

Москва, проспект Вернадского, 92

64 500 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 92

Улица

[проспект Вернадского](#)

Офис

Общая площадь

159.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

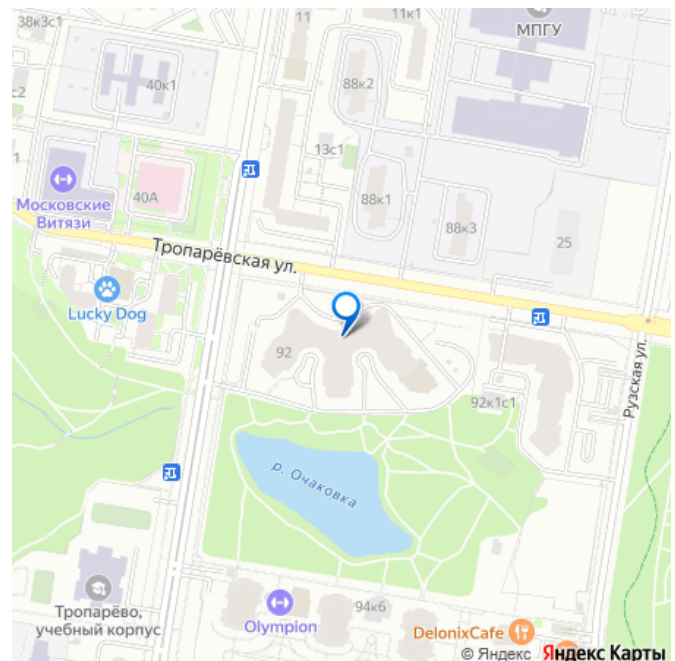
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID объявления: 574024 Офис 159.6 м² на 1 этаже в ЖК «Корона» Продается отличное помещение, расположенное в ЖК премиум класса Корона. Помещение расположено на первом этаже, есть три входа: один со двора, два из основного лобби дома. Основная информация: • Метраж: 159. 6 м? • Этаж / этажность: 1 этаж • Планировочное решение: просторная общая зона, кабинет руководителя и бухгалтера, кладовая, 2 санузла • Отделка: готовый ремонт, приточно-вытяжная вентиляция, канальный кондиционер • Балкон / терраса / панорама: панорамные окна Особенности: • Три отдельных входа: один со двора, два из

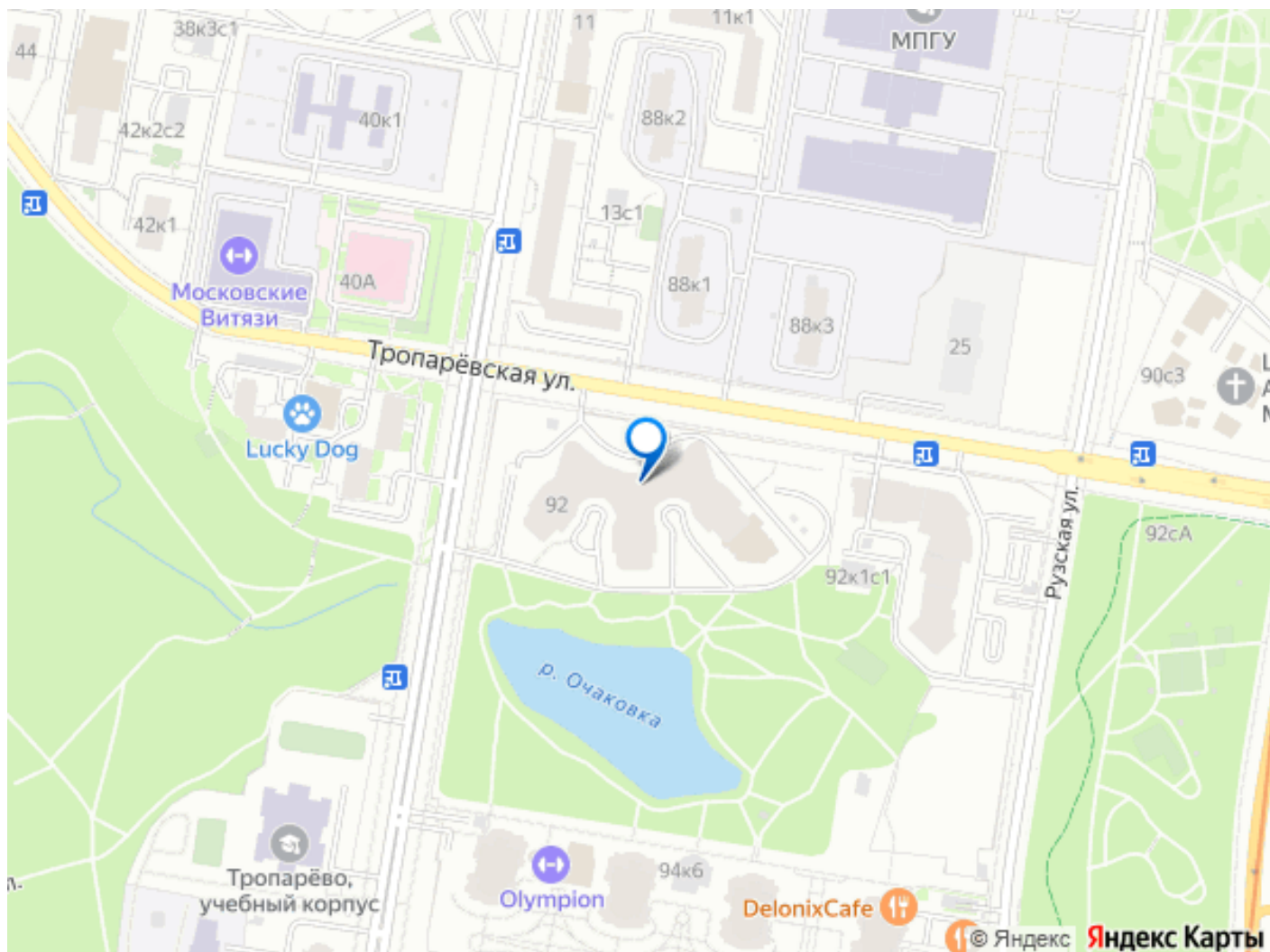
для заметок



основного лобби дома • Высота потолков 3,2 м • Обилие естественного света • Подходит под кафе, магазин, аптеку, детский клуб, салон красоты, медицинский центр, офис, коворкинг, фитнес-студию О доме и комплексе: • Комплекс бизнес/премиум-класса: ЖК «Корона» • Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение • Подземный паркинг: предусмотрен • Презентабельные лобби • Статусное окружение и сформированная жилая среда Локация и окружение: • Расположение — одно из ключевых преимуществ: • 15 минут до метро Тропарёво • 10 минут до метро Юго-Западная • Удобные выезды на Ленинский проспект и проспект Вернадского • Благоустроенная территория 16 га: скверы, пруд, прогулочные зоны Документы и условия: • Юридически безупречный объект • Без обременений • Свободная продажа, быстрый выход на сделку Это помещение — сочетание престижной локации, функциональной планировки и готовности к запуску бизнеса. Свяжитесь со мной для организации оперативного показа и консультации по всем деталям. Номер объекта: #1/574024/23309







Move.ru - вся недвижимость России