

Создано: 14.04.2025 в 16:40

Обновлено: 24.01.2026 в 04:59

<https://move.ru/objects/9277134104>

ДОМИНАНТА, ДОМИНАНТА

79802818406

Москва, Окская улица, 9

53 751 500 ₽

Москва, Окская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Окская](#)

Офис

Общая площадь

162.9 м²

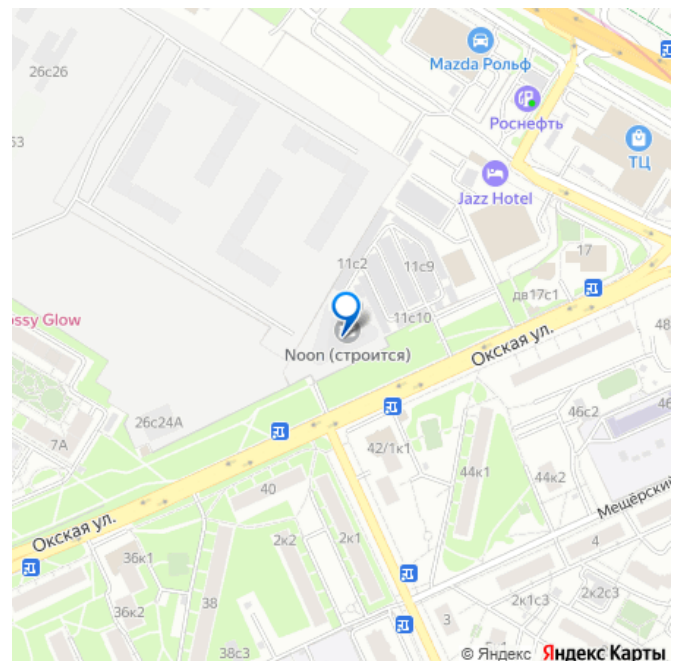
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается офисное помещение площадью 162.9 м² на 3 этаже в бизнес-центре NOON от застройщика Dominanta. ЮВАО, м. Окская
Срок реализации проекта - 3 квартал 2026 года. NOON современный многофункциональный бизнес-центр с выразительным обликом, располагающийся в динамично развивающемся районе Москвы. Гостей и сотрудников бизнес-центра встречает яркое лобби с высокими потолками и витражными окнами. На первом этаже располагаются вендинговые автоматы, банкоматы и копировальный центр, где

можно распечатать документы. Также здесь находится ритейл с магазинами и кафе. Для мероприятий, презентаций или совещаний в здании имеется конференц-зал. Особая деталь проекта — это эксплуатируемая кровля с озеленением и уютная лаундж-зона с видами на город. Характеристики объекта: - Класс «В» - Функциональные планировки от 63 м2 до 159 м2 - Высота потолков 3,6 м - Окна высотой 3 м с функцией проветривания - Отделка Shell & core - 9 этажей - 4 пассажирских лифта - Центральное кондиционирование, отопление и водоснабжение - Приточно-вытяжная вентиляция - Круглосуточная охрана - IP - видеонаблюдение; - Подземный паркинг. Расположение: - 6 минут пешком до ст. м. «Окская»; - 7 минут на машине до СВХ; - 8 минут на машине до МКАД; - 10 минут на машине до ЮВХ; - 12 минут на машине до ТТК; - 16 минут пешком до ст. м. «Рязанский проспект»; - 20 минут пешком до D3 «Вешняки». Рассрочка 0% на весь период строительства. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности!





