



<https://move.ru/objects/9288044198>

Создано: 15.01.2026 в 18:56

Обновлено: 17.01.2026 в 05:38

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

2 784 090 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

15.9 м²

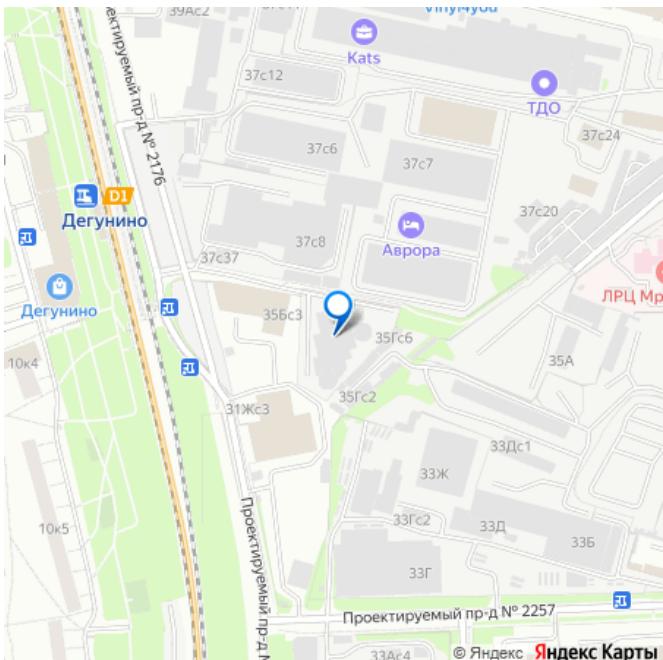
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

МФК «Halo» класса В Площадь: 15,9 м²

Стоимость за 1 м²: 175 100 р. Стоимость площади: 2 784 090 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Статус: свободен Высота потолков, h: 2.60м Характеристики здания Адрес: Алтуфьевское шоссе, 35к1, Москва

Округ: Северо-Восточный административный округ Класс: В Площадь здания: 21 800 м² Полезная площадь: 21 800 м² Этажность: 10 Налоговая: 15 Год постройки: 2027

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Подземная Предлагается к продаже помещение общей

площадью 15.9 м², расположенное на шестом этаже многофункционального комплекса нового индустриального типа. Комплекс находится в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе. Пешая доступность (2 мин.) станция «Дегунино» МЦД 1 и метро «Отрадное» (18 мин.).

Возможности: - Комбинация офисных и складских/производственных площадей на этаже. - Обеспечение заезда транспорта на все этажи индустриального блока.

