

🕒 Создано: 10.10.2025 в 03:28

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:30

**Москва, Варшавское шоссе, 1С6**

**41 327 499 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

162.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «W-Plaza 2» класса В+

Площадь: 162,6 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 254

166,7 р. включая НДС Стоимость площади: 41

327 499,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

ш., 1 строение 6, Москва Округ: ЮАО Класс:

В+ Площадь здания: 23 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 23 000 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая:

26 Год постройки: 2012 Лифты: 5 пас.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 160м/м, Платная

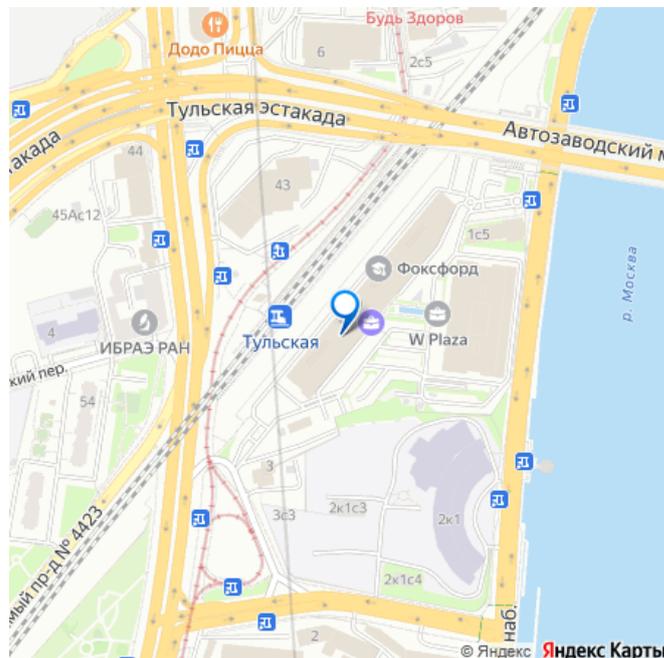
открытая, На прилегающей территории

<https://move.ru/objects/9285701412>

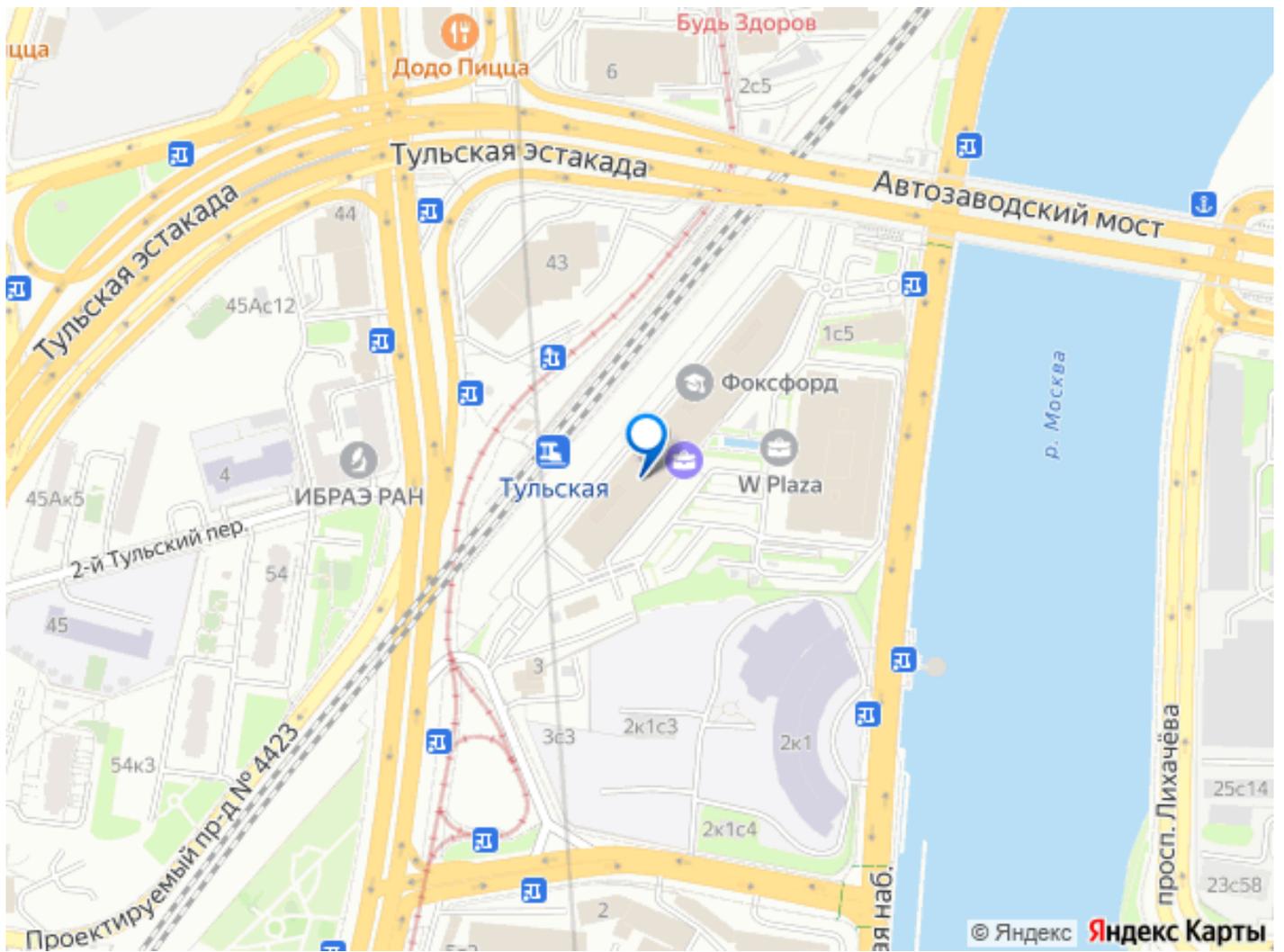
**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России