

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:10

Обновлено: 01.01.2026 в 01:39

## АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79230733211**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С9**

**30 821 000 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

ЮАО, район Нагатино-Садовники

## Офис

Общая площадь

 $166.6 \text{ M}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

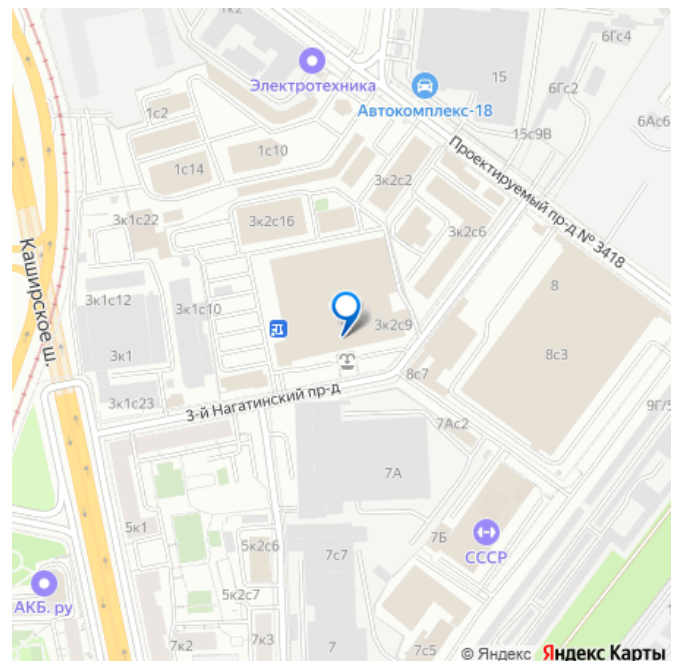
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

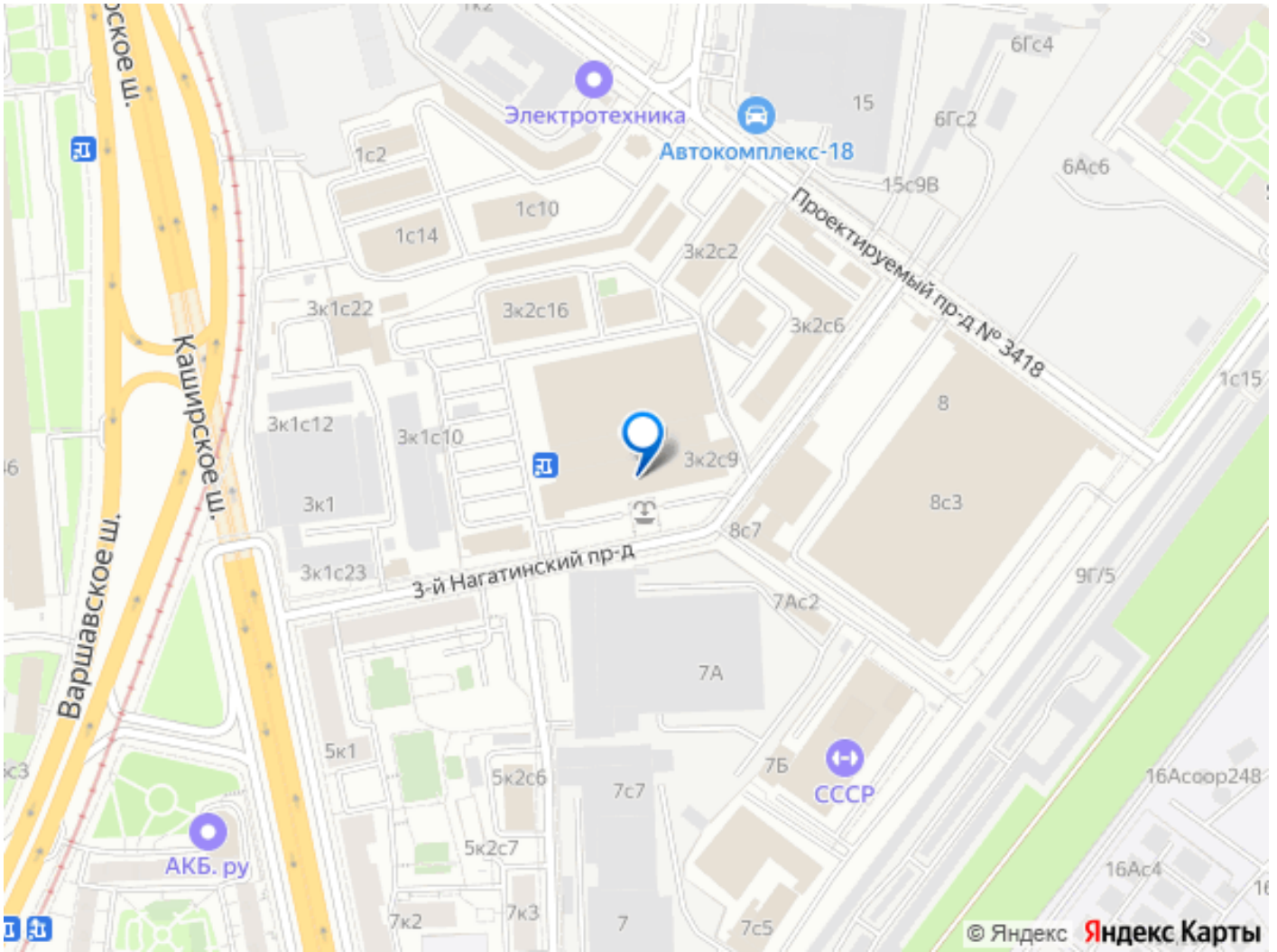
В ЮАО в бизнес-квартале Сириус Парк продается офис БЕЗ отделки площадью 166,6 кв.м. Класс В+. Помещение с подиумом. Панорамные окна с видом на улицу. Высокие потолки 3,5-4,6 м. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Скоростные панорамные лифты - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Нагатинская, м. Коломенская. От м. Нагатинская до комплекса организованы

**для заметок**



бесплатные шаттлы. Близость главных  
кольцевых автодорог: 5 км. до ТТК, до МКАД -  
12 км, до Садового кольца - 8 км. Прямая  
дорога по скоростной Каширской трассе  
позволит добраться за 40-50 мин. до  
аэропорта Домодедово. Стоимость продажи  
офиса 185.000 руб. за кв.м с НДС. Звоните,  
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России