

🕒 Создано: 24.03.2026 в 09:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:30

Москва, ул. Баркляя, 6с3

69 700 000 ₺

Москва, ул. Баркляя, 6с3

Улица

[улица Баркляя](#)

Офис

Общая площадь

163.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

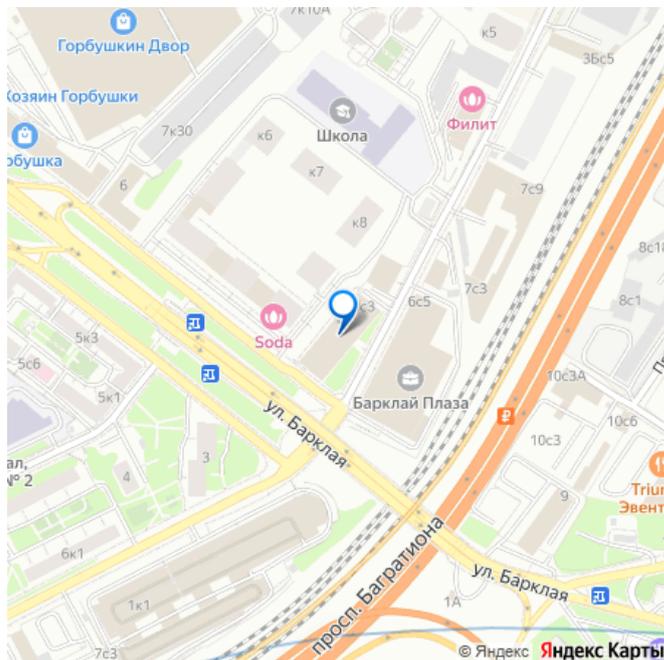
Продажа офиса с арендатором в бизнес-центре «Баркляй Парк» Помещение сдано в аренду МАП: 585 000 руб. Договор: 11 месяцев Окупаемость менее 10 лет , по текущей аренде Характеристики помещения: — Площадь: 163,9 м² — 6 этаж — Качественный офисный ремонт — Много окон, хорошее естественное освещение — Высокие потолки — Функциональная планировка О БЦ Баркляй Парк: Бизнес-центр класса «В», современное 8-этажное здание 2008 года постройки. Общая площадь БЦ - 15 500 м², офисная часть - 13 175 м². Здание оснащено современными инженерными системами: — круглосуточная охрана и

<https://move.ru/objects/9292445247>

WHY NOT realty, WHY NOT realty

89251234567

для заметок



видеонаблюдение — система контроля доступа — лифты Sigma — профессиональные телекоммуникации В радиусе 500 м можно найти большое количество сетевых фитнес-клубов, крупные торговые центры, рестораны, кафе и продуктовые магазины. В здании бизнес-центра расположены столовая-кафе, салон красоты и офис курьерской службы. Расположение: ЗАО, район Филевский парк — м. Парк Победы — 5 минут пешком — м. Фили, Багратионовская — 7 минут — Ж/д платформа Фили — 5 минут — Удобный выезд на Кутузовский проспект — Быстрый доступ к ТТК и центру города — До Москва-Сити — 5 минут на автомобиле Звоните, организуем показ в удобное для Вас время!

