

Создано: 07.12.2025 в 03:16

Обновлено: 24.01.2026 в 05:33

<https://move.ru/objects/9287217730>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

**40 950 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

163.8 м<sup>2</sup>

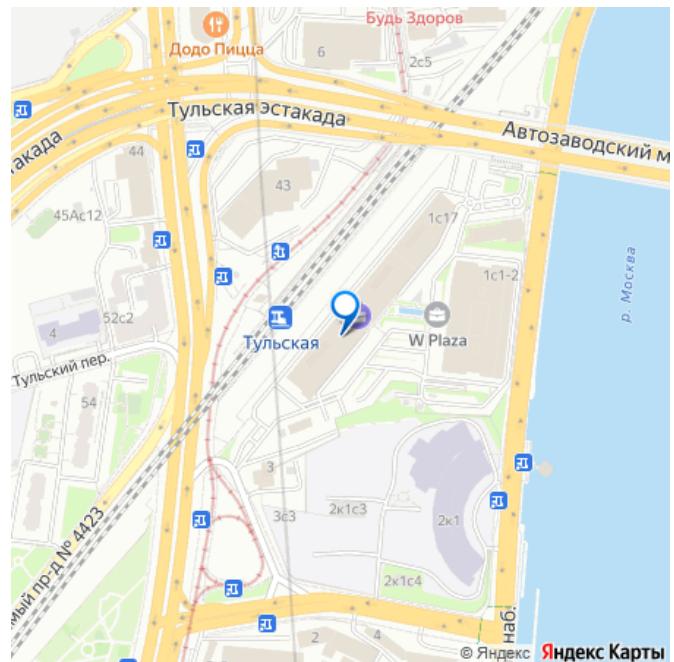
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «W-Plaza 2» класса В+

Площадь: 163,8 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 250

000 р. Стоимость площади: 40 950 000 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Варшавское ш., 1 строение 6, Москва

Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 23

000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 23 000 м<sup>2</sup>

Этажность: 4 Налоговая: 26 Лифты: 5 пас.

☒

☒

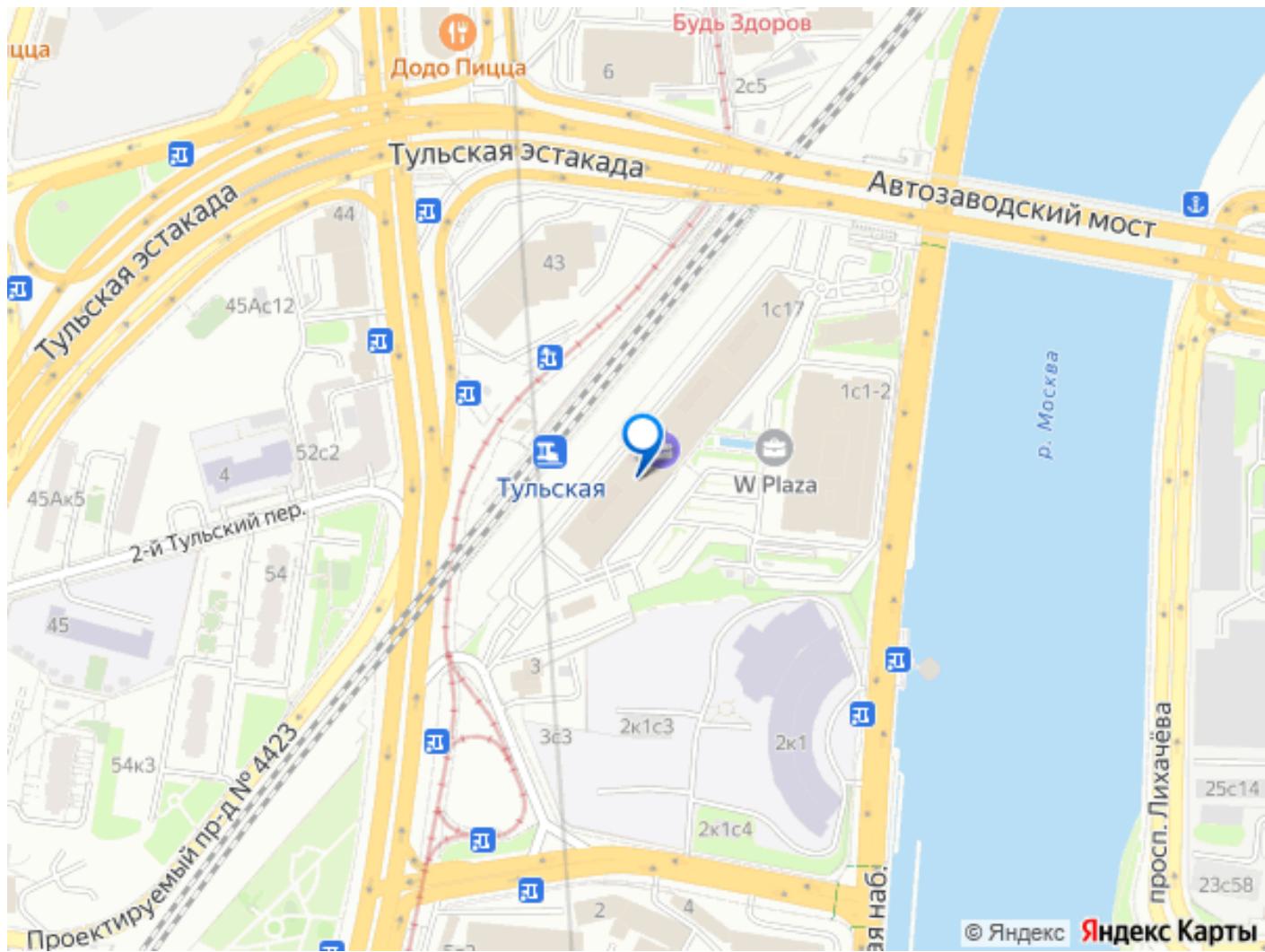
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России