

Создано: 11.03.2026 в 16:44

Обновлено: 12.03.2026 в 12:54

Москва, 1-й Волконский переулок, 11С1

65 000 000 ₺

Москва, 1-й Волконский переулок, 11С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

161.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

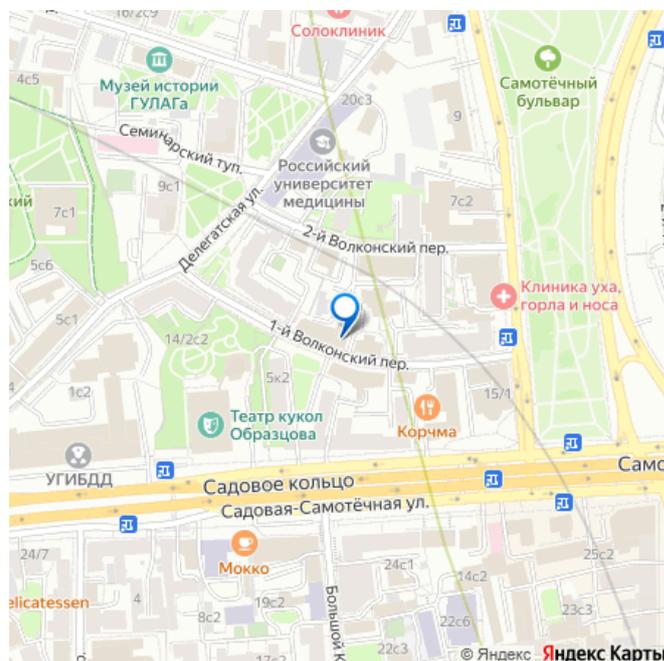
Продается коммерческое помещение в центре Москвы
Характеристики помещения: -
Этаж: 7-й (мансарда) - Общая площадь: 161,2 кв.м - Санузел: отдельный - Планировка: три отдельных кабинета, дополнительное рабочее место для оборудования (принтер, кулер) - Входы: два входа — главный (по пропускам) и черный (по лестнице) - Лифт: до 6 этажа, далее один пролет по лестнице
Особенности: - Назначение: офисное помещение - Безопасность: вход по пропускам, круглосуточная охрана - Дополнительно: выход на крышу с впечатляющим видом - Возможность перепланировки (перегородки возводились

<https://move.ru/objects/9291613643>

Екатерина Бурякова, На Петровке

79843219322

для заметок



самостоятельно, можно адаптировать под свои нужды). Ремонт можно сделать под свои предпочтения Текущий статус: Помещение арендуется одним арендатором по договору. Договор аренды может быть расторгнут по согласованию сторон. Возможности для покупателя: - Инвестиция: стабильный доход от аренды - Для себя: оборудовать под собственный офис с учетом индивидуальных требований Свяжитесь для подробностей и просмотра! Арт. 101039023



