

Создано: 08.07.2025 в 16:21

Обновлено: 23.01.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9282607109>

Валентин Елизаров, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Дербеневская набережная, 11

35 530 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

161.5 м²

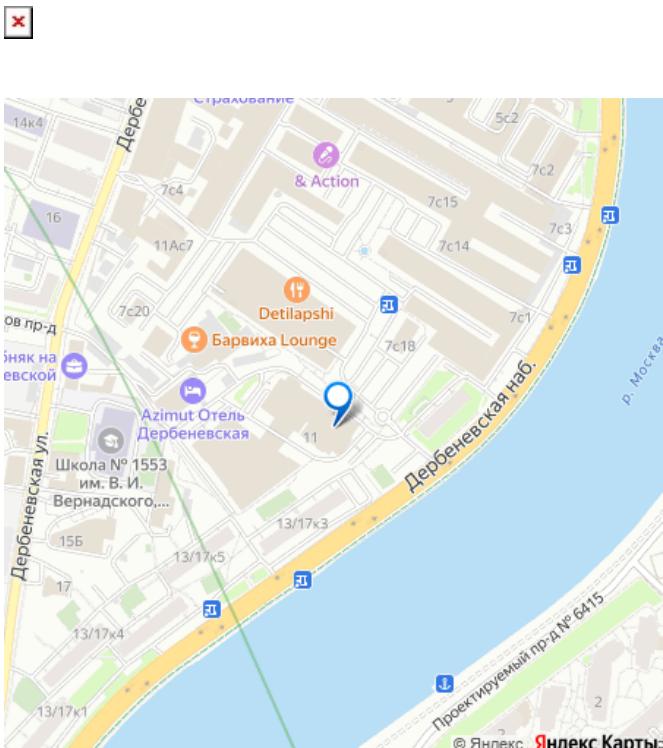
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 883014 Предложение от Собственника!
Предлагаются в продажу офисы,
реализуются как ГАБ, так и для собственного
бизнеса. Это комплекс зданий класса «В+»,
построен в 2006 году и состоит из трёх
корпусов. Общая площадь комплекса 54 950
м². Высота потолков 2,90 метров. Планировка
смешанная. Сан узел на этаже. Помещения
расположены в блоке А на 4 этаже. Высота
потолков 2,90 метров. Здание оснащено
системами вентиляции, кондиционирования и
пожарной безопасности. В бизнес-центре
есть подземная и наземная парковки, кафе,
рестораны, салон красоты, магазины и
другие объекты инфраструктуры. Возможна

покупка парковочных мест вместе с покупкой
офиса. В шаговой доступности находится
станция метро Павелецкая, напротив БЦ
остановка общественного транспорта.

Актуальные площади и цены (м²): 161.5 м² (4
эт.) - 35530000 р. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ
883014



