

Создано: 01.09.2025 в 14:27

Обновлено: 12.03.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9284609663>

**FORMA, FORMA**

**79804027900**

**Москва, Складочная улица, 6С36**

**55 871 896 ₽**

Москва, Складочная улица, 6С36

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Складочная](#)

**Офис**

Общая площадь

165.15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

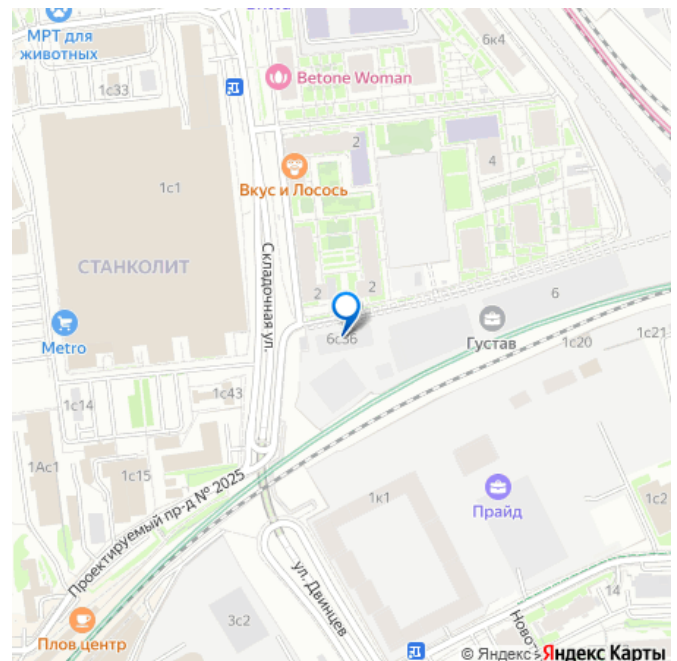
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

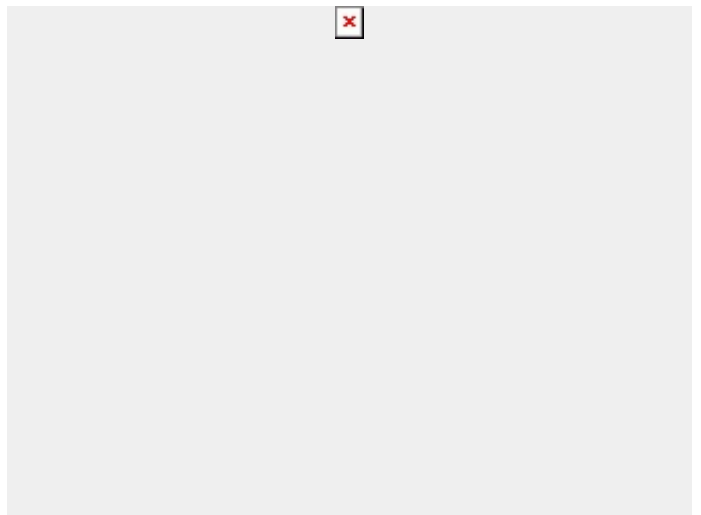
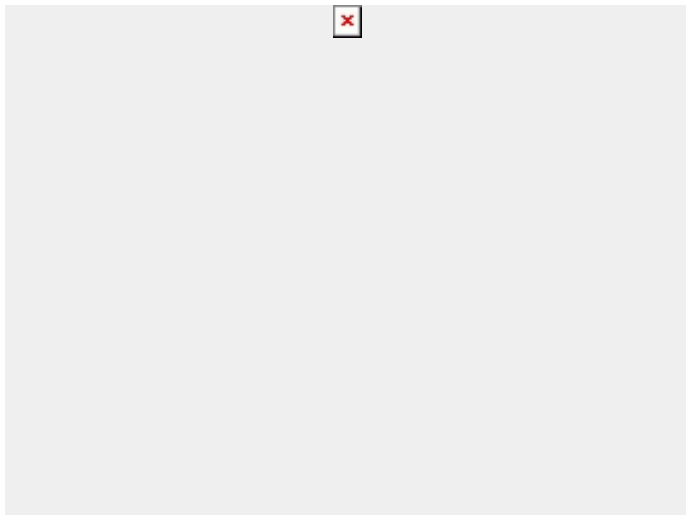
**Описание**

Креативно-деловой кластер Густав воркплейс — это городское пространство с высоким инвестиционным потенциалом. Технопарк расположен в удобном месте в сердце старой Москвы, что объединяет его с прошлым, при этом формируя бизнес-среду будущего. Готовность осенью 2026 года. Доступна рассрочка 0% на 8 месяцев при ПВ 40%. Выгода до 10% при 100% оплате! Цена указана при 100% оплате. • Общая площадь 57 731 м<sup>2</sup> • Офисная площадь 10 292 м<sup>2</sup> • Площадь industrial-офисов 17 293 м<sup>2</sup> • Количество этажей 7 этажей • Паркинг на

