудников. Возможность покупки вместе с мебелью — заезжайте и работайте с первого дня. Преимущества расположения: Офис находится в центре деловой и культурной жизни столицы: Ресторан, уютное кафе, пекарня и банковские отделения. В шаге от

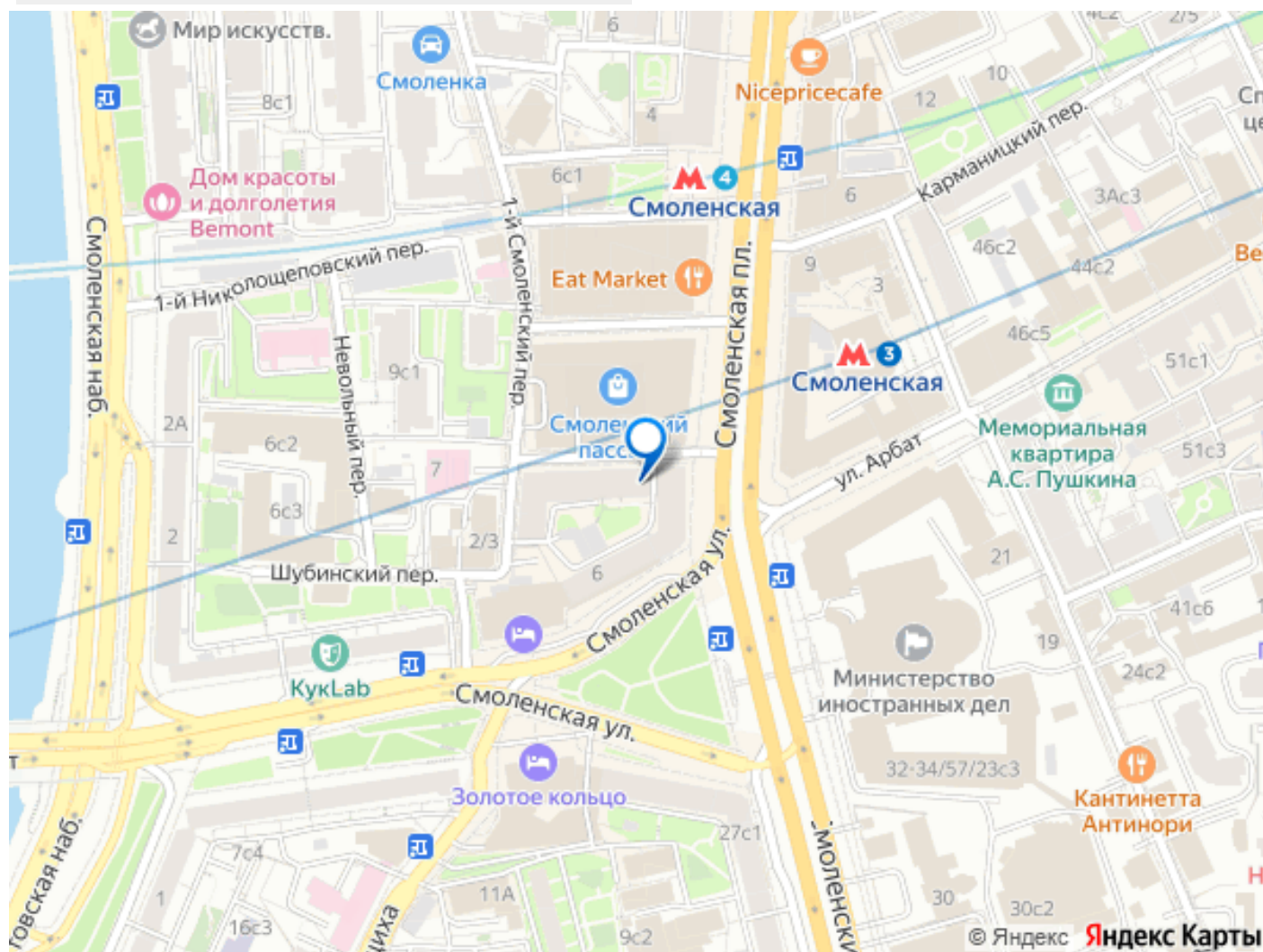
для заметок



вас: ТЦ «Смоленский пассаж» и легендарный Старый Арбат для прогулок и встреч.

Удобные выезды на ключевые магистрали города и близость к метро. Это предложение для тех, кто ищет не просто рабочее пространство, а статусную резиденцию в районе с богатой историей и развитой бизнес-средой. Экосистема Kalinka недвижимость для счастья.





Move.ru - вся недвижимость России