

Создано: 08.07.2025 в 16:21

Обновлено: 23.01.2026 в 03:25

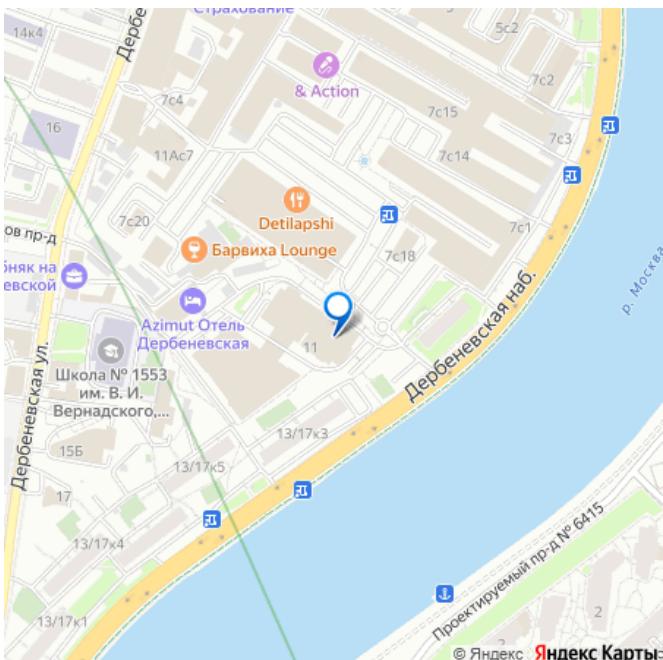
<https://move.ru/objects/9282607109>**Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость****79862742715****Москва, Дербеневская набережная, 11****35 530 000 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

161.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 883014 Предложение от Собственника!  
Предлагаются в продажу офисы,  
реализуются как ГАБ, так и для собственного  
бизнеса. Это комплекс зданий класса «В+»,  
построен в 2006 году и состоит из трёх  
корпусов. Общая площадь комплекса 54 950  
м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,90 метров. Планировка  
смешанная. Сан узел на этаже. Помещения  
расположены в блоке А на 4 этаже. Высота  
потолков 2,90 метров. Здание оснащено  
системами вентиляции, кондиционирования и  
пожарной безопасности. В бизнес-центре  
есть подземная и наземная парковки, кафе,  
рестораны, салон красоты, магазины и  
другие объекты инфраструктуры. Возможна

покупка парковочных мест вместе с покупкой  
офиса. В шаговой доступности находится  
станция метро Павелецкая, напротив БЦ  
остановка общественного транспорта.

Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 161.5 м<sup>2</sup> (4  
эт.) - 35530000 р. Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ  
883014