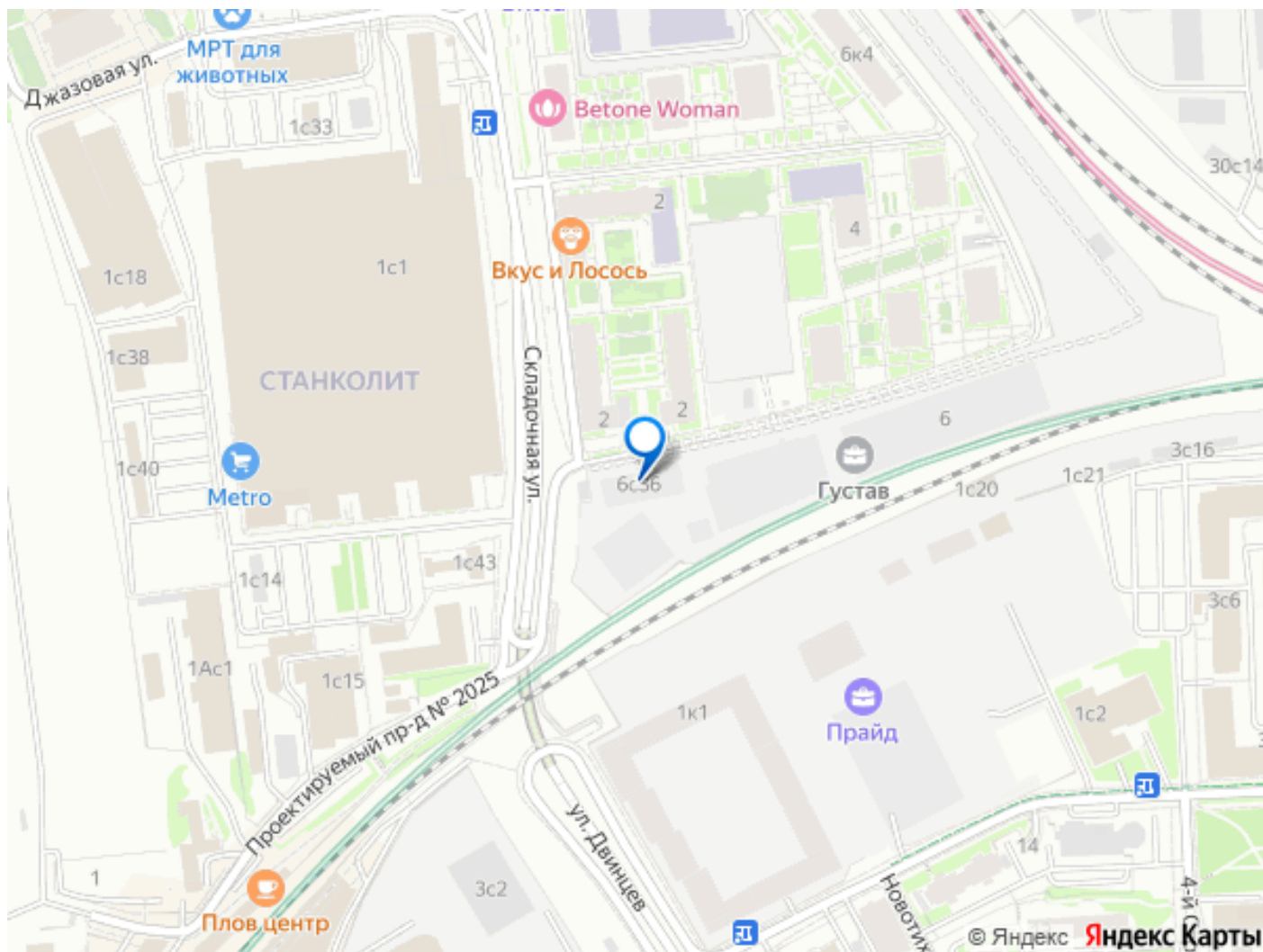
для заметок



235 машино-места • Готовность 3 квартал  
2026 • Шаговая доступность от метро  
Савеловская (7 минут пешком) и метро  
Дмитровская (14 минут пешком) Главные  
преимущества Густав воркплейс: -  
Принципиально новый формат коммерческой  
недвижимости Концепция industrial-офисов  
берет лучшее от форматов light industrial и  
open space. Такой тип помещений позволяет  
не ограничивать функциональность и  
гибкость бизнеса, при этом компания может  
развивать операционную деятельность в  
ритме с городом. - Высокотехнологичное  
оснащение Современные системы  
безопасности и передовые технологии  
позволяют работать эффективно и  
обеспечивают максимально комфортное  
пребывание в офисе в течение всего дня. -  
Удобная локация Густав воркплейс  
расположен в центре креативного  
треугольника Москвы — рядом с метро и ТТК,  
что делает логистику для бизнеса простой и  
удобной







Move.ru - вся недвижимость России