

Создано: 23.09.2025 в 12:30

Обновлено: 23.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9285180557>

AR Group, AR Group

79230749667

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11с7

41 000 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11с7

Округ

[CAO](#), [Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

164.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

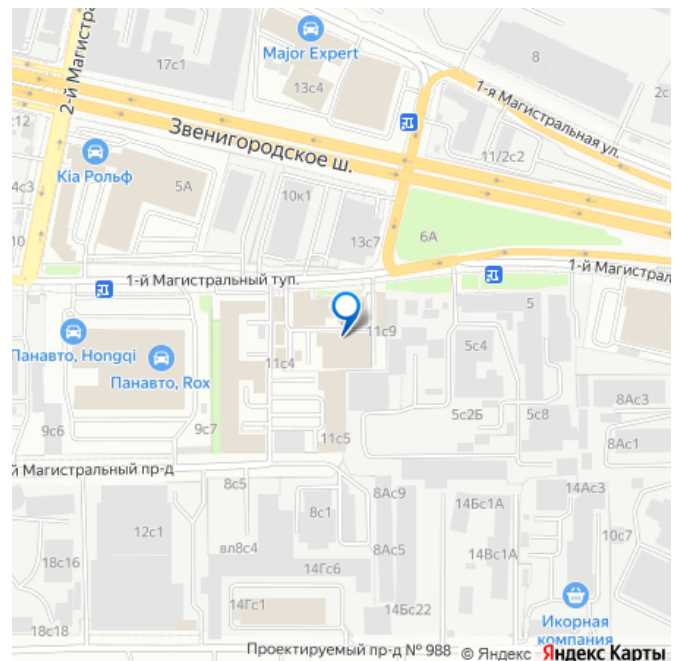
Раздел

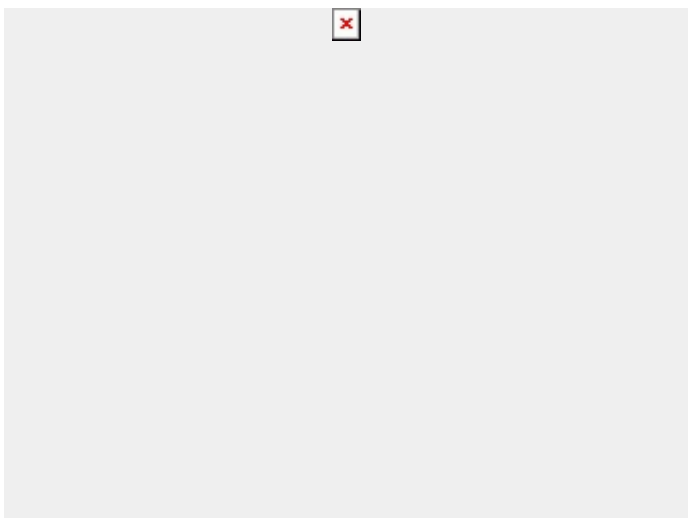
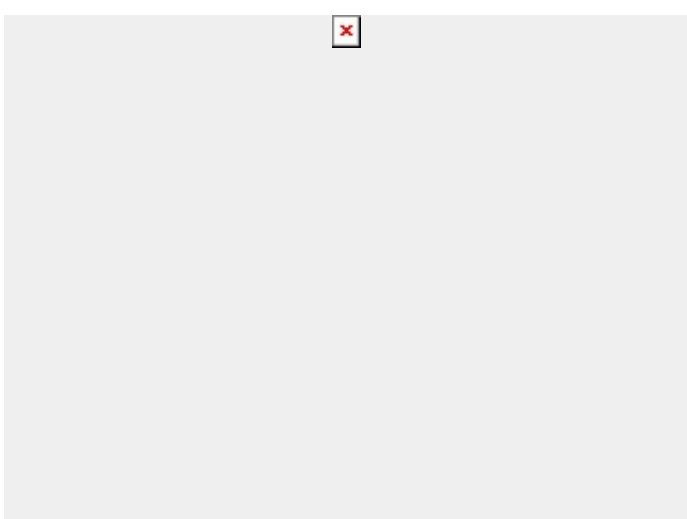
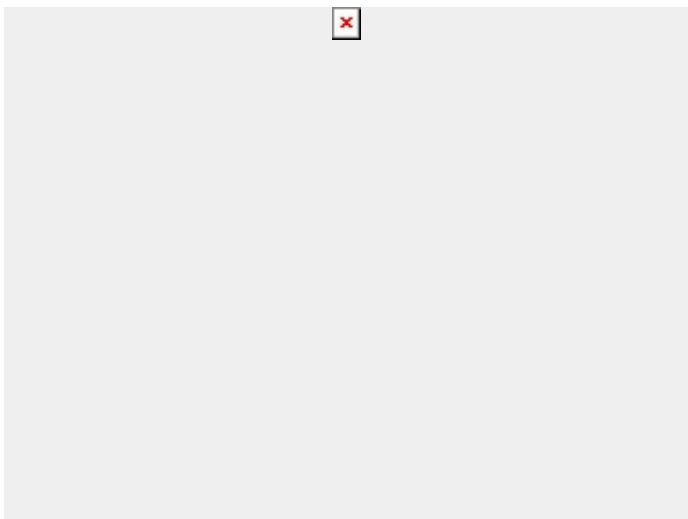
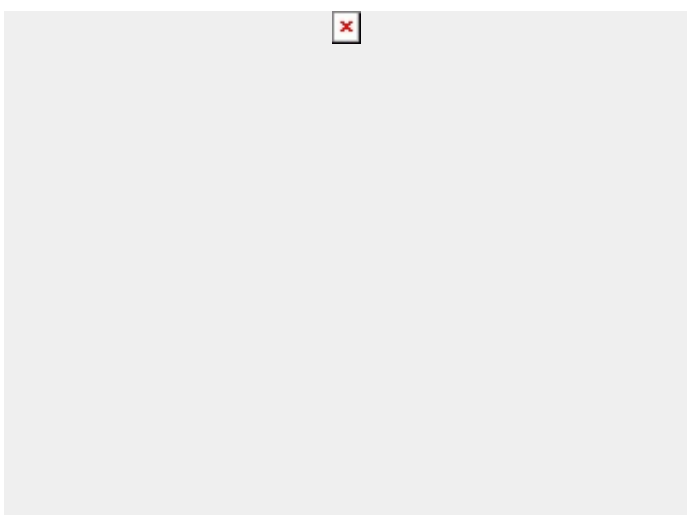
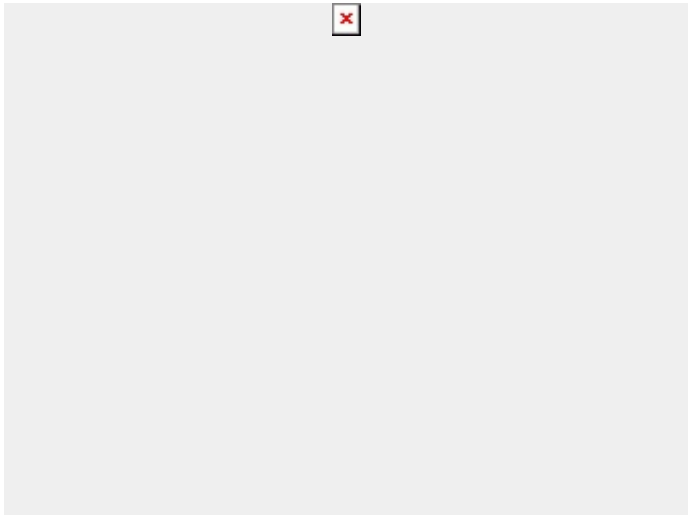
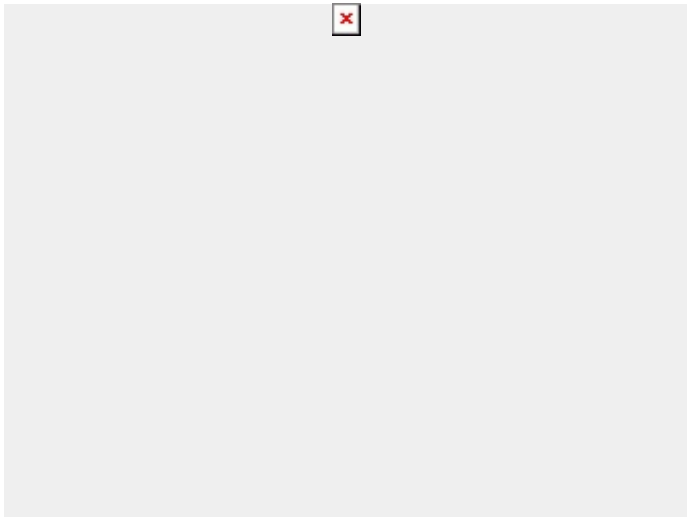
[Коммерческая недвижимость](#)

