

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Софья, Софья

89251234567

Москва, Байкальская ул, 13

5 000 000 ₺

Москва, Байкальская ул, 13

Улица

[улица Байкальская](#)



Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

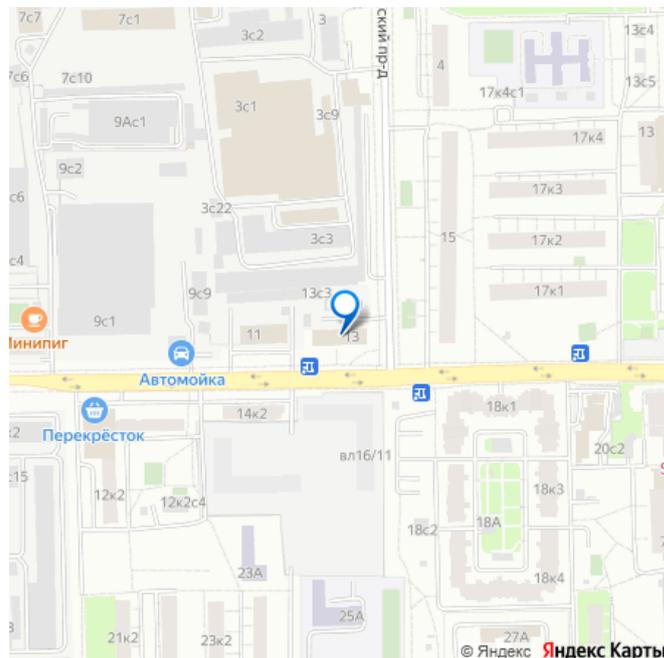
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются офисные помещения в нежилом фонде — полностью готовые к эксплуатации и получению дохода. Москва, район Гольяново, ул. Байкальская, д. 13 ? Щелковская В наличии: 15 м? — 5 000 000 ? 20 м? — 6 000 000 ? Возможна покупка одного или нескольких помещений. В объекте представлен большой выбор аналогичных блоков. Преимущества: Собственный санузел в каждом помещении Качественный ремонт с полной внутренней отделкой Подключены все коммуникации Автономные, удобные планировки Минимальные эксплуатационные расходы Ликвидный компактный формат Помещения готовы к работе или сдаче в



аренду без дополнительных вложений.
Формат эксплуатации Часть помещений
используется как офисы и рабочие
пространства. Также данные блоки
востребованы для индивидуального
размещения и долгосрочной аренды
благодаря автономности и удобству. Высокий
спрос и стабильная заполняемость. Локация
Развитый район Москвы, удобная
транспортная доступность, вся
инфраструктура рядом. Доступный вход в
коммерческую недвижимость столицы. По
документам — нежилые помещения (офисы).
Отличный вариант для: инвестиций
собственного бизнеса формирования
арендного портфеля сохранения капитала
Звоните — предоставлю подробную
информацию, организуем показ и подберем
подходящий лот.



