

Создано: 19.03.2026 в 11:08

Обновлено: 19.03.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9292098924>

M.GROUP, M.GROUP

79864041878

Москва, Михалковская улица, 63БС2

18 500 000 ₺

Москва, Михалковская улица, 63БС2

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)

Офис

Общая площадь

160 м²

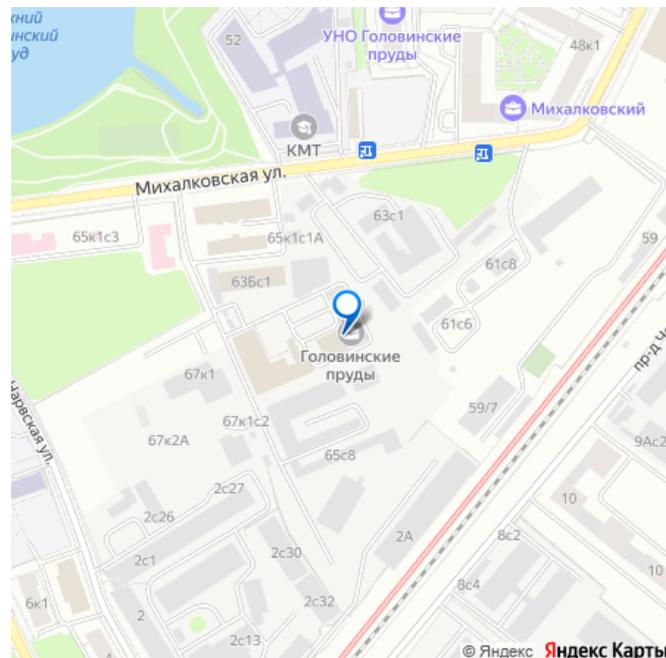
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

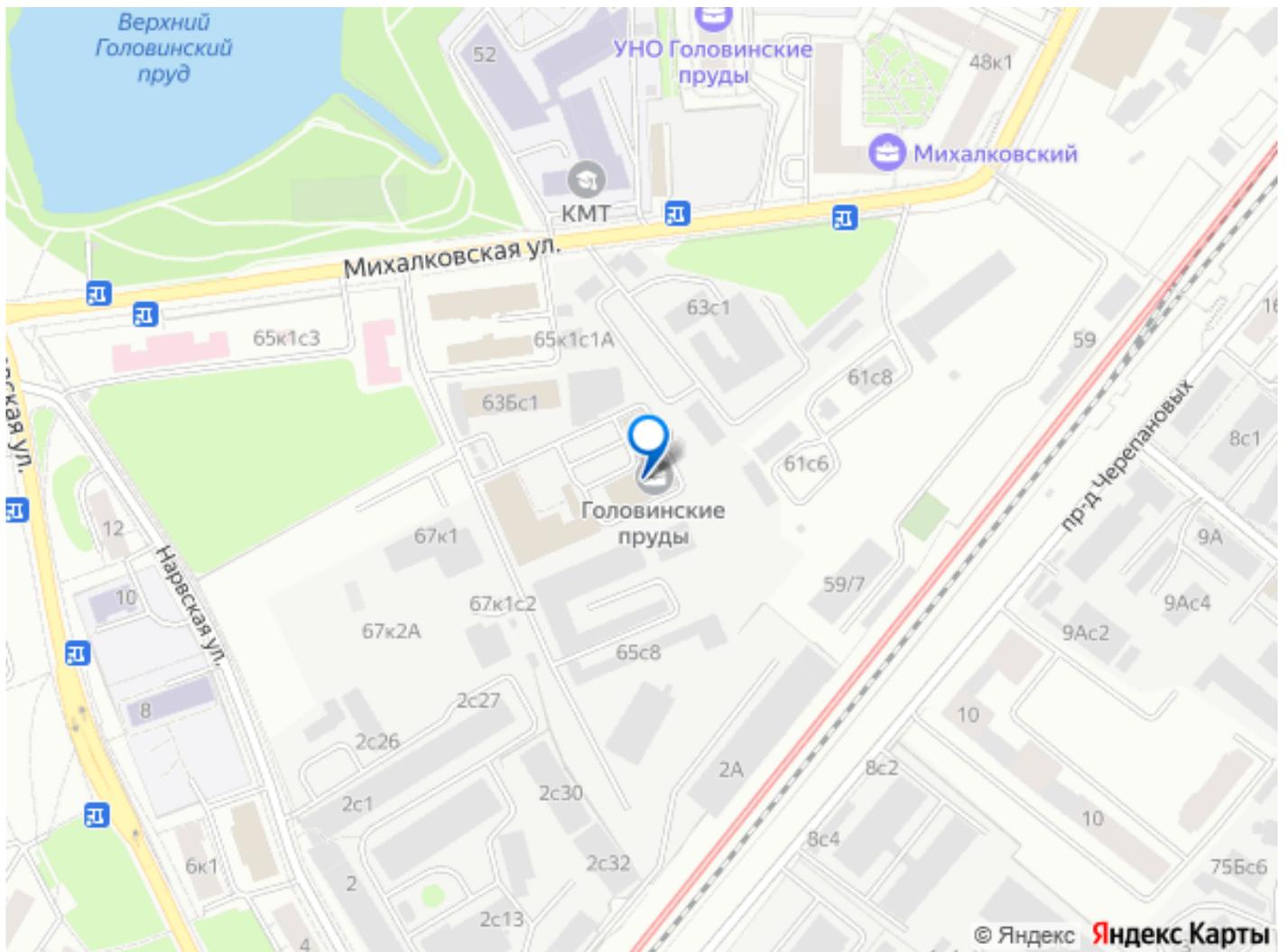
В продаже офисное помещение общей площадью 160,3 кв.м. Помещение расположено на 1-м высоком этаже кирпичного здания бизнес-центра «Головинские пруды». Огороженная, охраняемая территория с КПП.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение с отделкой; - кабинетная планировка (создана преимущественно с помощью легких перегородок); - высота потолков - 3 м. Это позволяет организовать в помещении не только рабочее пространство, но и зону хранения (в соответствии с условиями

разрешенного использования, конечно); - свой собственный санузел; - установлена приточная система кондиционирования (разводка по всем кабинетам); - отопление - центральное. - электричество- выделенная мощность 15 кВт. Помещение с арендаторами! условия уточняйте по телефону. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - ВЫГОДНОЕ предложение в данной локации; - высокий 1-й этаж; - пропуск для машины на территорию; - прямая продажа от собственника; - без обременений. ТЕРРИТОРИЯ: - охраняемый, огороженный бизнес-центр с КПП; - собственная парковка на территории БЦ (стихийная городская парковка также присутствует); - наличие столовой в БЦ; - удобная транспортная доступность. МЦК Коптево - 10 мин ходьбы. Основные станции - Водный стадион и Войковская; - Банки, кафе/рестораны, магазины и тд - в пешей доступности.







Move.ru - вся недвижимость России