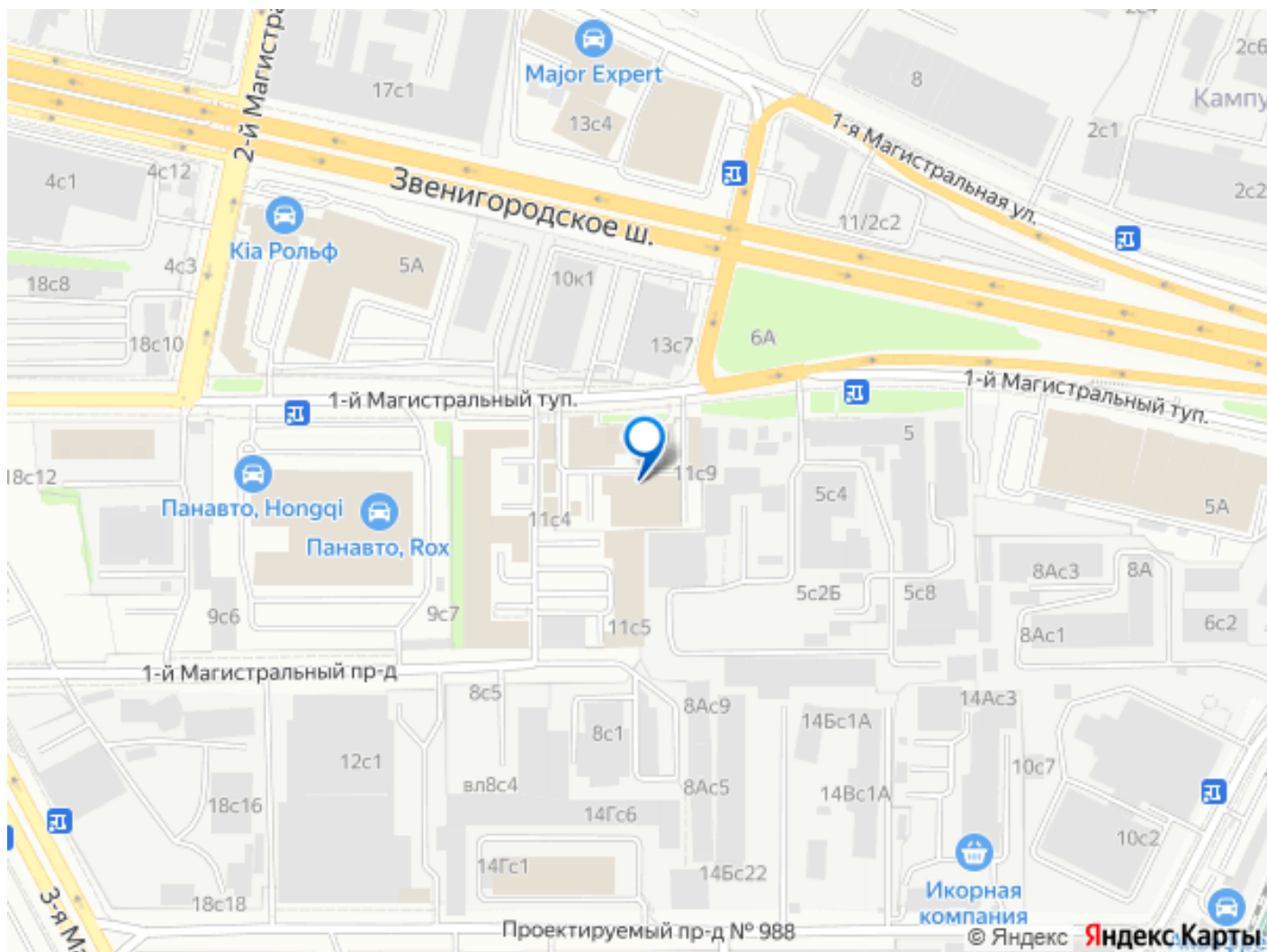
Описание

Предлагается к продаже офисное помещение в БЦ «The Yard» Площадь Офиса - 164,8 м? (1/3 этаж), Налоговая 14. Прямая продажа от собственника (БЕЗ КОМИССИИ) Продажа от ООО на УСН, офис сдан в аренду, возможность продажи с Арендатором. БЦ «The Yard» расположен вблизи м. Беговая, м. Шелепиха и м. Хорошевская. Удобная транспортная доступность к Звенигородскому шоссе и ТТК, доступ 24/7. Круглосуточная охрана на территории. Своя парковка на территории БЦ, Развитая инфраструктура в р-оне Хорошевский вокруг здания для сотрудников: рестораны, мини-маркеты, банки, аптека и т.д.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России